

🕒 Создано: 14.10.2025 в 12:27

Обновлено: 15.12.2025 в 17:39

<https://ufa.move.ru/objects/9285721002>

Ирина Карпинская, Люди.Pro

79818879722

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 27**

5 390 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 27

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

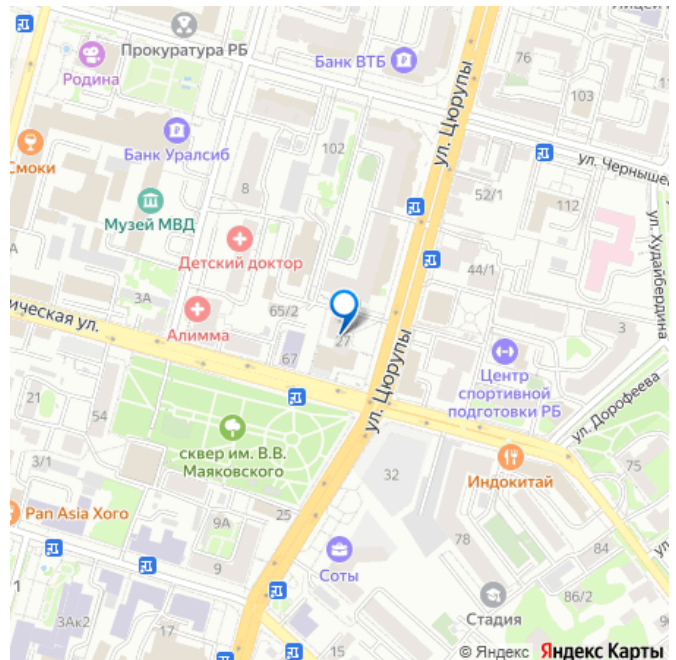
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

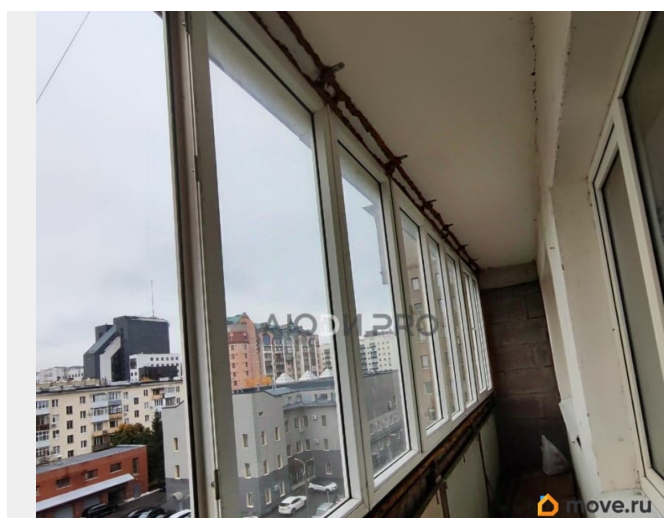
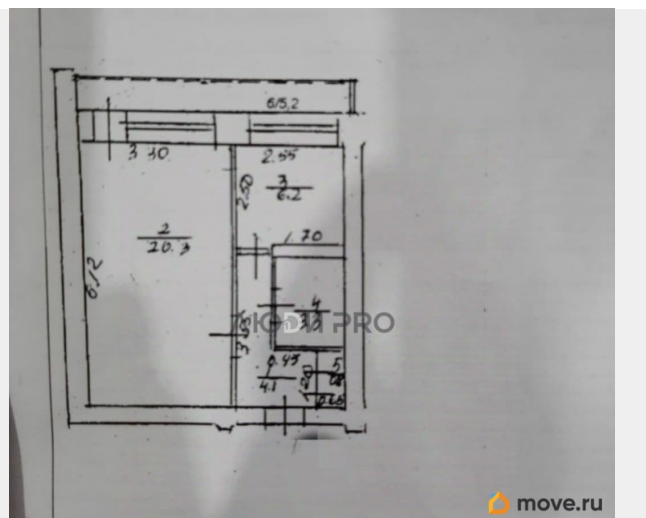
да

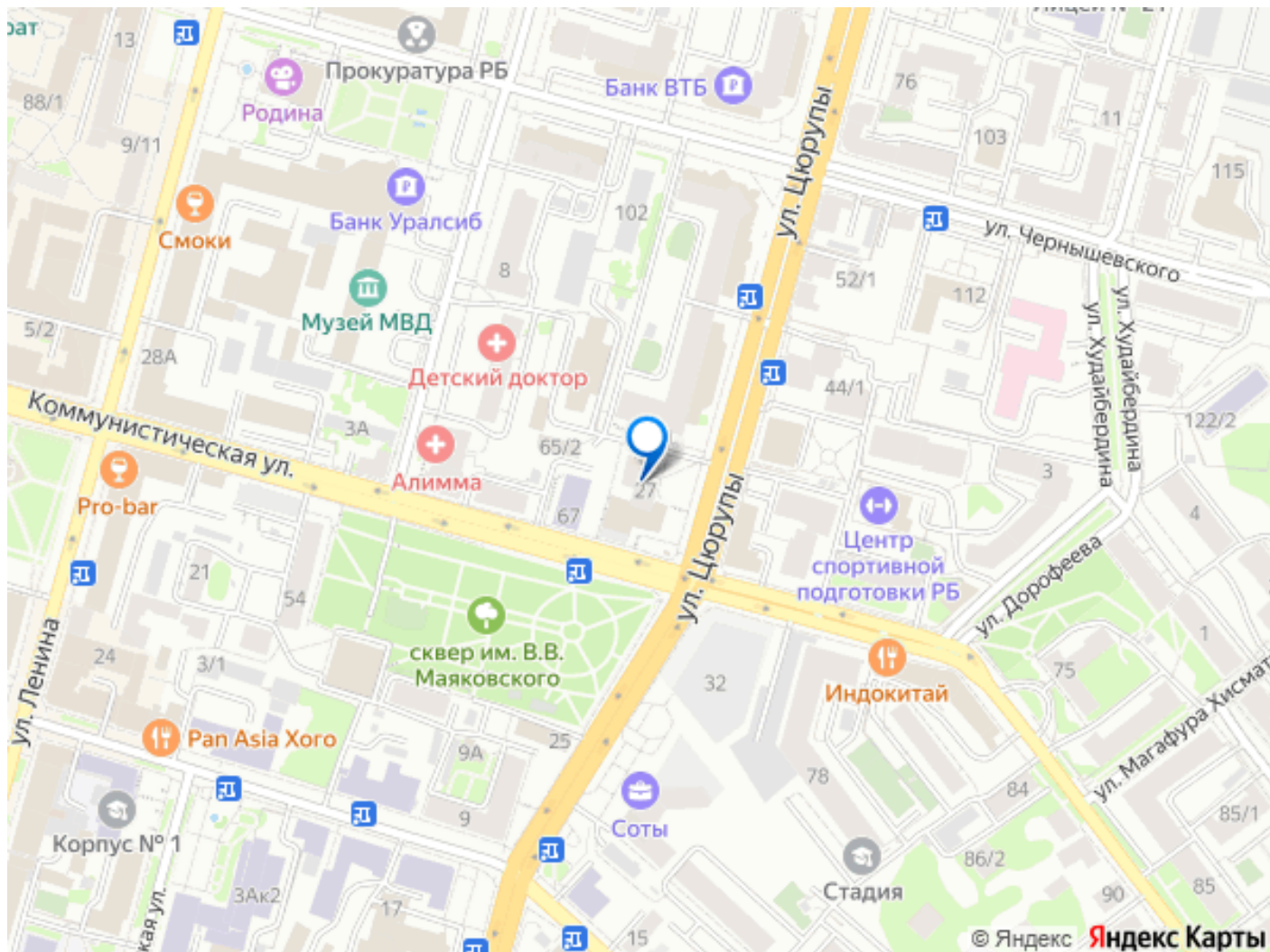
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в живописном центральном районе города. Это уникальное предложение для тех, кто мечтает жить в историческом месте с развитой инфраструктурой и возможностью создать интерьер своей мечты. Основные преимущества покупки: - Местоположение: Центр города с прекрасными видами из окон и быстрым доступом ко всем важным учреждениям, ВУЗАМ, и достопримечательностям. Во дворе дома находится Башкирский институт физической культуры, напротив дома сквер Маяковского с аллеями. - Экология: Напротив дома расположен зелёный сквер Маяковского, для прогулок и утренних пробежек Идеальное место для отдыха и занятий спортом. - Образование: По соседству находятся ведущие высшие учебные заведения, во дворе дома находится Башкирский институт физической культуры, в 100 метрах Башкирский государственный педагогический университет им. Акмуллы, в шаговой доступности Уфимский университет

науки и технологии (Авиационный институт), Башкирский государственный медицинский университет, обеспечивающие высокий уровень образования и возможности карьерного роста. - Здоровье: Неподалёку располагается современный бассейн «Буревестник», позволяющий поддерживать физическую форму круглый год. - Свобода выбора: Квартира предлагается без ремонта, что позволяет вам воплотить любые дизайнерские идеи и создать пространство, соответствующее вашим предпочтениям и стилю жизни. - Архитектура: Кирпичное здание (толщина стен 70 см) гарантирует надежность конструкции и приятный микроклимат внутри помещений. Дом после капитального ремонта, новые лифты, видеонаблюдение, ремонт в подъезде, новые трубы. Инфраструктура: Рядом расположены магазины, аптеки, кафе и рестораны, остановки транспорта, Центральный рынок, что значительно упрощает повседневную жизнь. Квартира с большой комнатой 20.3, кв.м. и просторной застекленной стеклопакетами лоджией на всю квартиру, в прихожей есть удобная ниша под гардеробную. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, нет никаких обременений, и долгов. Возможна ипотека, сертификаты. Ключи в день сделки. Торг при осмотре реальному покупателю. Это отличный выбор для тех, кто ищет жилье с высоким потенциалом для комфортного проживания и повышения стоимости инвестиций. Сделайте первый шаг навстречу своему будущему дому прямо сейчас! Арт. 120210999





Move.ru - вся недвижимость России