

Создано: 29.12.2025 в 09:37

Обновлено: 31.12.2025 в 09:37

<https://ufa.move.ru/objects/9287714344>

Гузеля Винеровна Биктагирова,
ЭТАЖИ Уфа

79177815141

Республика Башкортостан, Уфа,
Грозненская улица, 69/7

3 400 000 ₽

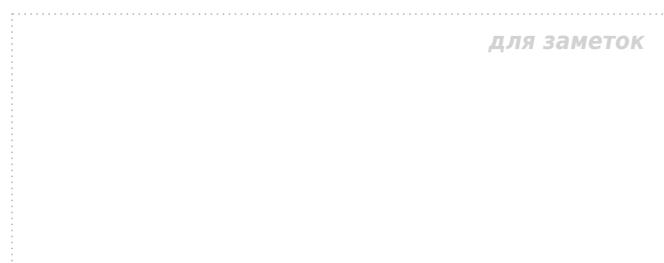
Республика Башкортостан, Уфа, Грозненская улица, 69/7

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Грозненская](#)



Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

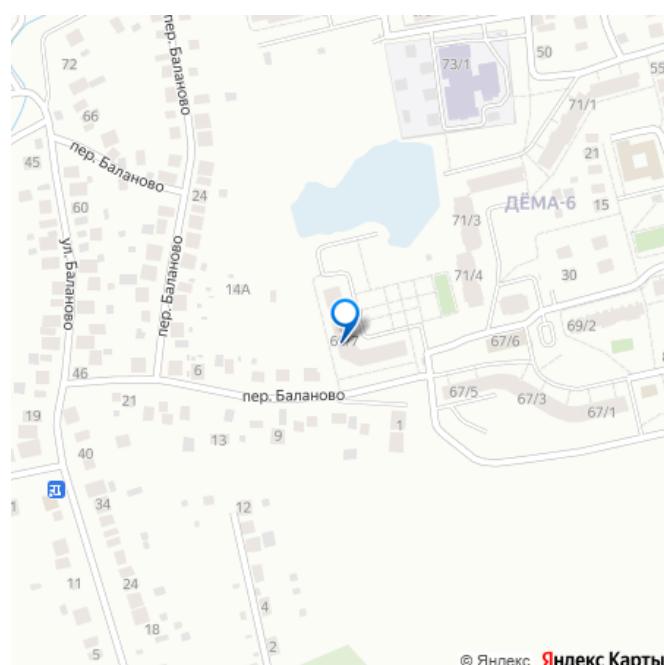
10 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

3/10



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эта однокомнатная квартира расположена на 3 этаже 11-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2013 году.

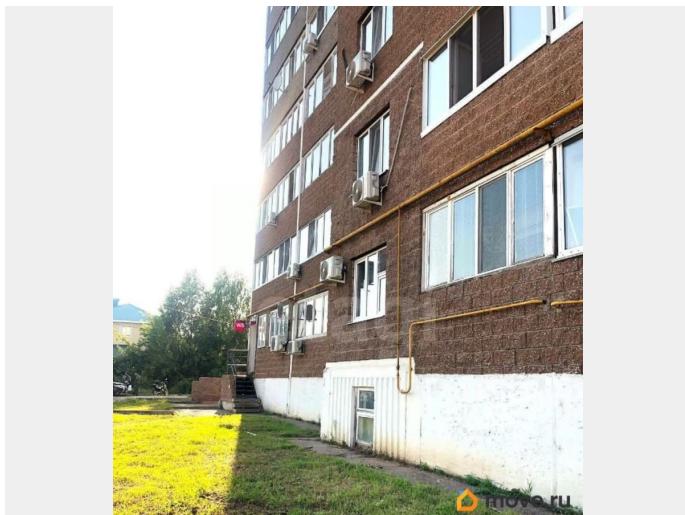
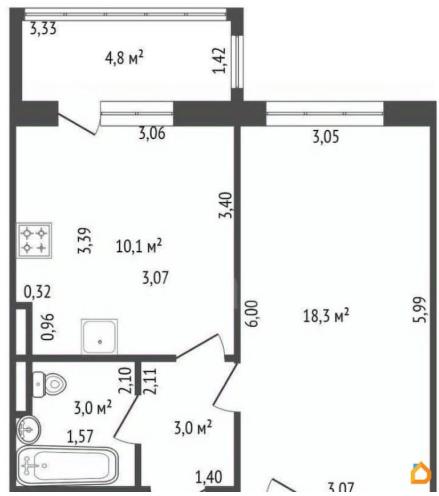
Право собственности оформлено по ДДУ, объект находится в долевой собственности супругов и двоих детей (по 1/4 доли каждый), все формальности по снятию обременений будут урегулированы в начале августа, так как младшему ребенку исполнится 18 лет.

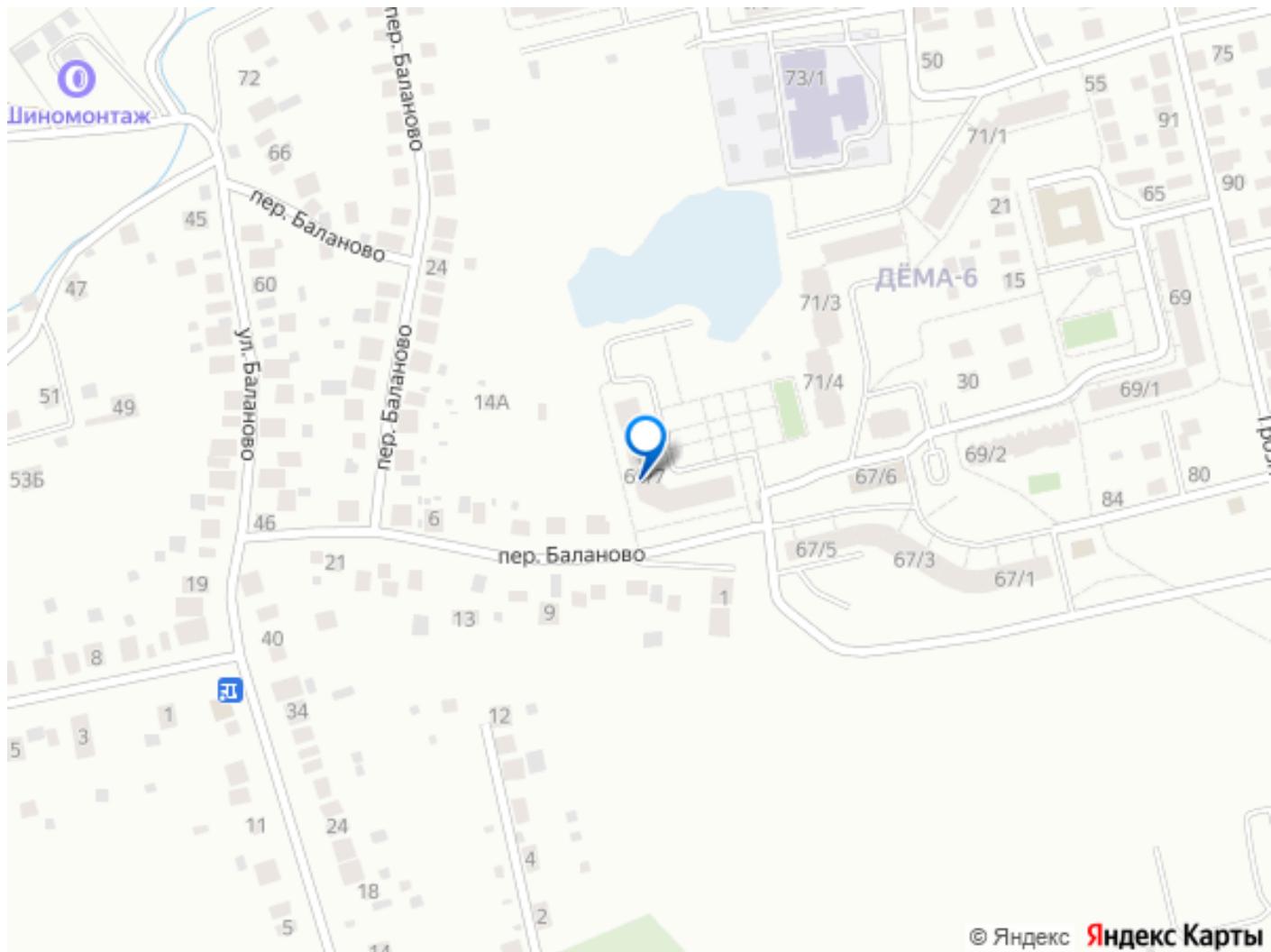
Квартира свободна от проживающих и прописанных лиц, что упрощает процедуру сделки. Общая площадь 40 м² включает компактную, но функциональную планировку, санузел с плиточной отделкой.

Двор закрытый, проезд только через шлагбаум, ключи только у собственников. В доме есть вайлдберриз, рядом магазины, садик, школа. Код пользователя: 184381

Номер в базе: 9067162







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России