

🕒 Создано: 31.01.2026 в 12:31

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 19:52

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Вологодская улица, 23**

**3 700 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Вологодская улица, 23

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Вологодская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

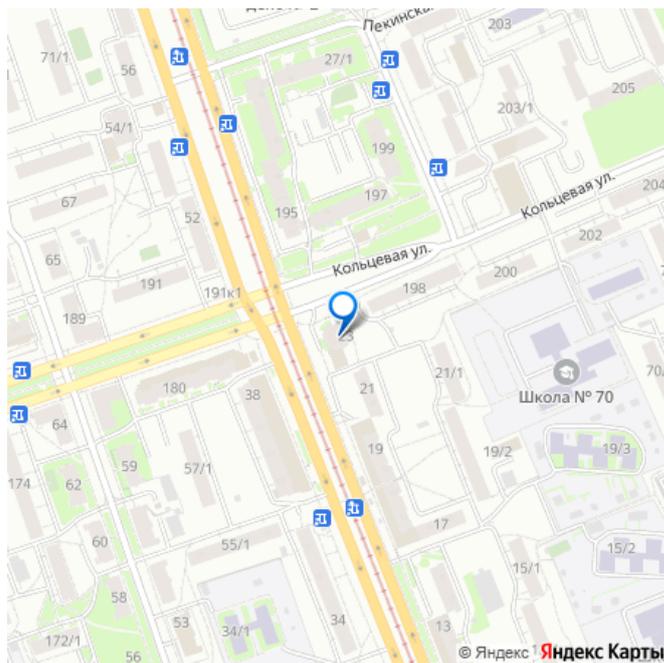
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9288621367>

**Регина Ришатовна Музафарова,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79173525119**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

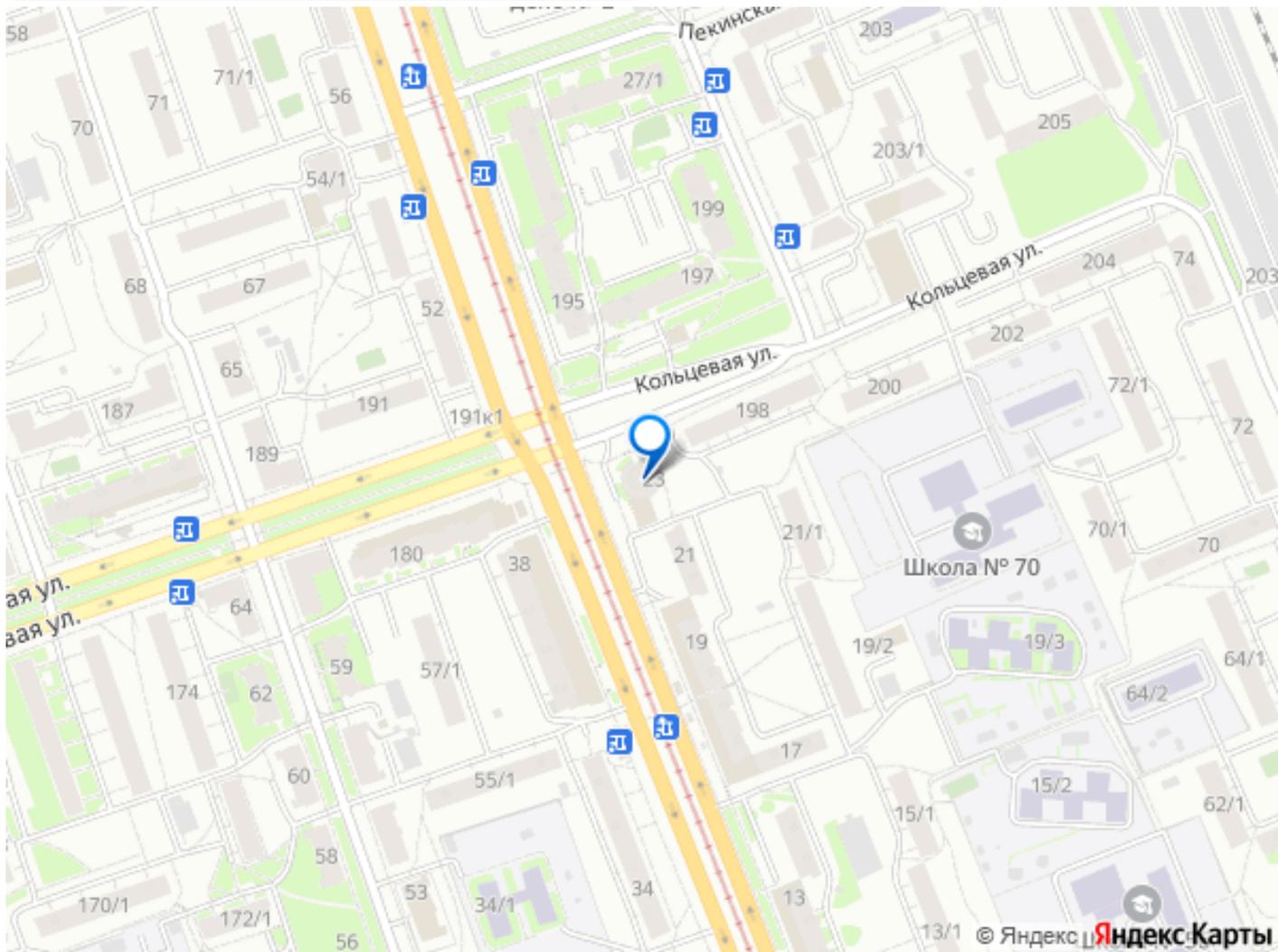
возможна ипотека

## Описание

Квартира расположена на 4-м этаже 12-этажного кирпичного дома, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года — зимой в помещениях тепло, а летом сохраняется приятная прохлада. Объект сдан в состоянии, полностью соответствующем фотографиям: выполнен аккуратный ремонт с деревянными полами без скрипящих элементов и ровной побелкой стен. Готов к заселению, при этом новому собственнику предоставляется возможность адаптировать пространство под свои предпочтения, начав с косметических обновлений. В доме установлены новые надежные лифты, а этаж оптимален для повседневного использования лестницы при необходимости. Ключевое преимущество — исключительная локация с развитой инфраструктурой в пешей доступности. В пяти минутах ходьбы находятся детский сад и школа, супермаркеты «Пятерочка» и «Байрам», а также клиническая больница. В радиусе десяти минут расположены два рынка для покупок свежих продуктов. Транспортная доступность обеспечена: остановки общественного транспорта также находятся в пяти минутах от дома. Придомовая территория предлагает достаточное количество парковочных мест для личного автомобиля. Это предложение сочетает в себе практичность готового к проживанию жилья, выгодное расположение и потенциал для дальнейшего повышения комфорта. Код

пользователя: 8816 Номер в базе: 10930099





Move.ru - вся недвижимость России