

Создано: 07.10.2025 в 10:22

Обновлено: 04.12.2025 в 11:47

Республика Башкортостан, Уфа, улица 40 лет Октября, 7

3 650 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица 40 лет Октября, 7

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица 40 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

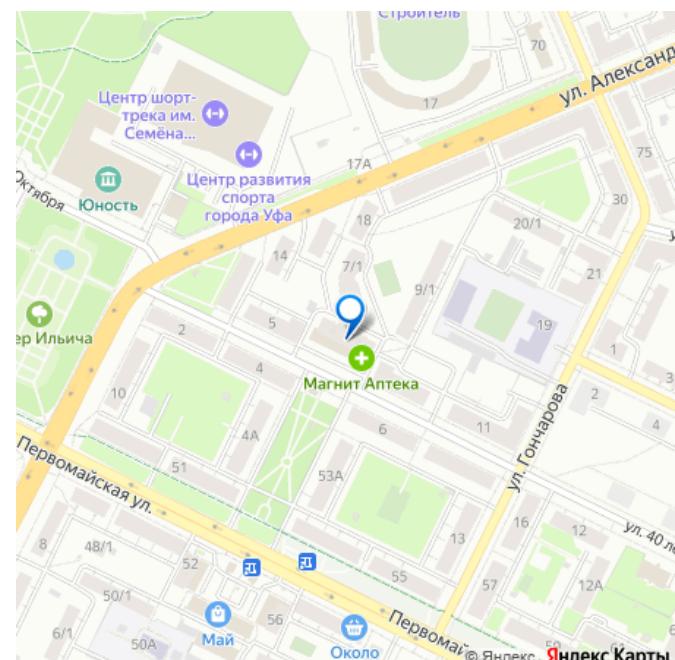
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9285506345>

Ляйсан Илхамовна Христофорова,
ЭТАЖИ Уфа

79173725928

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

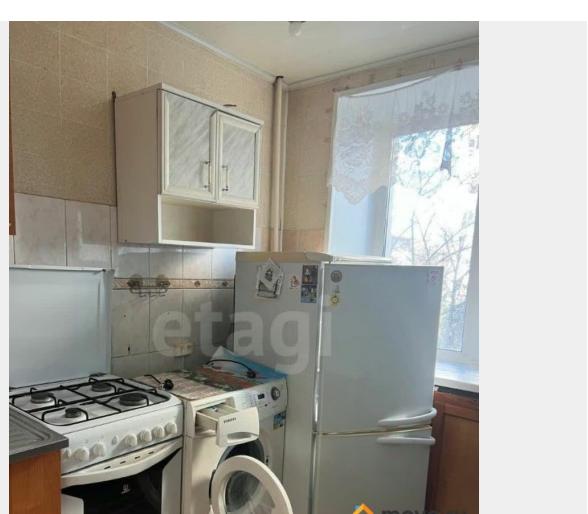
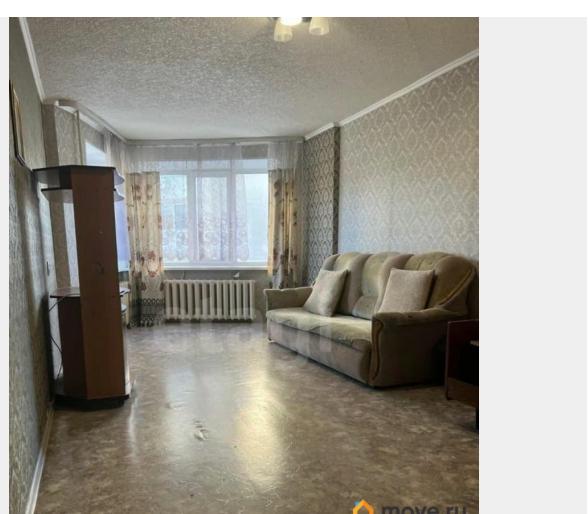
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

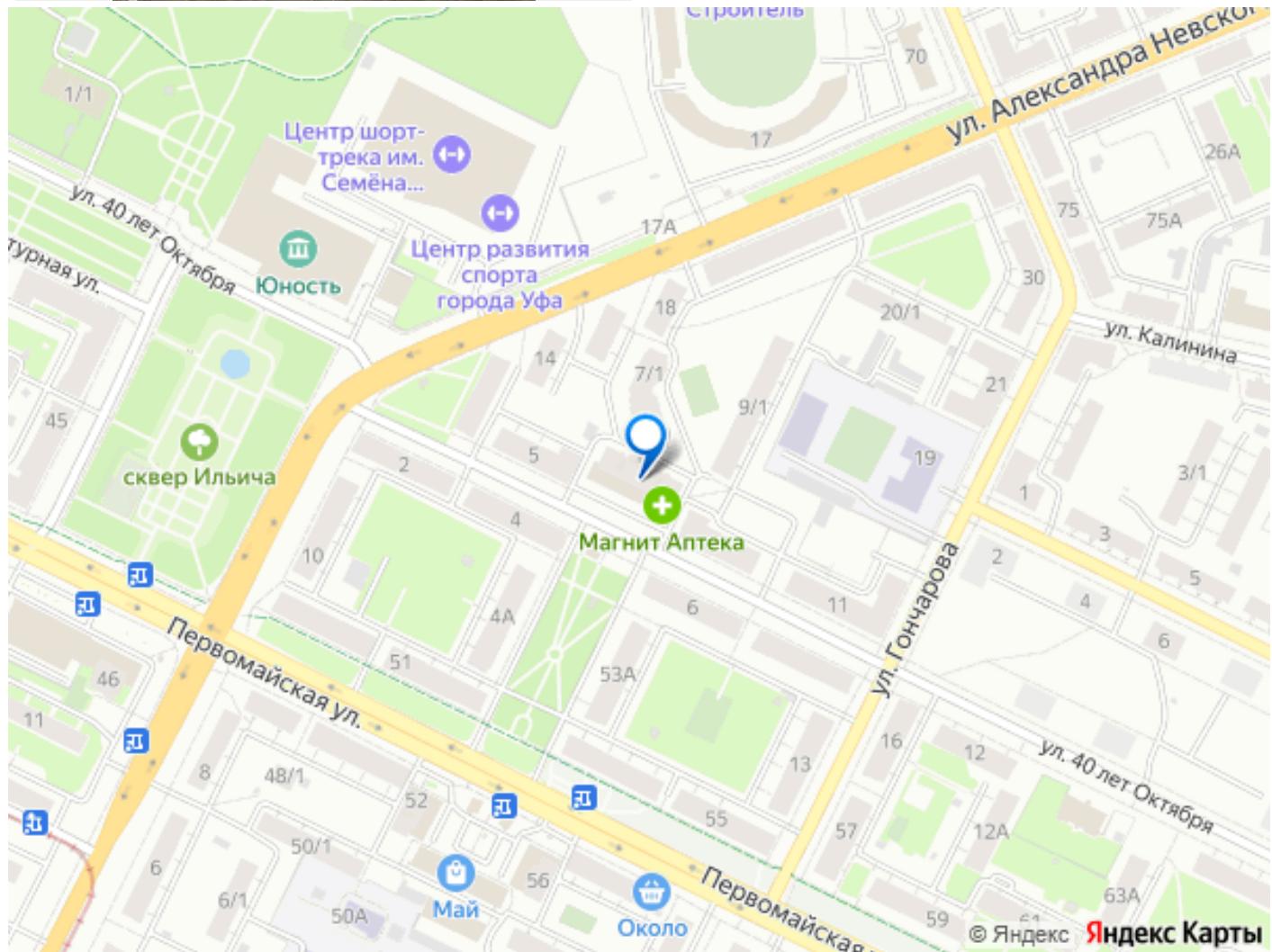
Просторная однокомнатная квартира в самом сердце спокойного района Идеальная квартира для тех, кто ценит тишину, уют и развитую инфраструктуру! Район мечты: тихо, зелено и всё под рукой Живите в сердце спокойного района у универмага «Первомайский», где вам больше не придется выбирать между удобством и тишиной. Тишина и покой: Дом расположен в глубине квартала, защищен от шума машин и городской суеты. Зеленые зоны рядом: Вашиими любимыми местами для отдыха станут ухоженный Сквер Ветеранов и большой Парк Нефтехимиков. Утренние пробежки и вечерние прогулки станут приятной привычкой. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Магазины: Продуктовый «Магнит» прямо в доме, Орджоникидзевский рынок. Образование: Школы 61 и 86, детские сады 125, 139, 171, 172. Медицина: Поликлиники 2 и 4, больница 8. Спорт и отдых: Стадион «Нефтяник», Парк Победы, спуск к реке Белая, Уфимское Ожерелье. Транспорт: Остановка «Универмаг Первомайский» в 3 минутах ходьбы. Легко добраться в любую точку города. Дополнительные преимущества: Во дворе есть спортивная и детские площадки. Рядом Нефтяной университет. Идеальный вариант для аренды: есть все необходимое для

комфортного проживания. Один взрослый собственник, никто не прописан. Гарантия безопасной сделки: предоставляем полное юридическое сопровождение. Пишите, звоните. Покажем в любое, удобное время. Код пользователя: 98751 Номер в базе: 10028612





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России