

Создано: 10.11.2025 в 00:59

Обновлено: 24.12.2025 в 22:04

<https://ufa.move.ru/objects/9286445105>

Ирина Баева, Частный маклер

79174205864

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шота Руставели, 26**

3 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 26

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Шота Руставели](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

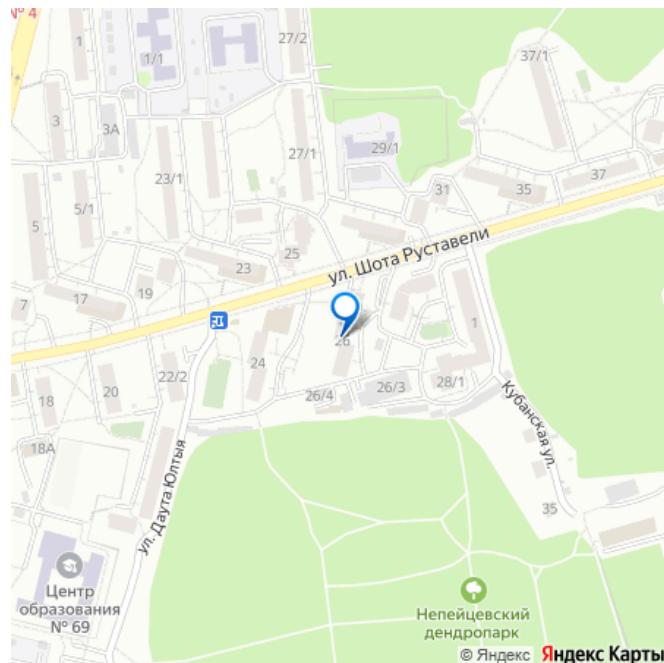
6.6 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

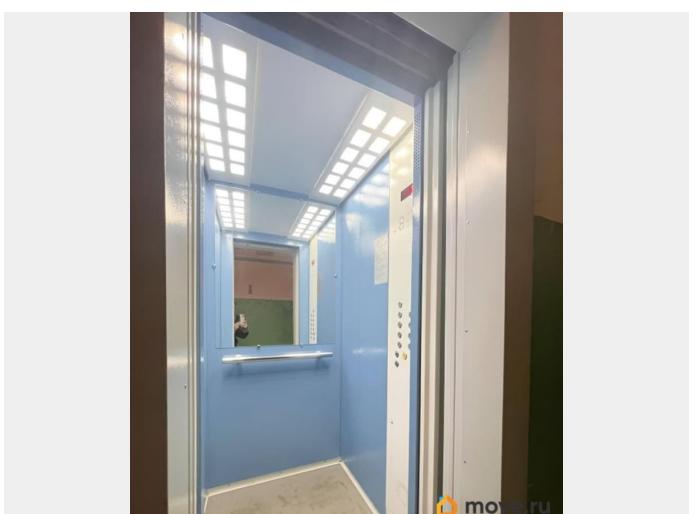
Покупка в ипотеку

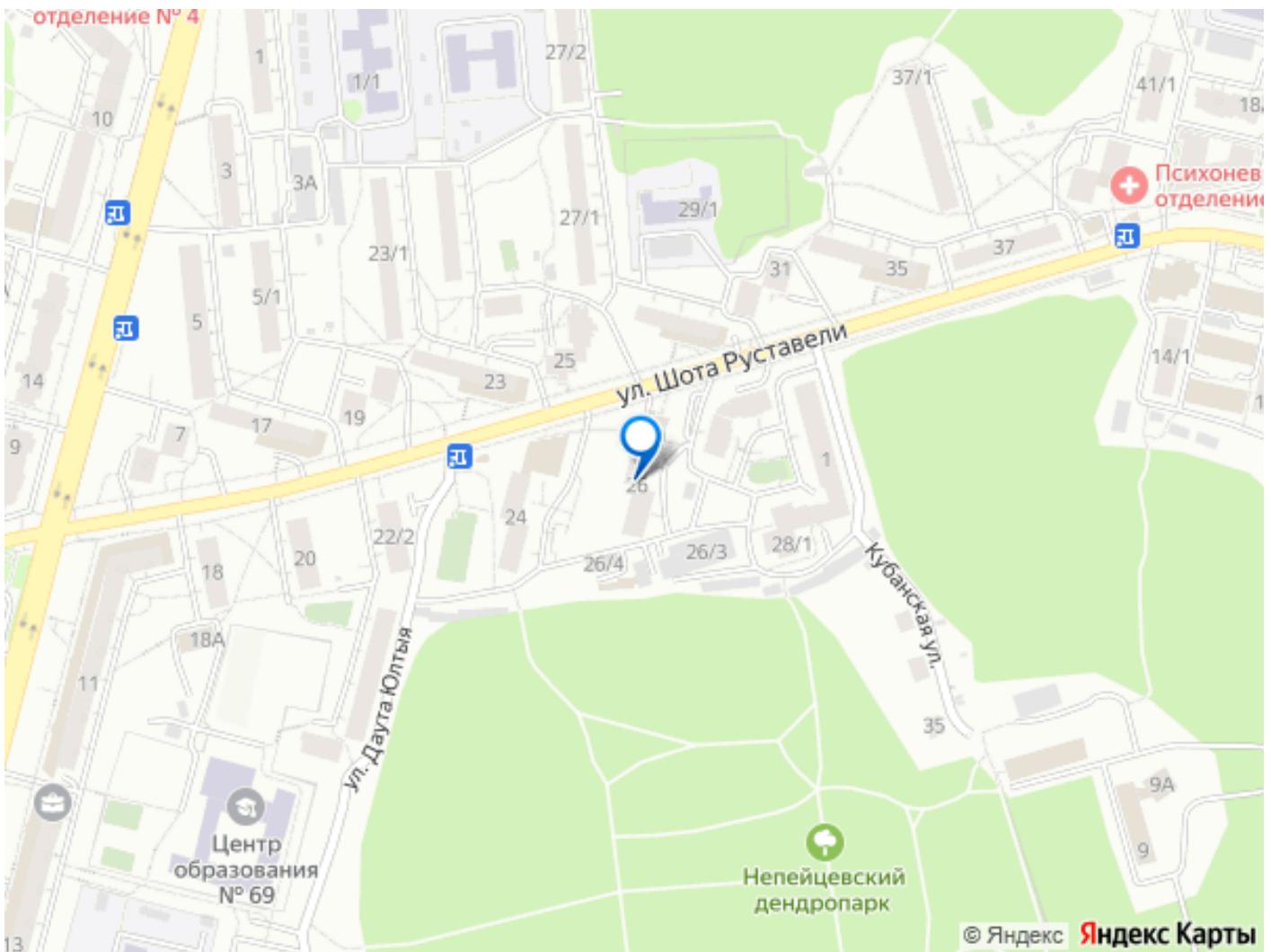
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира по улице Шота Руставели, д. 26 напротив Непейцевского дендропарка. Ориентир: остановка Бульвар Славы. ИНФРАСТРУКТУРА: - Непейцевский дендропарк -Напротив дома Детский сад 151, 68, 253, 69 -школа 69 с углубленным изучением отдельных предметов (испанский) -центр бесплатного дошкольного развития -подростковый клуб - Торговый комплекс Акман -Супермаркет Пятерочка, Байрам, Магнит -Кулинария - стоматология -реабилитационный центр - ателье -парикмахерская. В 2021году в доме был произведен капитальный ремонт всех труб. В процессе замена лифта. Этаж 9. Тамбур на 4 квартиры. Площадь 37,6 кв.м. Удачная планировка с двумя выделенными гардеробными зонами. Просторный холл и кухня. Лоджия с выходом из кухни. Вид на лесной массив. Совмещенный с/узел. Пластиковые окна. Полы ламинат. Чистая квартира. Все фото соответствуют. Мебель и техника остается. 1 Собственник. В собственности более 5 лет. Обременений и долгов нет! Ипотеку рассмотрим. Близжайшие улицы: Кулибина, Российская, Проспект Октября, Трамвайная.





Move.ru - вся недвижимость России