

Создано: 14.10.2025 в 12:27

Обновлено: 15.12.2025 в 17:39

<https://ufa.move.ru/objects/9285721002>

Ирина Карпинская, Люди.Pro

**79818879722**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 27

**5 390 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 27

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

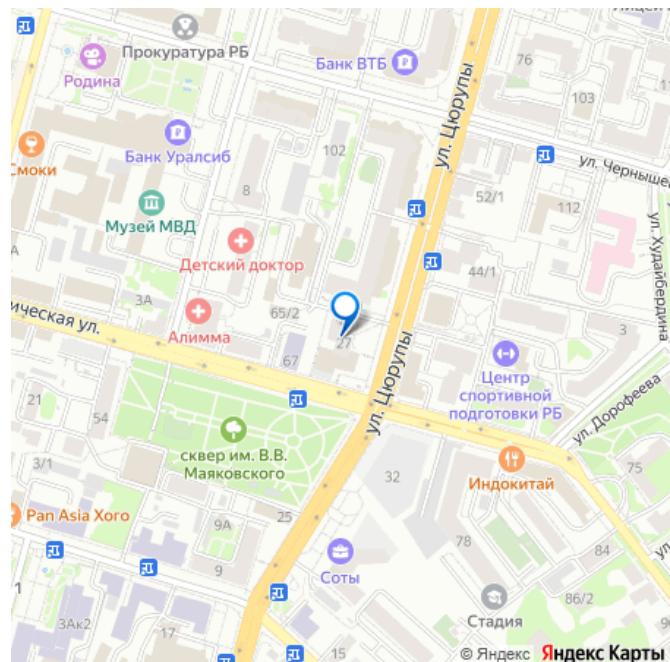
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

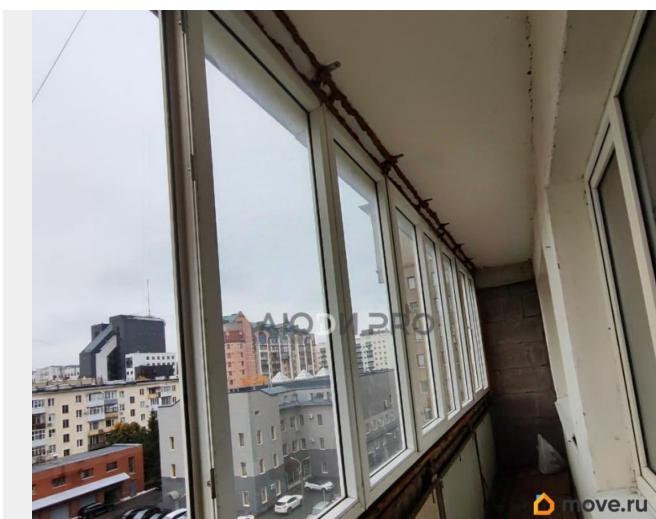
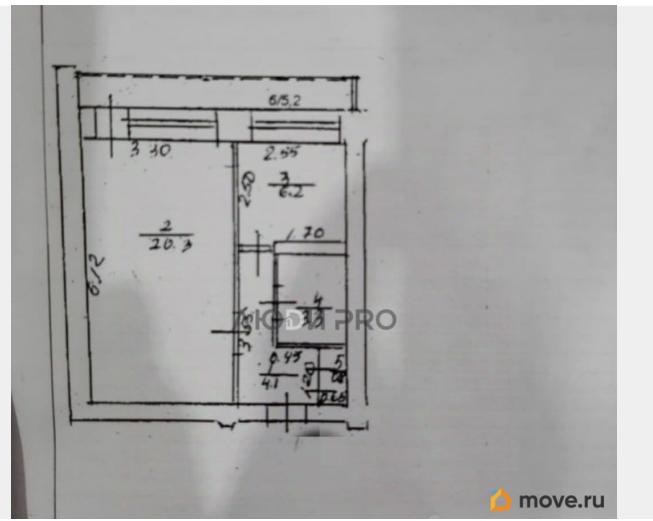
Продаётся просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположеннном в живописном центральном районе города.

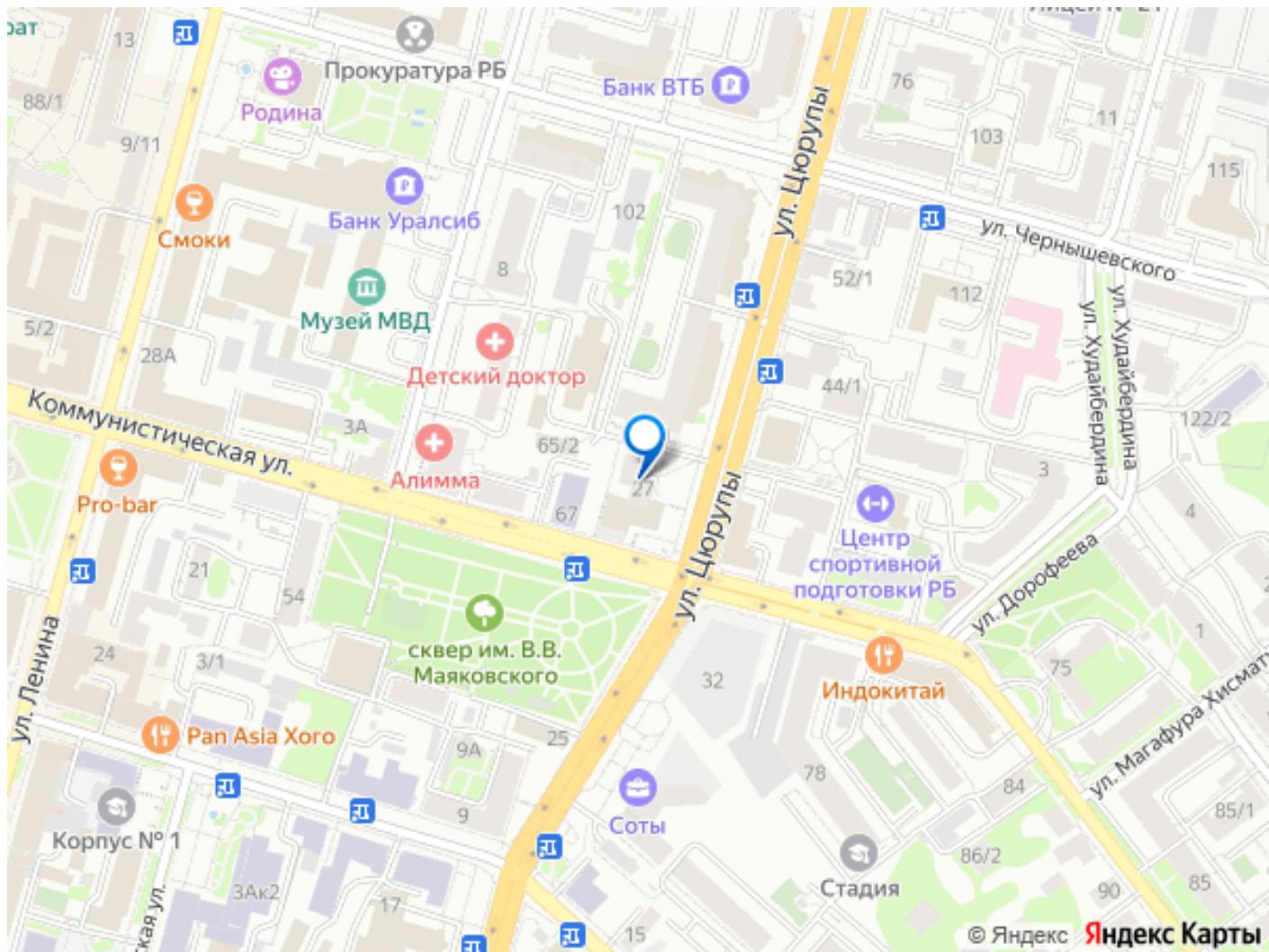
Это уникальное предложение для тех, кто мечтает жить в историческом месте с развитой инфраструктурой и возможностью создать интерьер своей мечты. Основные преимущества покупки: - Местоположение: Центр города с прекрасными видами из окон и быстрым доступом ко всем важным учреждениям, ВУЗАМ, и достопримечательностям. Во дворе дома

находится Башкирский институт физической культуры, напротив дома сквер Маяковского с аллеями. - Экология: Напротив дома расположен зелёный сквер Маяковского, для прогулок и утренних пробежек. Идеальное место для отдыха и занятий спортом. -

Образование: По соседству находятся ведущие высшие учебные заведения, во дворе дома находится Башкирский институт физической культуры, в 100 метрах Башкирский государственный педагогический университет им. Акмуллы, в шаговой доступности Уфимский университет

науки и технологии (Авиационный институт),  
Башкирский государственный медицинский  
университет, обеспечивающие высокий  
уровень образования и возможности  
карьерного роста. - Здоровье: Неподалёку  
располагается современный бассейн  
«Буревестник», позволяющий поддерживать  
физическую форму круглый год. - Свобода  
выбора: Квартира предлагается без ремонта,  
что позволяет вам воплотить любые  
дизайнерские идеи и создать пространство,  
соответствующее вашим предпочтениям и  
стилю жизни. - Архитектура: Кирпичное  
здания (толщина стен 70 см) гарантирует  
надежность конструкции и приятный  
микроклимат внутри помещений. Дом после  
капитального ремонта, новые лифты,  
видеонаблюдение, ремонт в подъезде, новые  
трубы. Инфраструктура: Рядом расположены  
магазины, аптеки, кафе и рестораны,  
остановки транспорта, Центральный рынок,  
что значительно упрощает повседневную  
жизнь. Квартира с большой комнатой 20.3,  
кв.м. и просторной застекленной  
стеклопакетами лоджией на всю квартиру, в  
прихожей есть удобная ниша под  
гардеробную. Один взрослый собственник, в  
собственности более 5 лет, нет никаких  
обременений, и долгов. Возможна ипотека,  
сертификаты. Ключи в день сделки. Торг при  
осмотре реальному покупателю. Это  
отличный выбор для тех, кто ищет жилье с  
высоким потенциалом для комфорtnого  
проживания и повышения стоимости  
инвестиций. Сделайте первый шаг навстречу  
своему будущему дому прямо сейчас! Арт.  
120210999





Move.ru - вся недвижимость России