

Создано: 14.11.2025 в 14:12

Обновлено: 30.01.2026 в 10:56

<https://ufa.move.ru/objects/9286598683>

Новый дом, Новый дом

79177622096

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гвардейская, 48/3

2 480 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гвардейская, 48/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

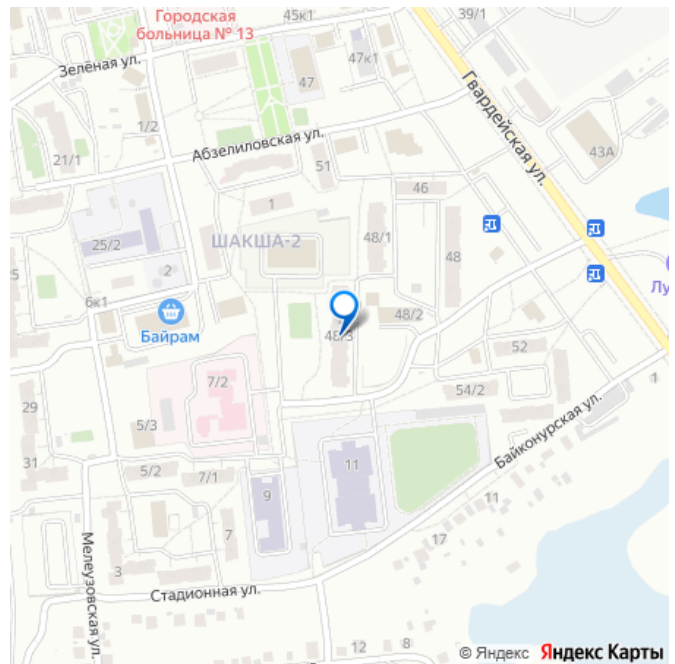
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

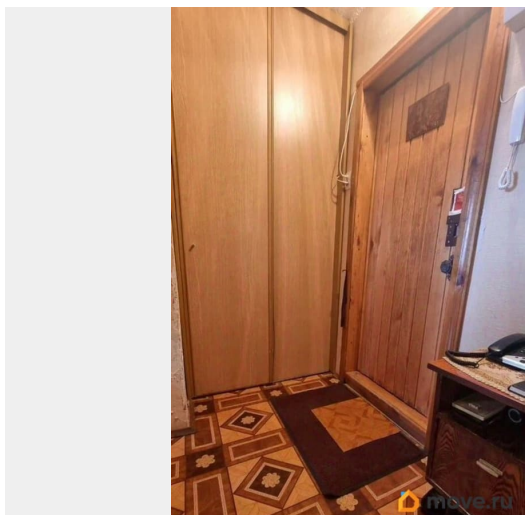
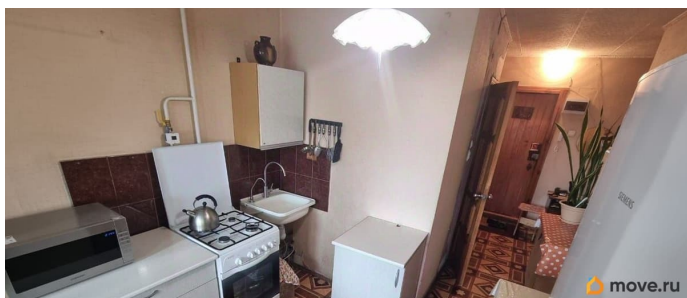
да

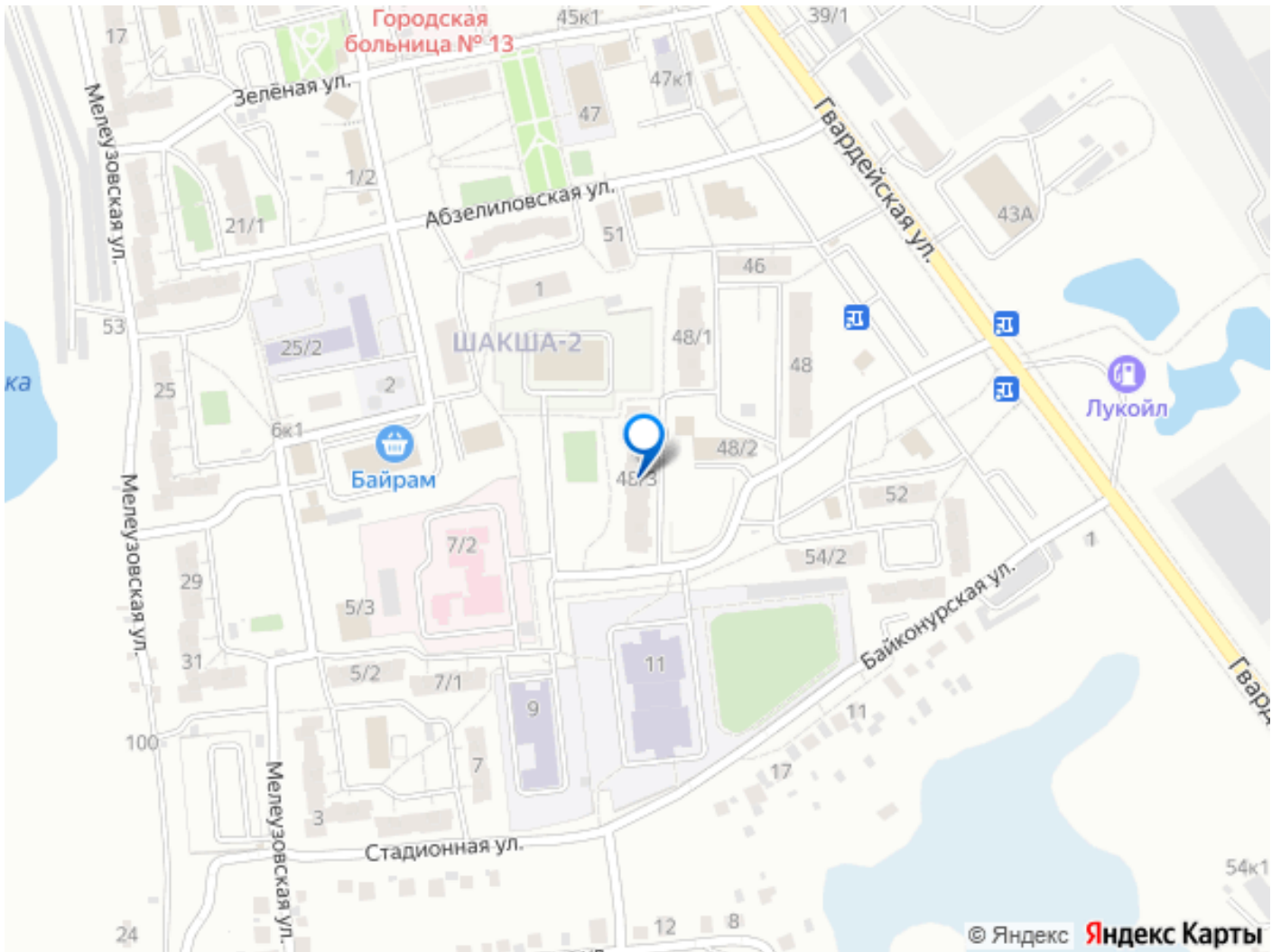
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125605940 Продается уютная
однокомнатная квартира по адресу:
ул.Гвардейская 48/3 ,на 8 этаже 9-этажного
дома. Квартира с косметическим
ремонтom,практически все остается, что
позволяет вам заехать и жить или воплотить
в жизнь дизайнерские решения по своему
вкусу. Отличное сочетание цены и качества
делают эту квартиру привлекательным
вариантом, как для проживания, так и для
инвестиций в недвижимость. Это идеальный
вариант для семей с детьми, молодых людей,
студентов, родителей или пожилых
родственников. В доме заменен лифт,
установлено видео наблюдение, умный
домофон , все коммуникации заменены.
Соседи доброжелательные, приветливые. За
домом детская площадка. Дом находится в
шаговой доступности всех инфраструктур
Вашего желания. Развитая инфраструктура: -
Остановка,транспортная развязка -Школы
137 на против дома -Детские сады 272; -
Торговые центры, магазины : Монетка ,
Пятерочка, Красное&Белое. Отличный
вариант стать обладателем этой прекрасной
квартиры для себя и своей семьи. -Один
взрослый собственник,мат кап не
использовался. -Без долгов и обременений -

Документы готовы к сделке -Быстрый выход
на сделку Звоните записывайтесь на показ!





Move.ru - вся недвижимость России