

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:21

Обновлено: 11.02.2026 в 17:42

<https://ufa.move.ru/objects/9289481455>

**Собственник**

**79867018998**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Генерала Кусимова, 19/1**

**4 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова,  
19/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Генерала Кусимова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

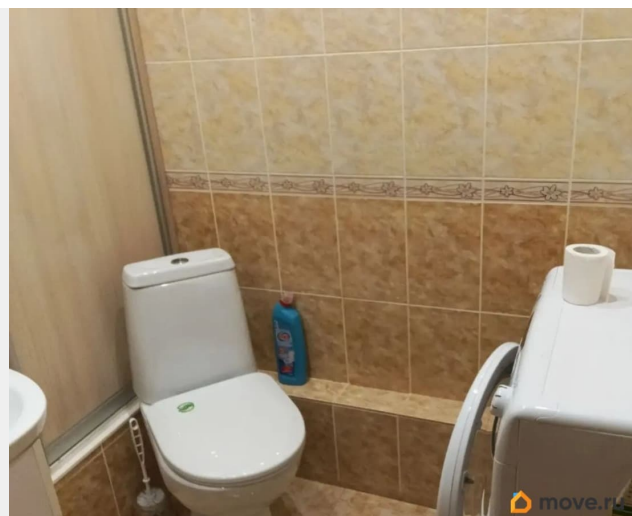
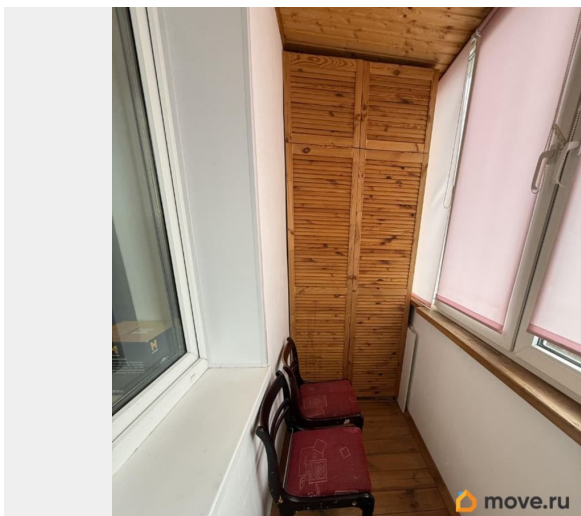
да

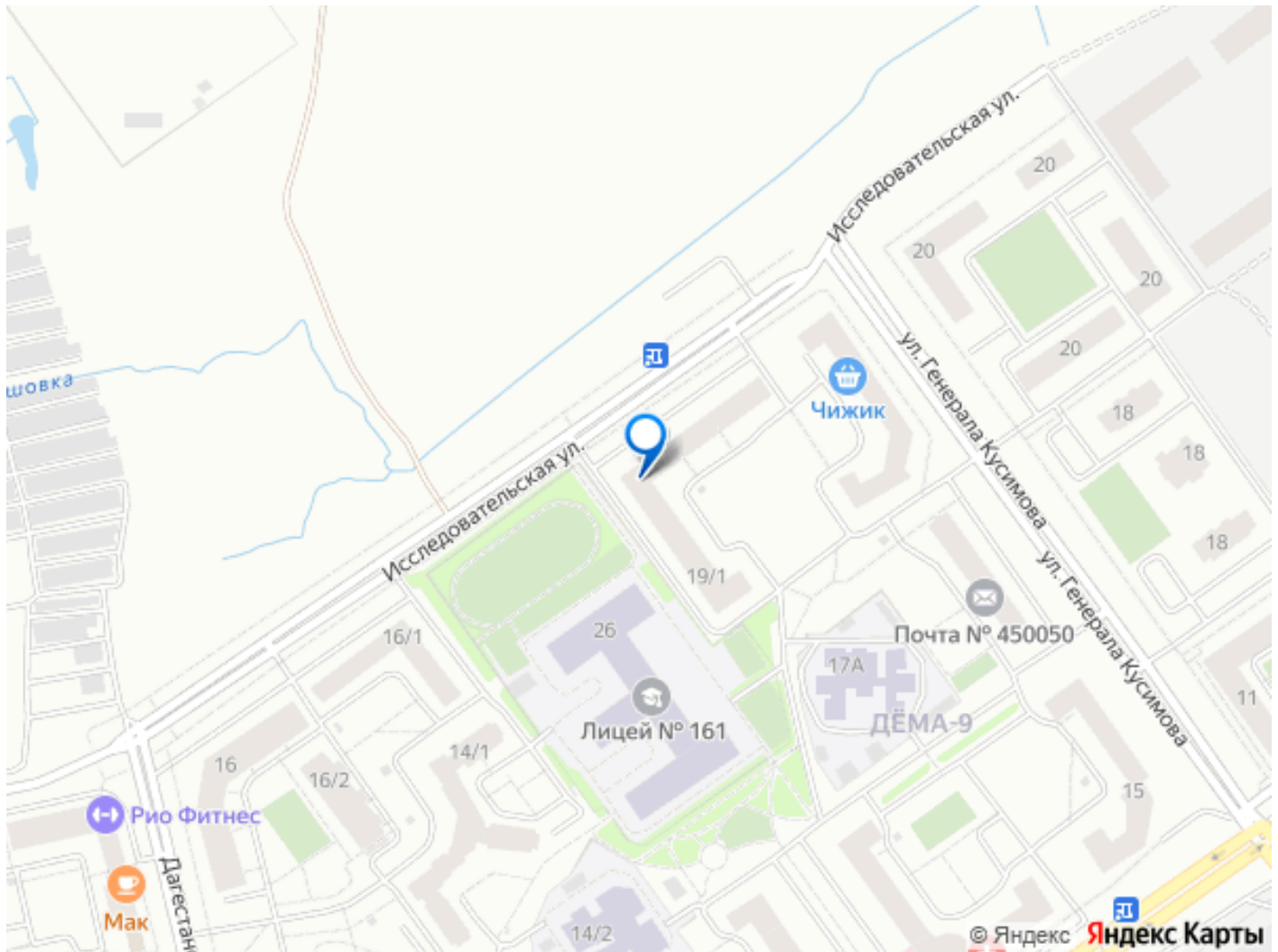
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с ремонтом в современном доме, построенном в 2015 году. Общая площадь квартиры составляет 37,1 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 12-этажного дома, потолки высотой 2,7 метра. Окна выходят на улицу, обеспечивая уютную атмосферу и достаточное количество естественного света. В квартире сделан ремонт, благодаря которому вы сможете сразу заехать и жить в комфорте. Комната просторная и светлая, с удачной планировкой. На кухне достаточно места для обеденной зоны. В квартире есть отдельный санузел, что добавляет удобства. В коридоре шкаф купе. На полу паркетная доска. Отопление протянуто через пол, поэтому полы очень теплые. Вся мебель и техника - остается! Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также наземной парковкой, поэтому с транспортом и парковкой проблем не будет. Дом в отличном состоянии, так как был построен относительно недавно. Благополучный район, ухоженная придомовая территория и доброжелательные соседи. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми и удобным для всех, кто

ценит развитую инфраструктуру. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов. Один взрослый собственник, в ипотеке без использования материнского капитала. Звонить только реальным покупателям.





Move.ru - вся недвижимость России