

🕒 Создано: 22.12.2025 в 20:28

Обновлено: 22.12.2025 в 19:13

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Муксинова, 2/3**

**5 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Муксинова, 2/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Муксинова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

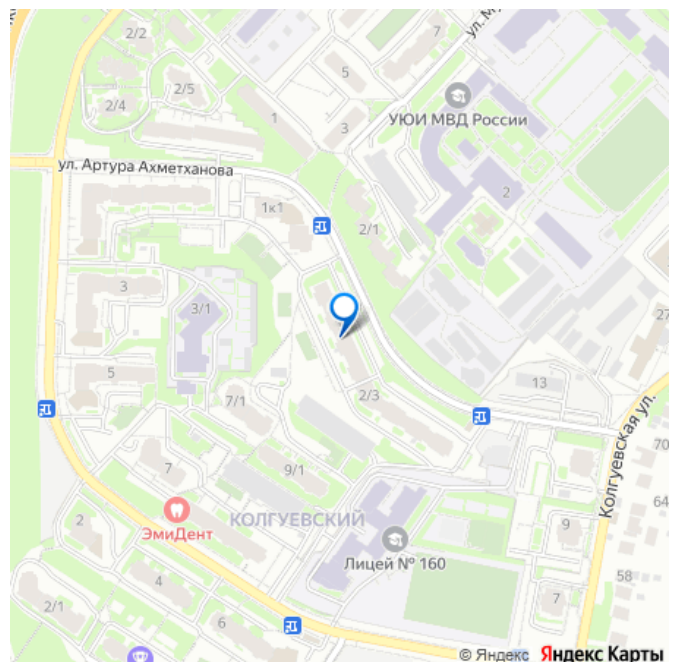
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9287599041>

**Собственник**

**79174122849,7917382  
7678**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

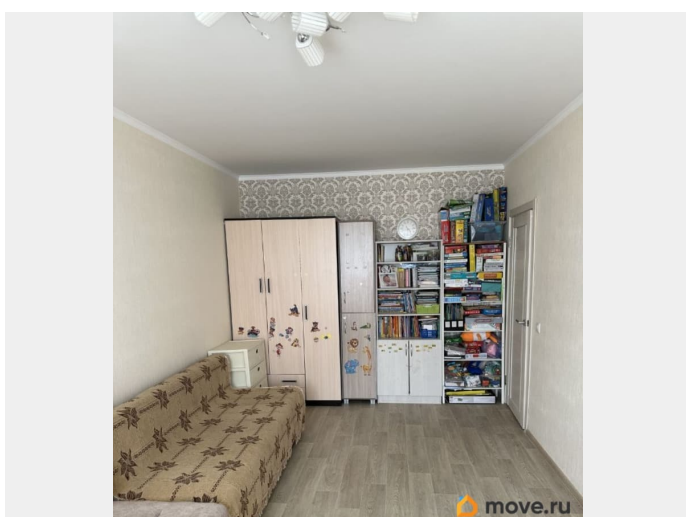
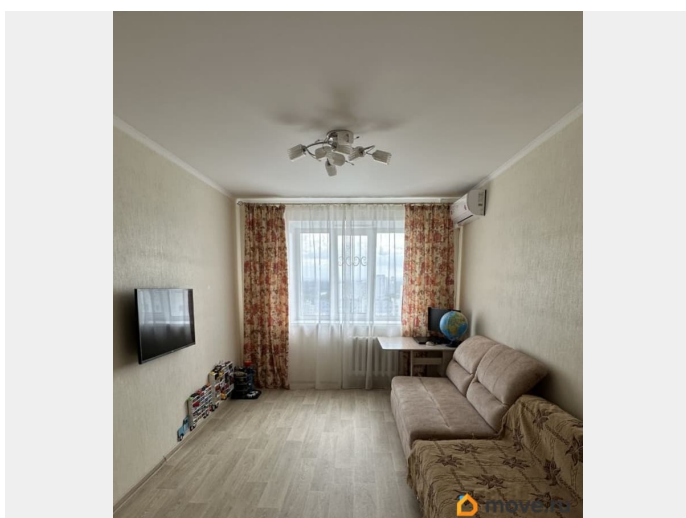
да

возможна ипотека, лифт

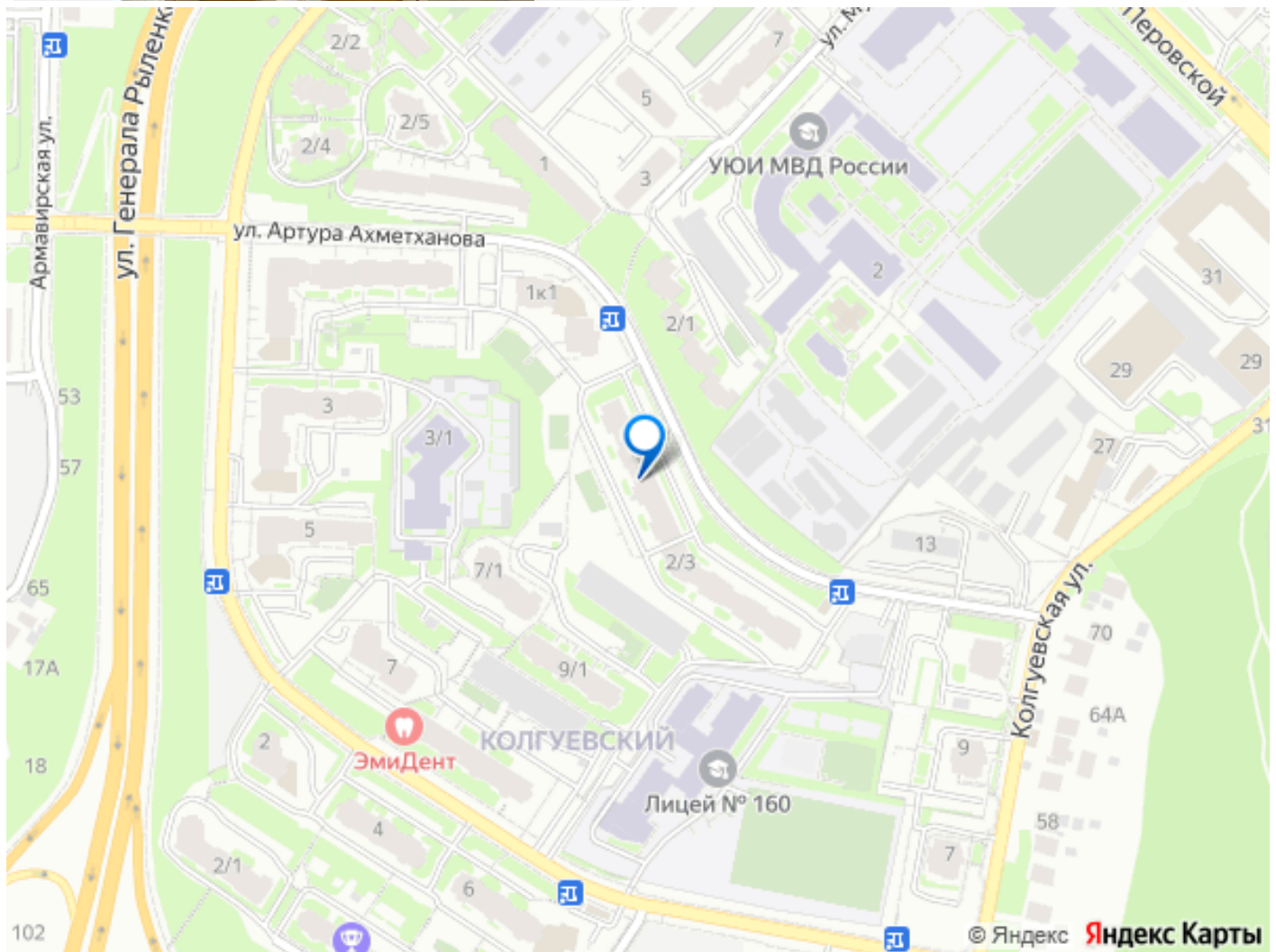
## Описание

Продается очень уютная и светлая однокомнатная квартира с прекрасным видом из окна. Честные 37,5 кв.м. без учета лоджии. Вместительная гардеробная, высокие потолки, удобная кухня. Свежий ремонт в приятных тонах, кондиционеры в кухне и гостиной. Очень удачное местоположение. В шаговой доступности Башкирская гимназия N158, Уфимский юридический институт МВД, во дворе - Детский сад N64 и Лицей N160. Также рядом лечебные учреждения: РДКБ, БСМП, Промедицина, НИИ глазных болезней, Центр Бубновского. Для прогулок и отдыха - сосновый парк «Президент отель», тропа здоровья «Уфимское ожерелье», река Уфа в пешей доступности для купания, шашлыков и рыбалки. Удобный выезд за город через ул. Пугачева. Большая парковка около дома, всегда есть места. Рядом продуктовые магазины и ПВЗ. В подъезде есть видеонаблюдение, домофон с возможностью управления с мобильного телефона. Есть место в кладовке на этаже для хранения велосипедов, авторезины, и т.п. Очень хороший вариант для молодых семей или

готовое решение под сдачу. Два взрослых  
собственника. Без обременений. Риелторов  
просьба не беспокоить, агент уже имеется.







Move.ru - вся недвижимость России