

Создано: 08.07.2025 в 05:29

Обновлено: 09.11.2025 в 13:03

<https://ufa.move.ru/objects/9282535547>

**Собственник**

**79174604113**



**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
улица Городская, 4**

**3 650 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Городская, 4

Улица

[улица Городская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

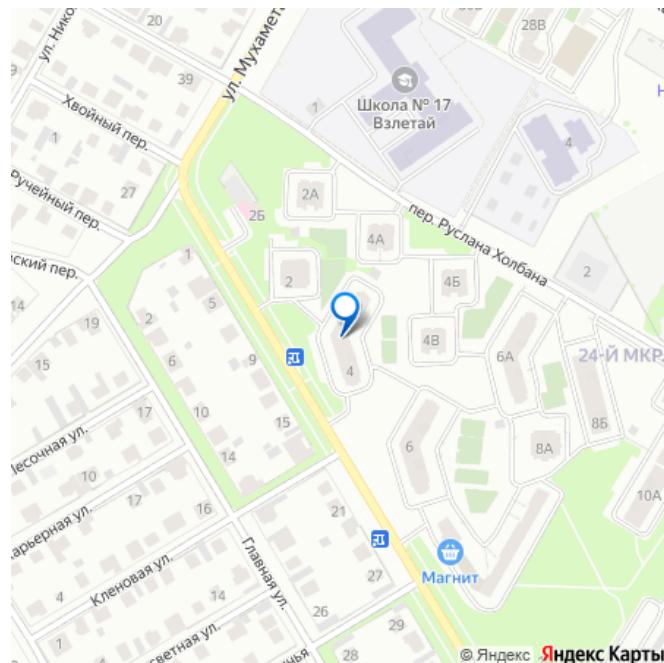
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная ЕВРОДВУШКА в Нефтекамске по адресу: Городская улица, 4. Общая площадь квартиры составляет 37,3 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 1-м этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2,5 метра, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан современный евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым. Имеется просторная лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Все коммуникации и инженерные системы в отличном состоянии. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что делает переезды и транспортировку вещей удобными. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Вход в подъезд оборудован пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и

магазины. Это обеспечивает комфортное проживание для семей с детьми и людей, ценящих удобство городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке. Без обременений, чистая юридическая история. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите — возможно, это именно тот дом, который вы искали! Риелторам звонить только при наличии покупателей.



