

Создано: 19.11.2025 в 10:10

Обновлено: 16.12.2025 в 12:01

<https://ufa.move.ru/objects/9286694956>

ALBI недвижимость, ALBI

недвижимость

79869605302

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Дружбы Народов, 57**

5 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Дружбы Народов,
57

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

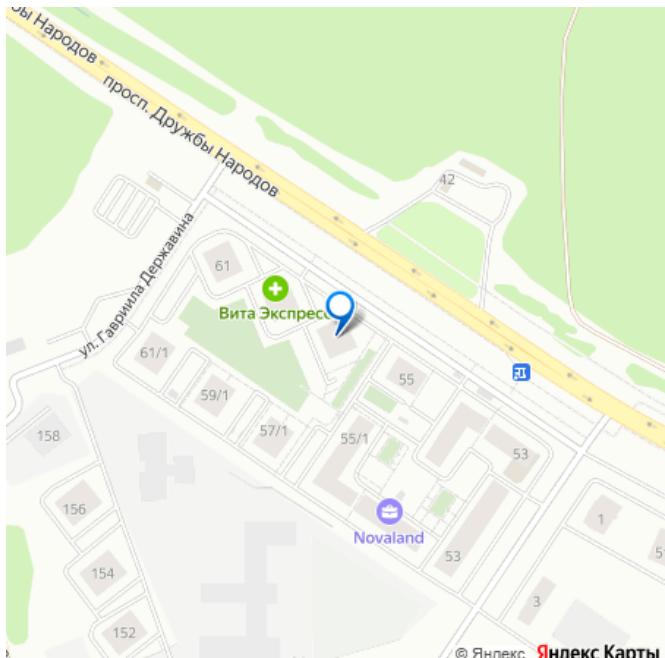
10 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

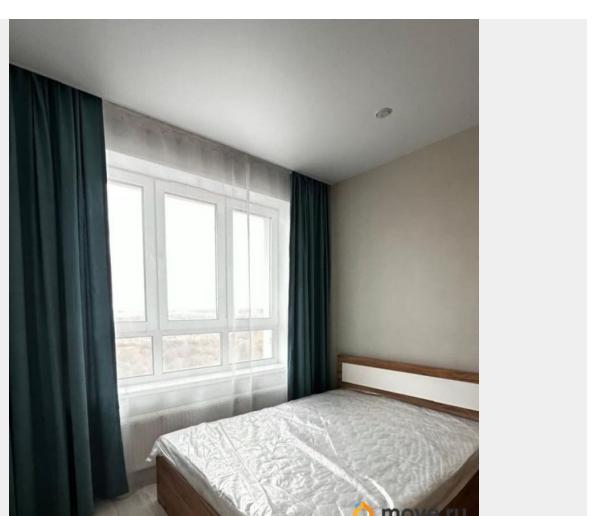
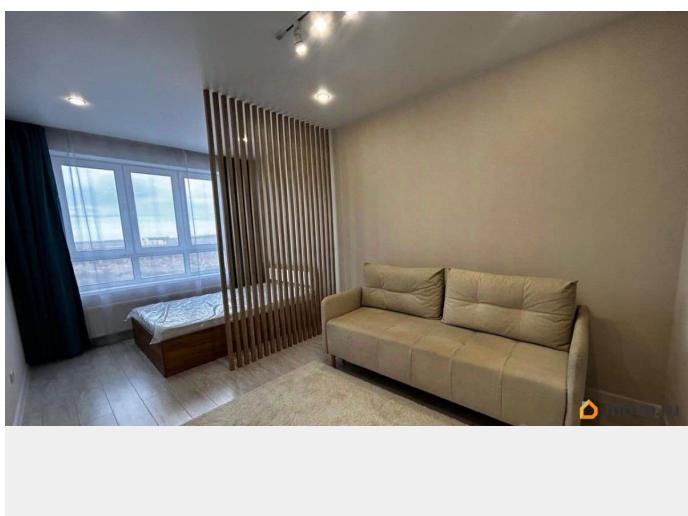
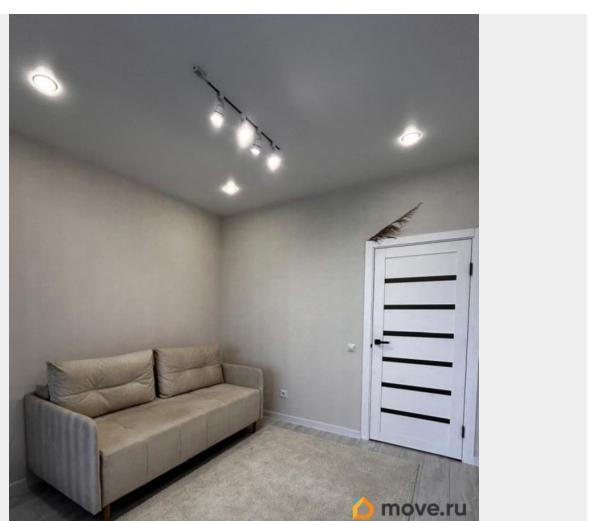
да

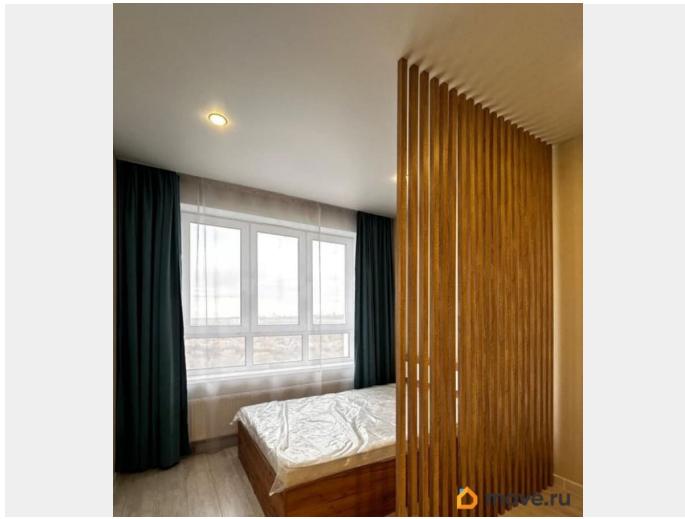
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

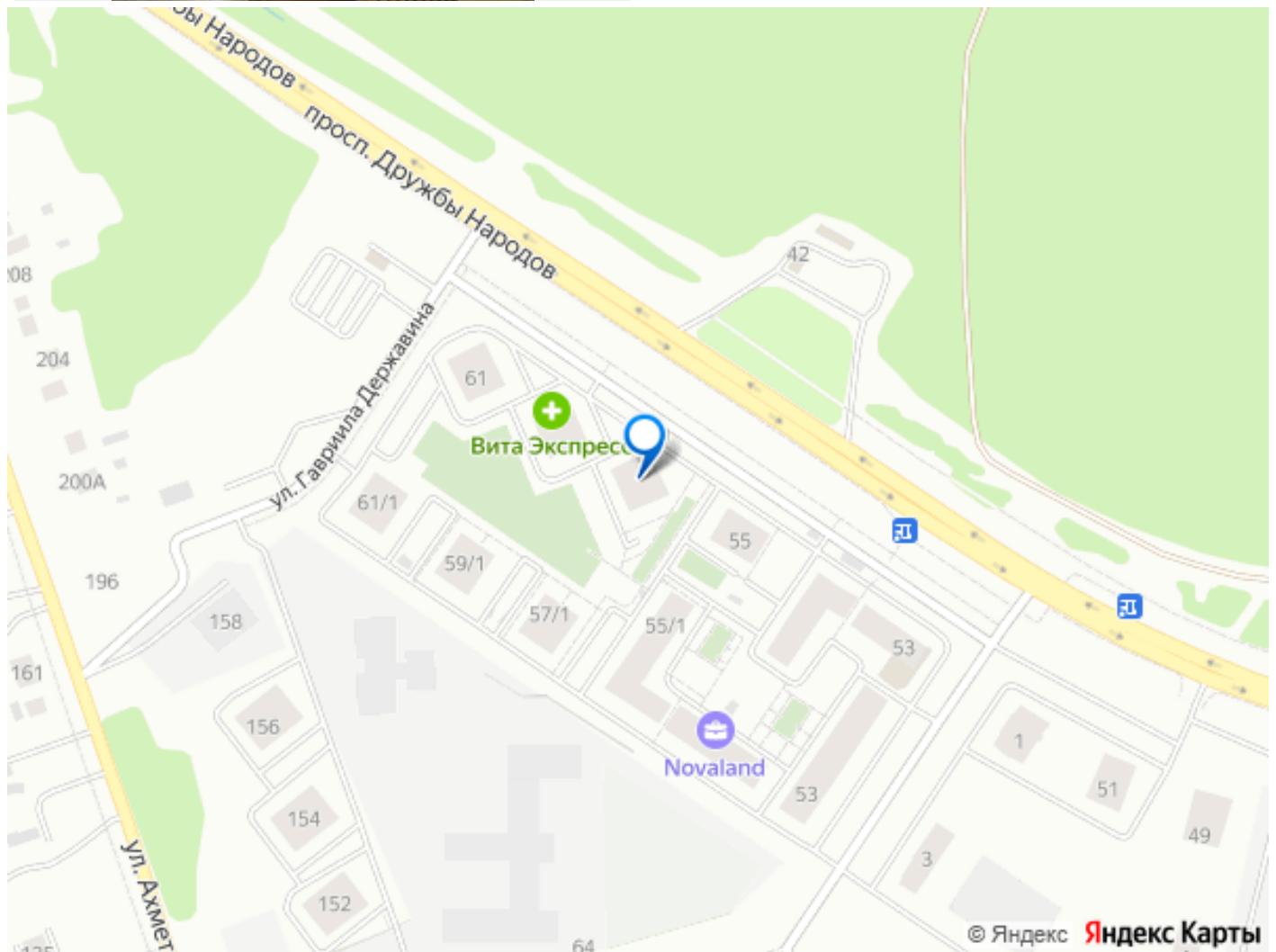
Продается 1 кв в НОВОМ доме ЖК Новалэнд по ул. Проспект Дружбы народов 57(мкр. Затон) в Ленинском районе гор. Уфы. Район с развитой инфраструктурой 1) Близость остановок общественного транспорта 2) Удобная развязка - выезд в центр (10 мин) 3) Большая придомовая территория с различными многофункциональными площадками (детские , спортивные , прогулочные) 4) Больша Парковка 5) Дом находится в одном из самых экологичных районов города Уфы 6) В шаговой доступности находятся: продуктовый магазины 7) 500 метров до крупнейшего спортивного комплекса Республики Башкортостан им. Римы Баталовой и нового Центра Фехтования. 8) По дороге находится рынок ЕврАзия. Квартира с новым современным ремонтом И мебелью Натяжные потолки Пол ламинат Стены качественные обои Санузел плитка В коридоре теплые полы Так же в квартире новая и современная мебель, кухонный гарнитур с техникой , новая кровать и диван (вся мебель остается) Плюсом данный квартира является отдельная гардеробная. А изюминкой является

шикарный вид , просто невероятно красиво,
приходите и убедитесь сами. Юридическая
ситуация отличная : 1 Взрослый собственник.
Без Долгов Без Обременений Без
Перепланировок. Звоните и записывайтесь на
показ данной квартиры Так же поможем с
одобрением ипотеки Возможно
использование мат капитала для покупки
Номер объекта: #1/537532/24092





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России