

🕒 Создано: 15.05.2025 в 00:53

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 06:49

Агент

79874833361

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Калинина, 16**

5 100 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 16

для заметок

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

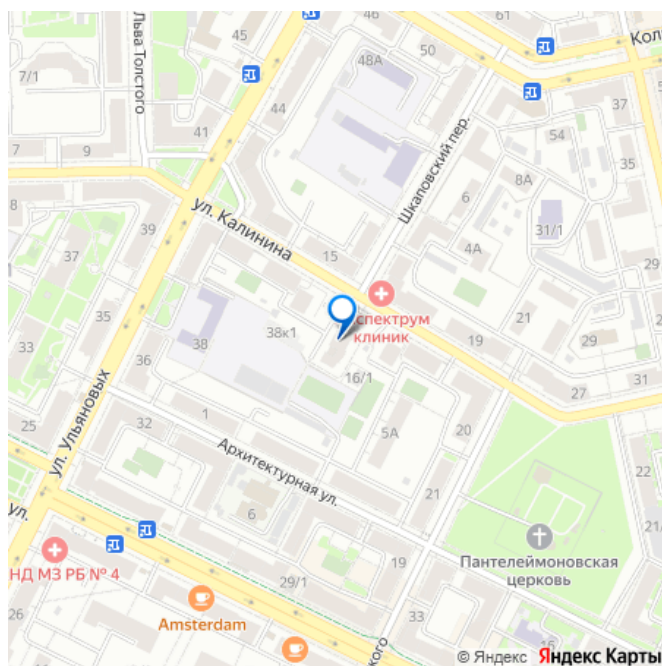
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

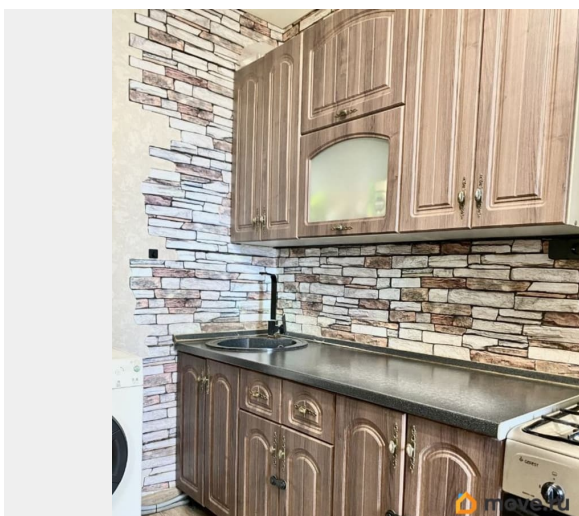
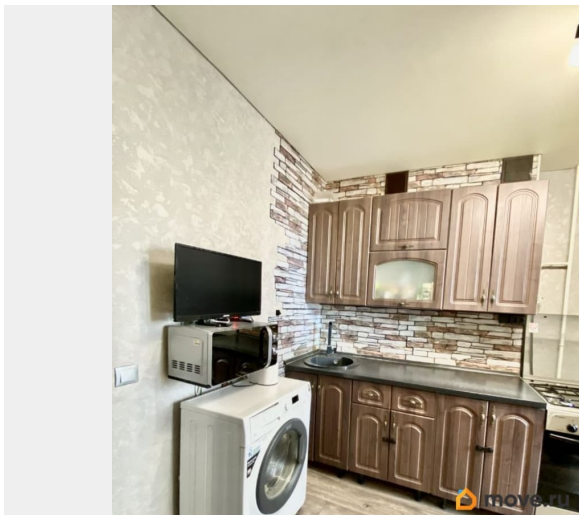
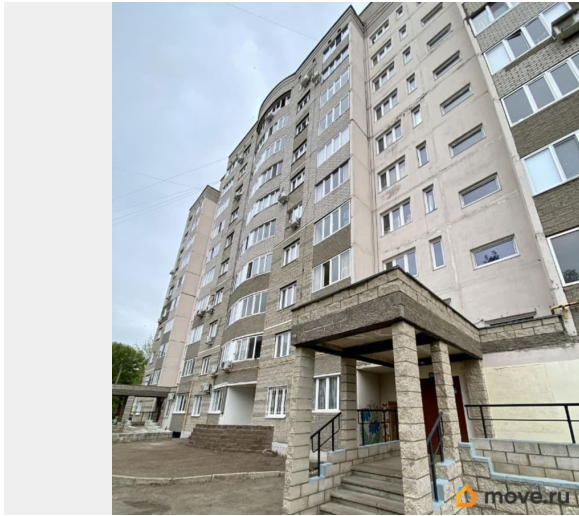
да

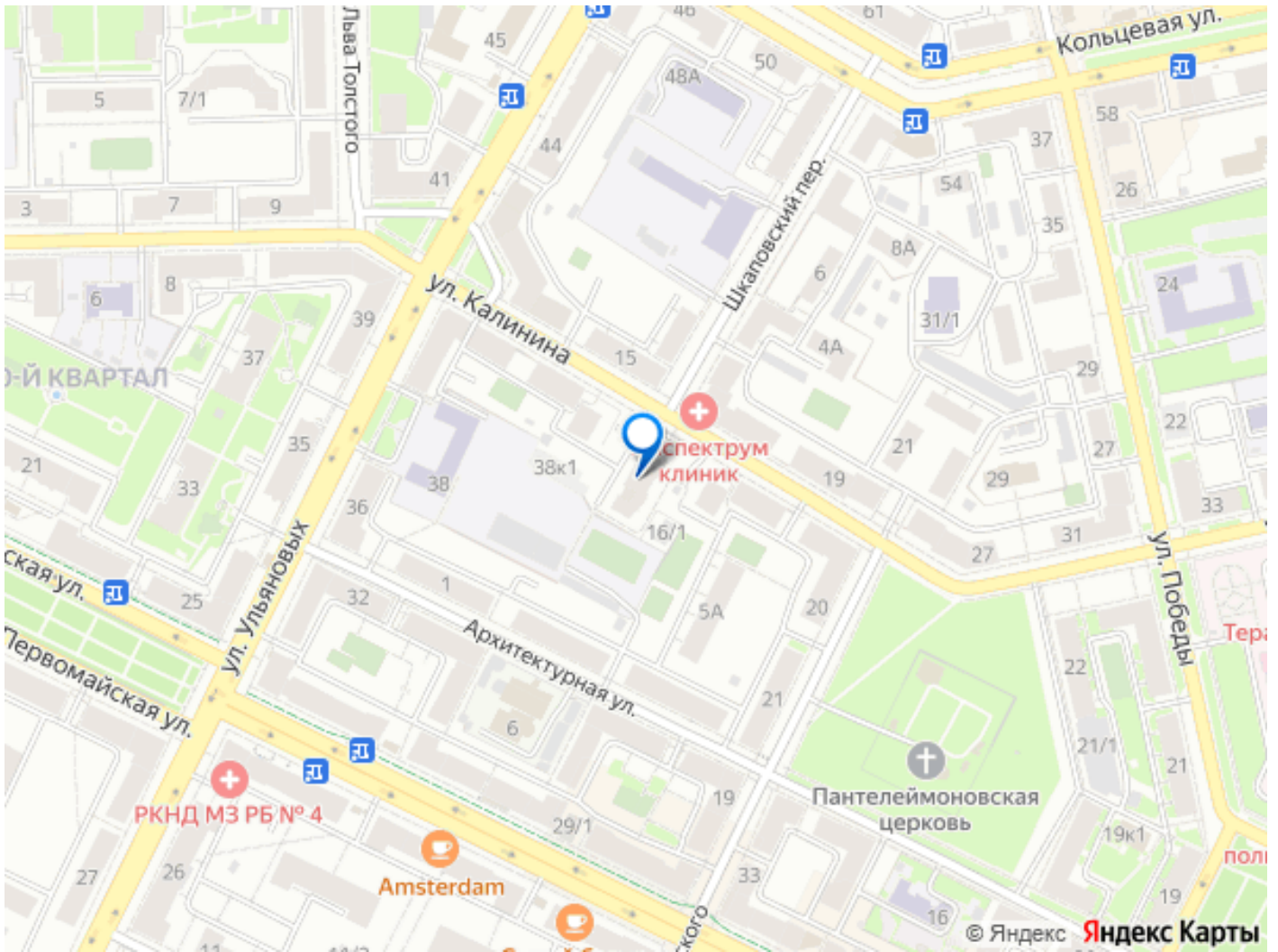
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в мкр. Черниковка, ост. Восьмиэтажка, по Ул. Первомайская, район дв. Орджоникидзе. Дом 2009 года постройки, лестничные клетки, лифты в хорошем состоянии. Квартира расположена на девятом этаже десятиэтажного дома. Площадь жилой комнаты 18,3 кв.м., комната правильной прямоугольной формы, просторная кухня площадью 9,6 кв.м., с/у совмещен, имеется кладовая (гардеробная), лоджия 4,2 кв.м., утеплена, обшита, отапливается конвектором, на лоджии теплый пол, что вместе дает возможность круглогодичного полноценного использования лоджии как ещё одного жилого помещения в квартире, прихожая прямоугольной формы. В квартире хороший ремонт, остаётся кухонный гарнитур, вся сантехника заменена, межкомнатные двери нового образца. Для удобства в санузле установлен водонагреватель. Квартира чистая, светлая, аккуратная, не требует вложений. Два взрослых собственника, квартира в собственности более трех лет.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, супермаркеты, сбербанк, больница номер 8, лицей 62, школа 76, детский сад 162, 175, 21, остановки, тск Меркурий и многое другое. Все документы готовы. Рассмотрим ипотеку, сертификаты.





Move.ru - вся недвижимость России