

Создано: 14.11.2025 в 14:12

Обновлено: 30.01.2026 в 10:56

<https://ufa.move.ru/objects/9286598683>

Новый дом, Новый дом

79177622096

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гвардейская, 48/3**

2 480 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гвардейская, 48/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

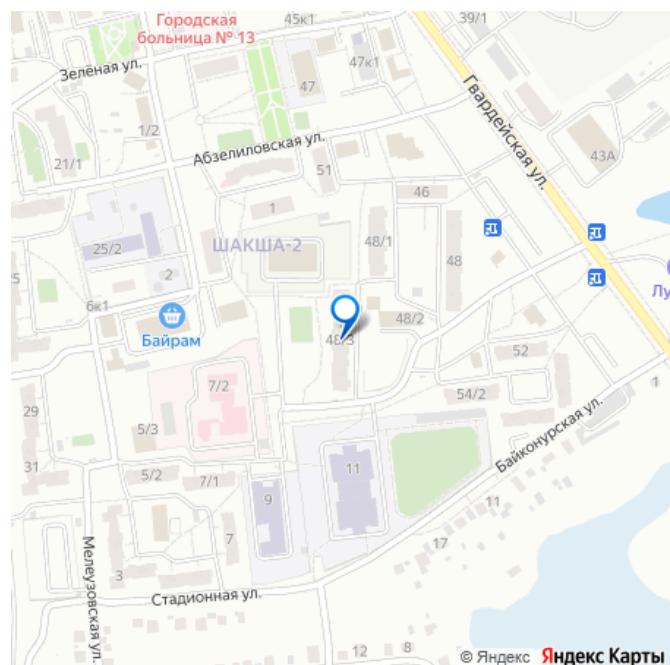
6.6 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

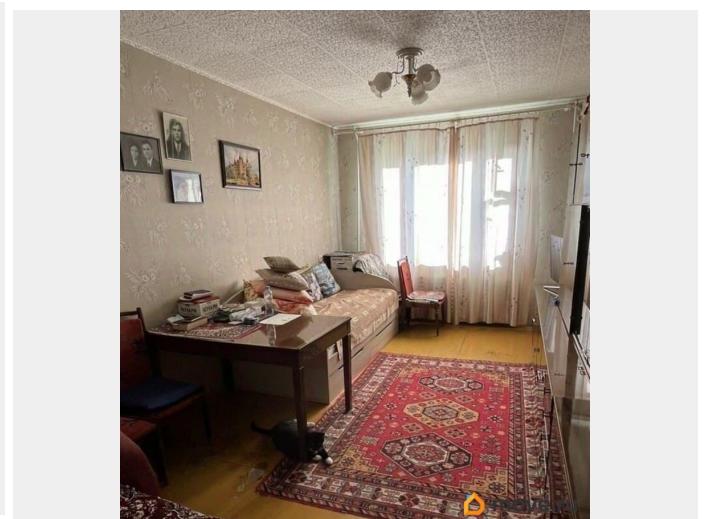
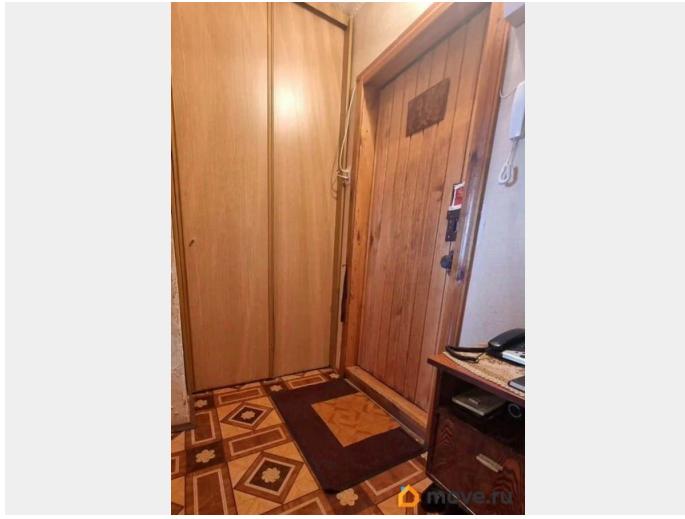
да

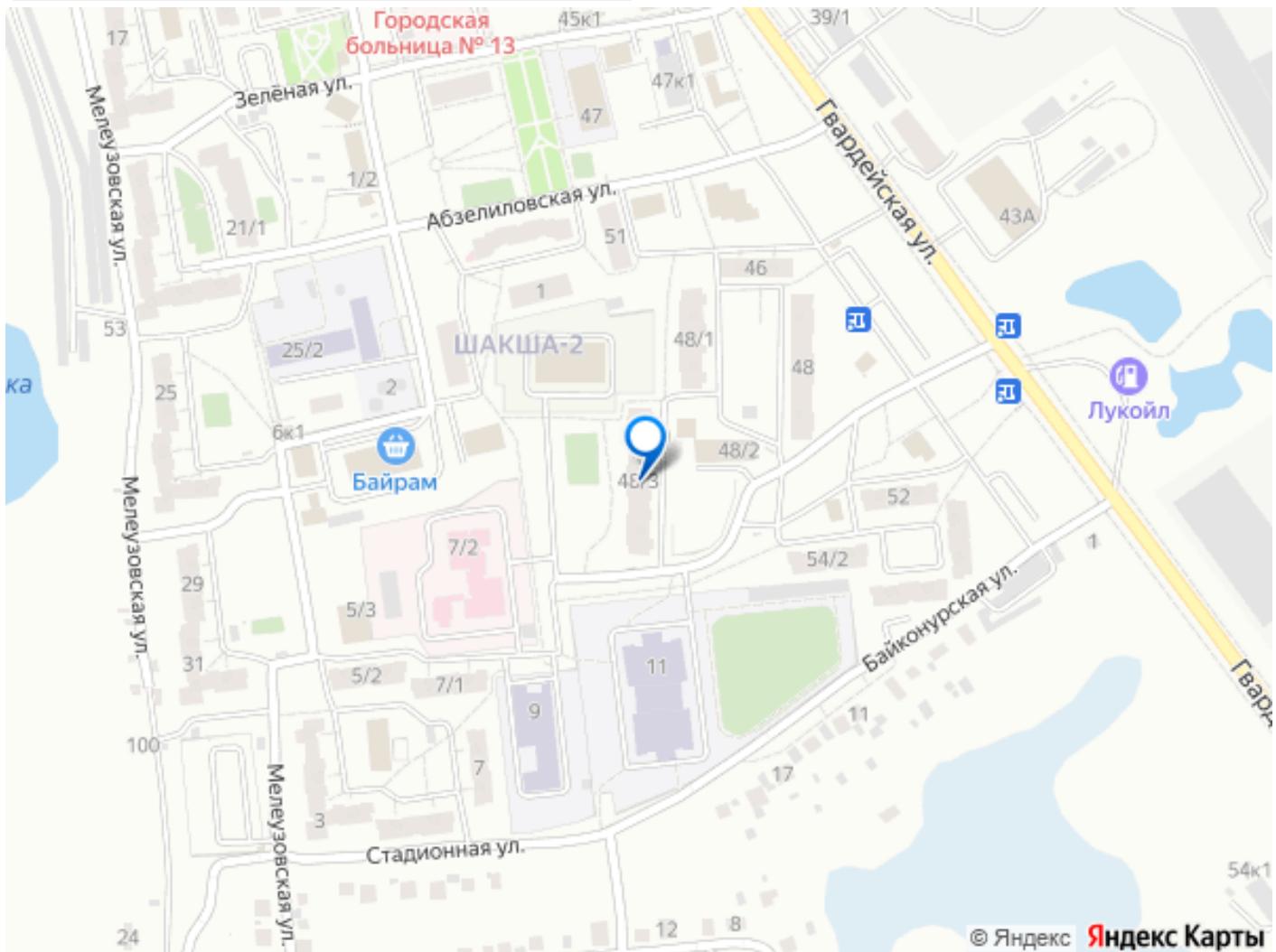
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125605940 Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: ул.Гвардейская 48/3 ,на 8 этаже 9-этажного дома. Квартира с косметическим ремонтом,практически все остается, что позволяет вам заехать и жить или воплотить в жизнь дизайнерские решения по своему вкусу. Отличное сочетание цены и качества делают эту квартиру привлекательным вариантом, как для проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Это идеальный вариант для семей с детьми, молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников. В доме заменен лифт, установлено видео наблюдение, умный домофон , все коммуникации заменены. Соседи доброжелательные, приветливые. За домом детская площадка. Дом находится в шаговой доступности всех инфраструктур Вашего желания. Развитая инфраструктура: - Остановка,транспортная развязка -Школы 137 на против дома -Детские сады 272; - Торговые центры, магазины : Монетка , Пятерочка, Красное&Белое. Отличный вариант стать обладателем этой прекрасной квартиры для себя и своей семьи. -Один взрослый собственник,мат кап не использовался. -Без долгов и обременений -

Документы готовы к сделке -Быстрый выход
на сделку Звоните записывайтесь на показ!





Move.ru - вся недвижимость России