

Создано: 17.11.2025 в 15:20

Обновлено: 04.01.2026 в 21:51

Республика Башкортостан, Уфа,  
набережная Кустаревская, 21

**5 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, набережная Кустаревская,  
21

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

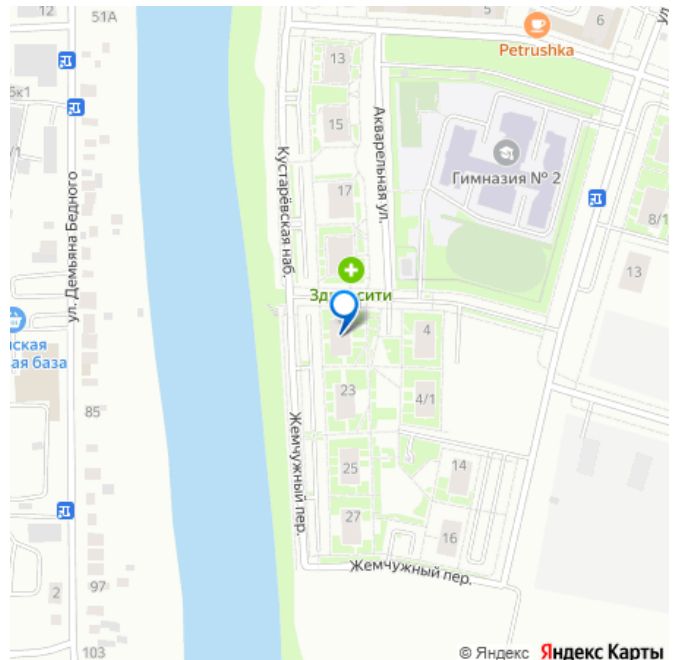
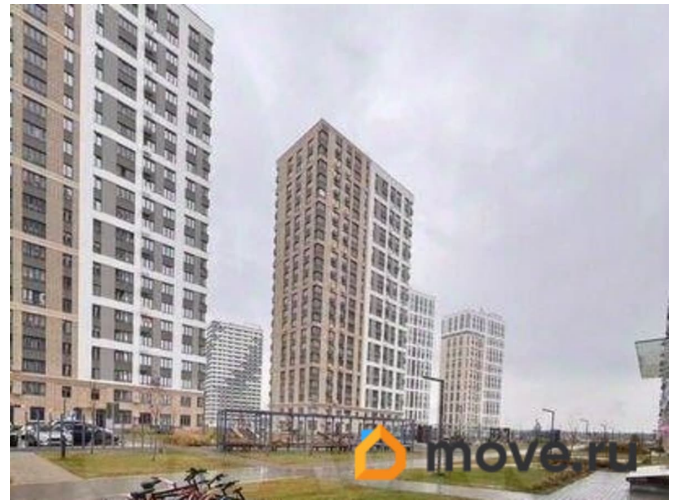
лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9286667863>

Империя недвижимости, Империя  
недвижимости

**79874805270**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

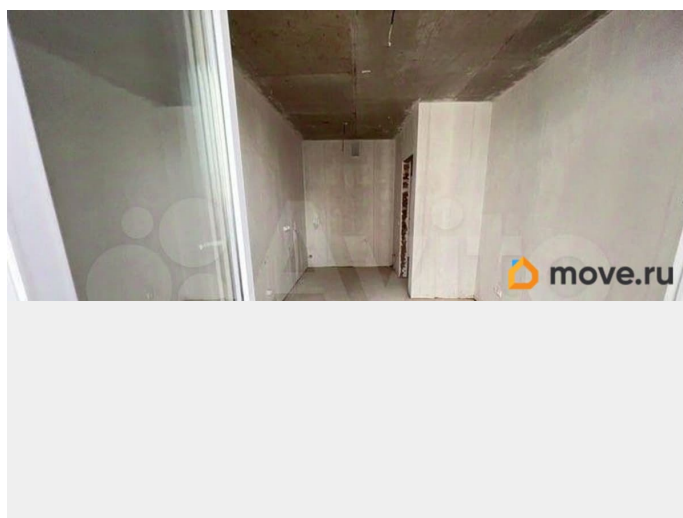
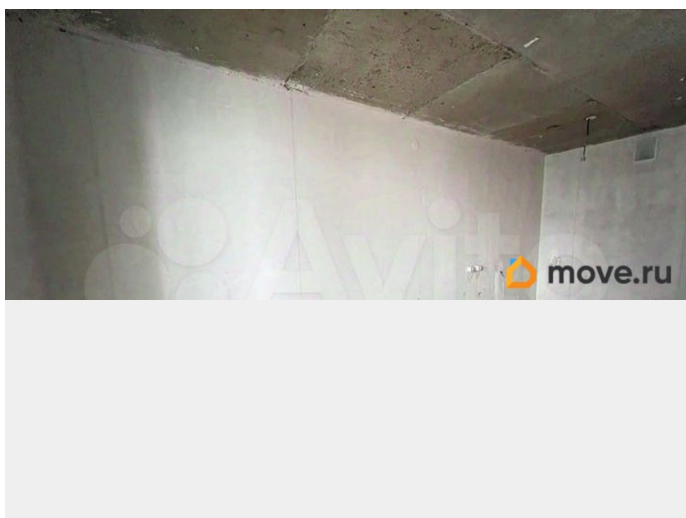
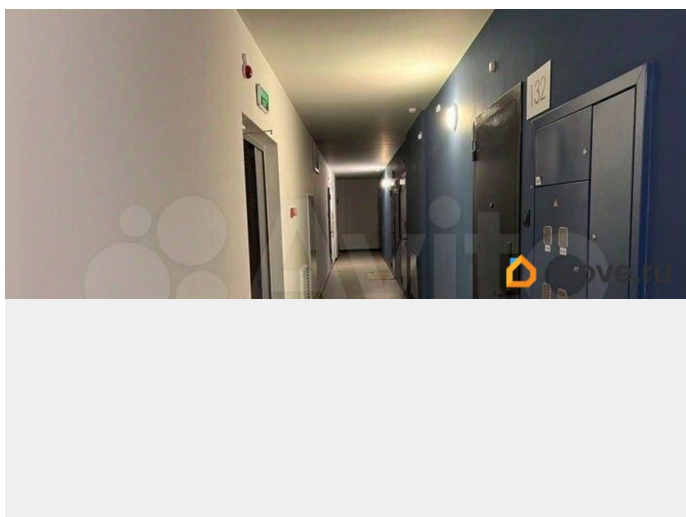
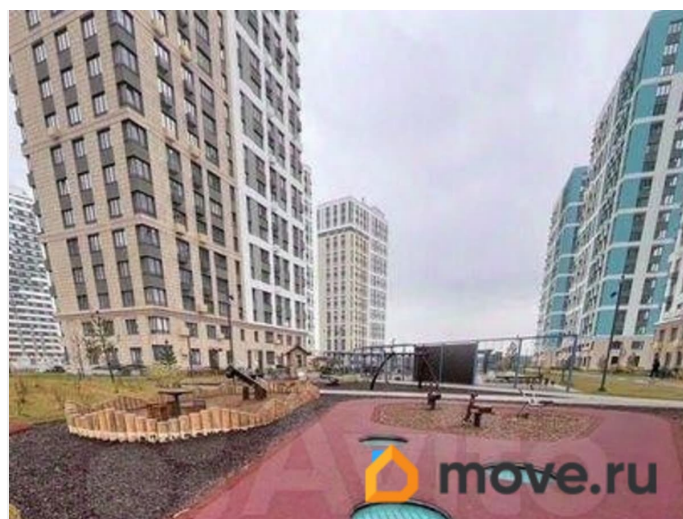
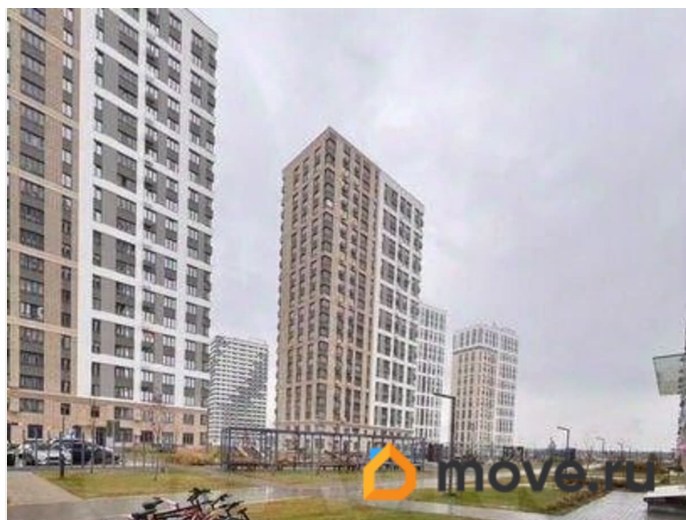
3 квартал 2025 г.

лифт

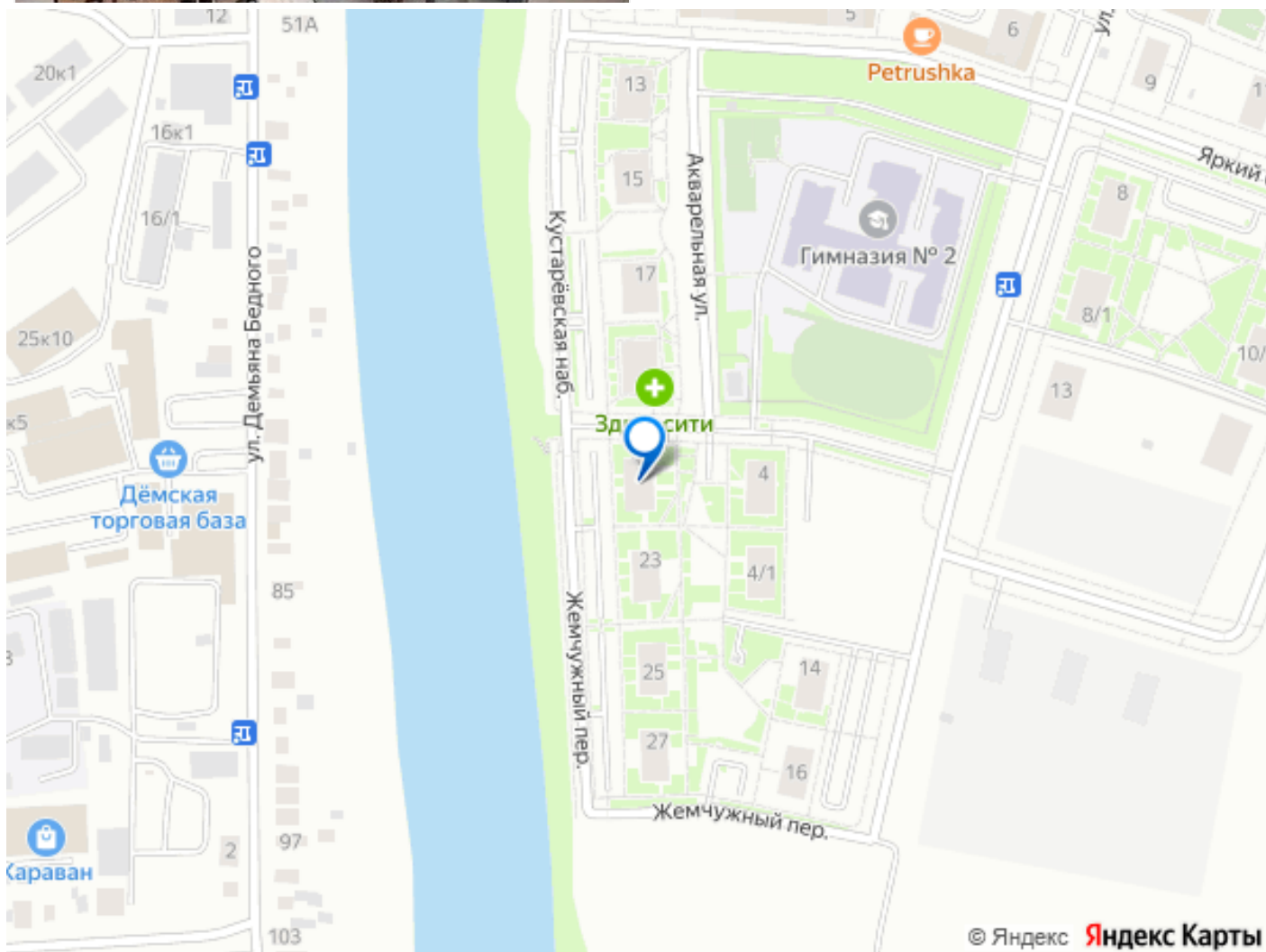
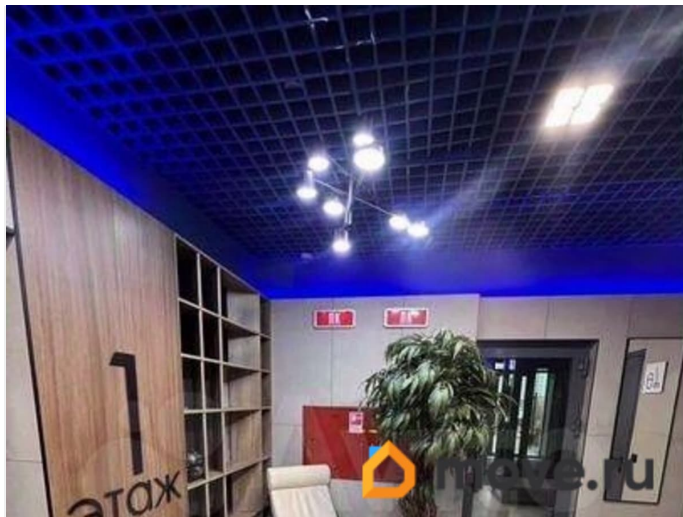
## Описание

Продается светлая и уютная квартира в жилом комплексе Яркий г. Уфа, Кустаревская Набережная, д. 21! Параметры квартиры: - Жилая площадь: 13 кв.м. - Прихожая: 4,15 кв.м. - Кухня: 15 кв.м. - Санузел: 3,64 кв.м. - Лоджия (с коэффициентом 0,5): 0,98 кв.м. Инфраструктура комплекса: - Полилингвальная многопрофильная гимназия - Муниципальный детский сад - 8 частных детских садов - Магазины и аптеки - Благоустроенная набережная и парк - Спортивные и детские площадки в каждом дворе - Всего предусмотрено 9 муниципальных детских садов и 4 школы Расположение: Комплекс находится в экологически чистом месте, всего в 15 минутах от центра Уфы в направлении Дёмы. Это идеальное место для тех, кто ценит природу и комфорт одновременно. Каждый день, выходя из квартиры, вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красотой природы, что особенно важно для семей с детьми. Здесь вы найдете множество зеленых зон, где можно гулять, заниматься спортом или просто отдыхать на природе. Кроме того, концепция экогорода подразумевает использование современных технологий и материалов, что способствует снижению негативного воздействия на

окружающую среду и созданию комфортной городской среды. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в таком замечательном комплексе! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России