

Создано: 17.11.2025 в 15:20

Обновлено: 04.01.2026 в 21:51

<https://ufa.move.ru/objects/9286667863>

Империя недвижимости, Империя недвижимости

79874805270

**Республика Башкортостан, Уфа,
набережная Кустаревская, 21**

5 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, набережная Кустаревская,

21

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

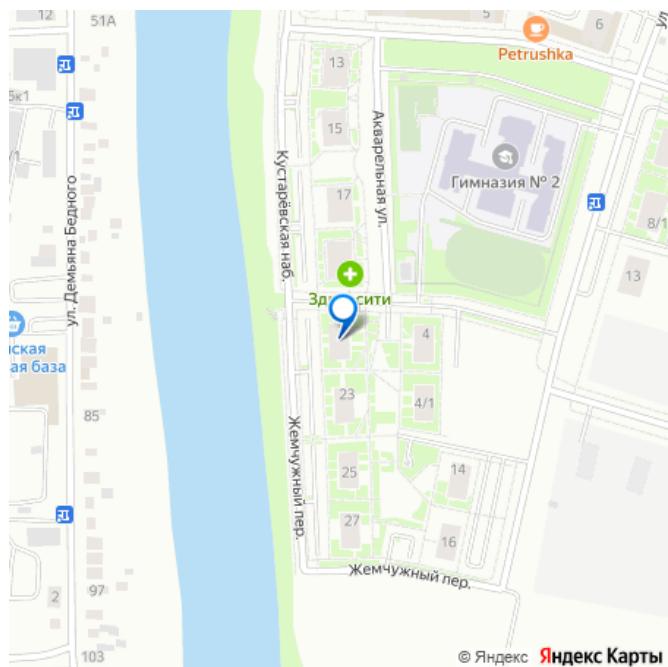
15 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

16/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Продается светлая и уютная квартира в жилом комплексе Яркий г. Уфа, Кустаревская Набережная, д. 21! Параметры квартиры: - Жилая площадь: 13 кв.м. - Прихожая: 4,15 кв.м. - Кухня: 15 кв.м. - Санузел: 3,64 кв.м. - Лоджия (с коэффициентом 0,5): 0,98 кв.м.

Инфраструктура комплекса: -

Полилингвальная многопрофильная гимназия

- Муниципальный детский сад - 8 частных детских садов - Магазины и аптеки -

Благоустроенная набережная и парк -

Спортивные и детские площадки в каждом дворе - Всего предусмотрено 9

муниципальных детских садов и 4 школы

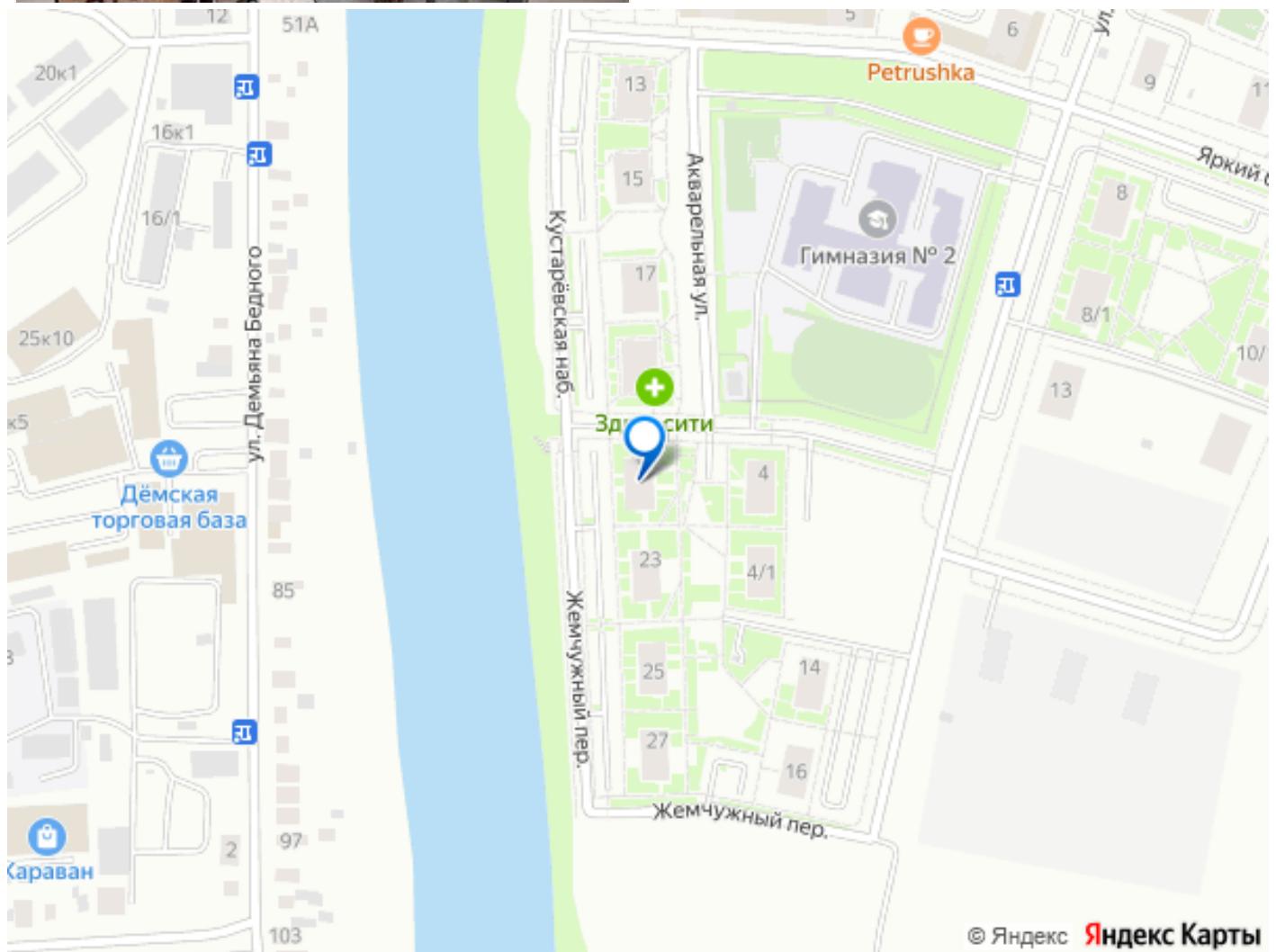
Расположение: Комплекс находится в экологически чистом месте, всего в 15 минутах от центра Уфы в направлении Дёмы.

Это идеальное место для тех, кто ценит природу и комфорт одновременно. Каждый день, выходя из квартиры, вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красотой природы, что особенно важно для семей с детьми. Здесь вы найдете множество зеленых зон, где можно гулять, заниматься спортом или просто отдыхать на природе.

Кроме того, концепция экогорода подразумевает использование современных технологий и материалов, что способствует снижению негативного воздействия на

окружающую среду и созданию комфортной городской среды. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в таком замечательном комплексе! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России