

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:30

**Тимур Станиславович Трофимчук,
ЭТАЖИ Уфа**

79177921204

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита

Бикбая улица, 17

5 900 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 17

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

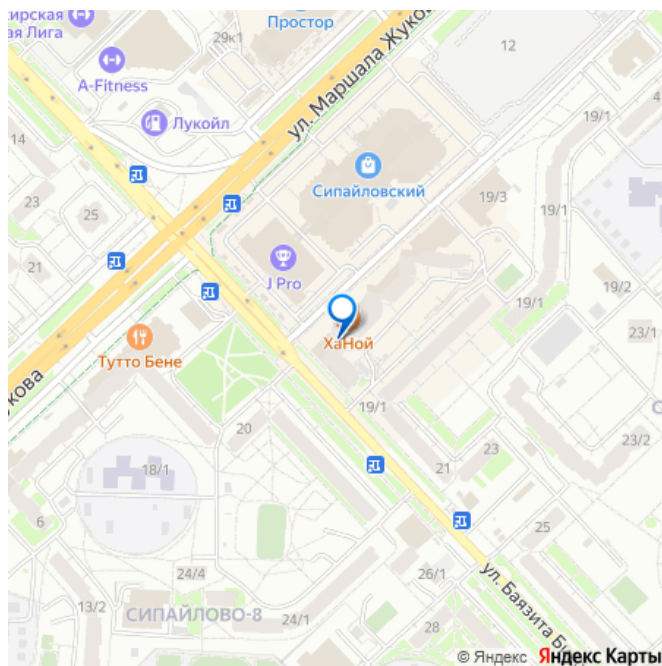
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

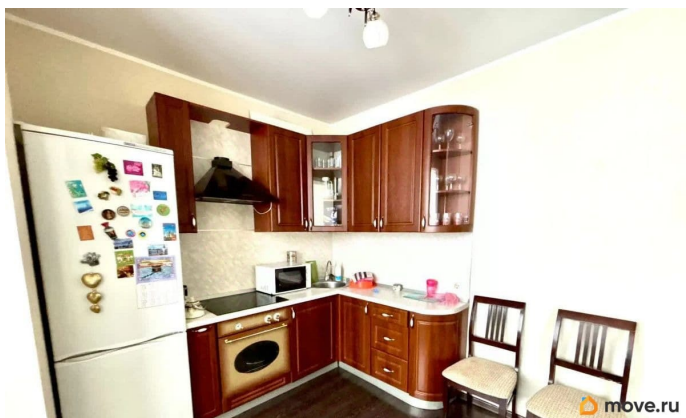
возможна ипотека, лифт, парковка

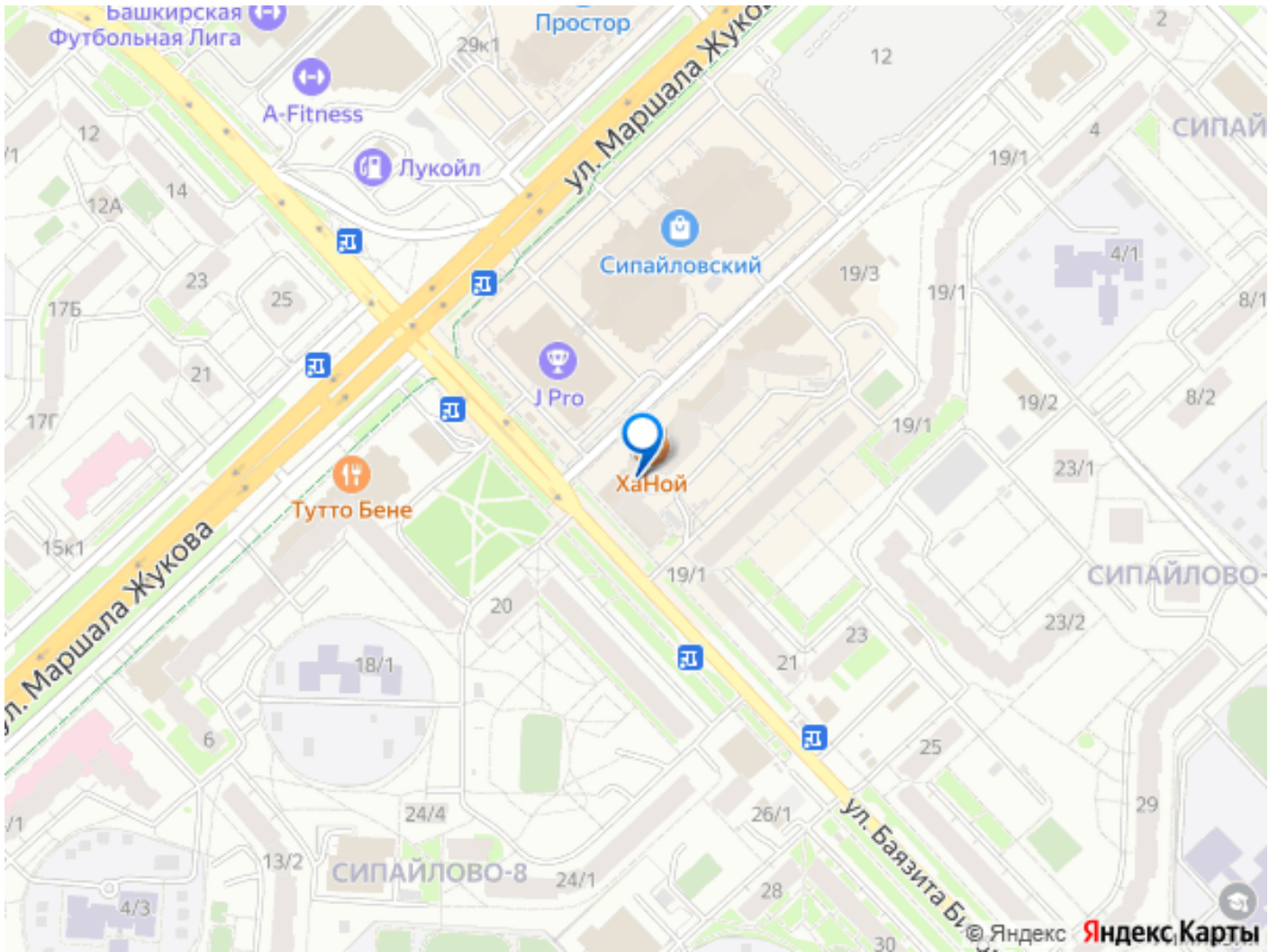
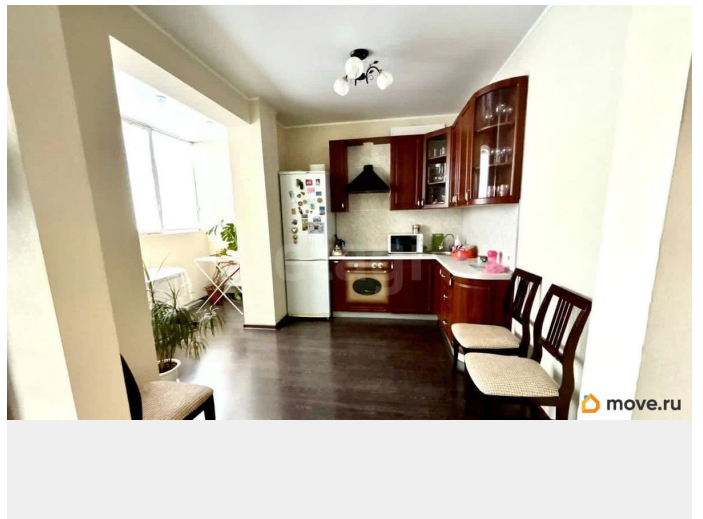
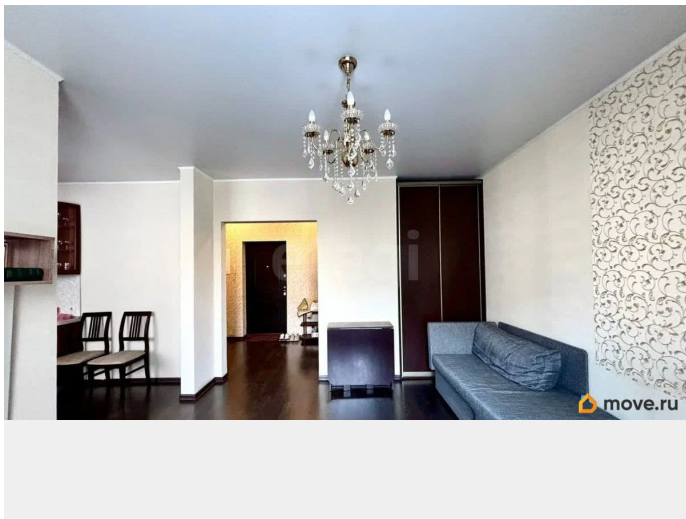
Описание

Продается уютная 1комнатная квартира с ЕВРО ремонтом. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская площадка и спортивная зона. Дом Новый Кирпичный, построен в 2013 году, Застройщик проверенный ЖилСтройИнвест, оборудован пассажирскими и грузовыми лифтами

ПАРАМЕТРЫ: Площадь проектная (с лоджией) - 35,9, общая (отапливаемая) - 33,4 м2; жилая - 16,1 м2, кухня - 7,8 м2., коридор - 6,6 м2., лоджия 3,5 м2. Классическая однокомнатная квартира с отличной планировкой! Кухня, и комната правильной формы. Отлично подходит как для инвестиций под сдачу, так и комфортного проживания! - Один из лучших домов в мкр. «Сипайлово»! ЖК «Олимп» построен в 2013 году известным и надежным застройщиком ГК «Жилстройинвест»; - Выгодный этаж 3 из 25 (секция 12 этажей) и окна на ЮГО - Восток (во двор) обеспечивают ОТЛИЧНЫЙ ОБЗОР и ПРЕКРАСНУЮ ОСВЕЩЕННОСТЬ в любую погоду; - ТЕПЛАЯ квартира, очень тихая, дом построен из кирпича; - Выполнен качественный ремонт: полы и стены ровные, в сан. узле плитка, надежная металлическая входная дверь; - Вместительные места хранения - встроенные шкафы; - Установлены окна из качественного ПВХ профиля, лоджия остеклена и утеплена; - Безопасный закрытый двор с видеонаблюдением по

периметру, консьерж; - Отличная локация со всеми необходимыми объектами инфраструктуры в шаговой доступности! Очень удобная транспортная развязка. Остановка транспорта в паре минут ходьбы! Продуктовые магазины, аптеки и т.д. - все «под боком» Парковка открытая во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. Возможна покупка в ипотеку. Код пользователя: 169883 Номер в базе: 12394411





Move.ru - вся недвижимость России