

Создано: 12.10.2025 в 14:09

Обновлено: 12.12.2025 в 15:59

<https://ufa.move.ru/objects/9285661565>

Собственник

**79177617648**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Карьерная улица, 24

**3 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Карьерная улица, 24

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Карьерная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

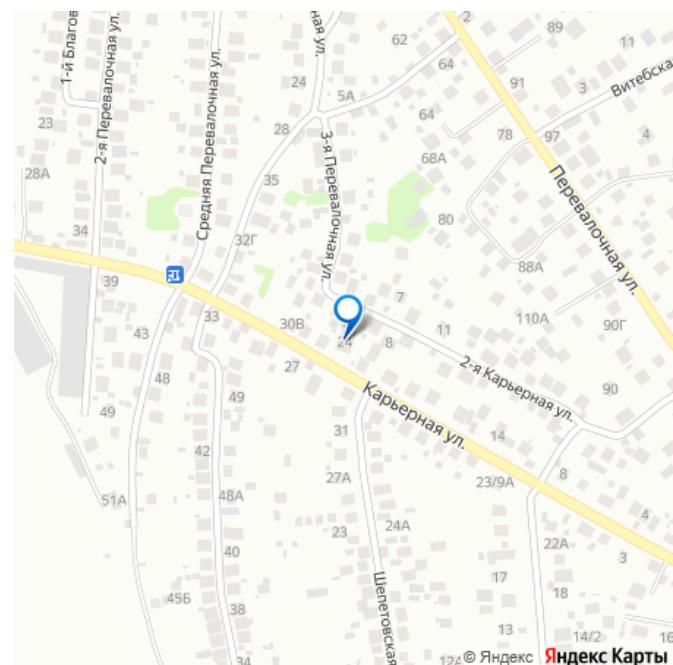
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



 move.ru



12 © Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

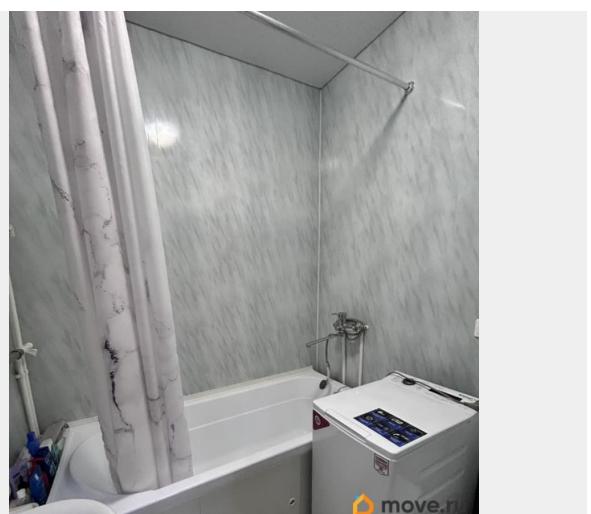
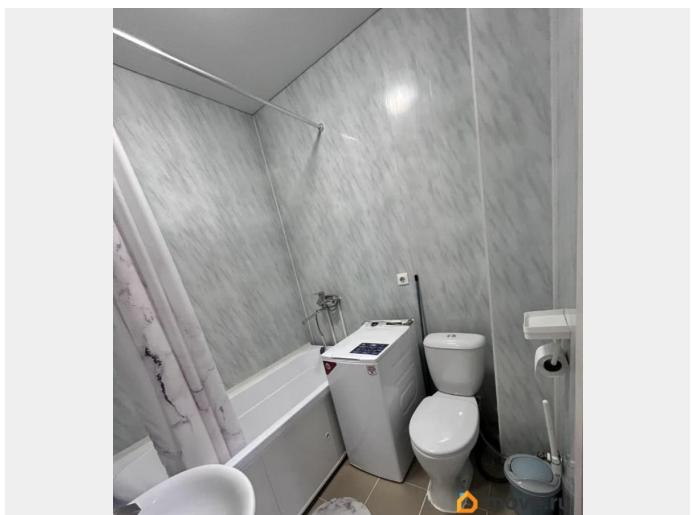
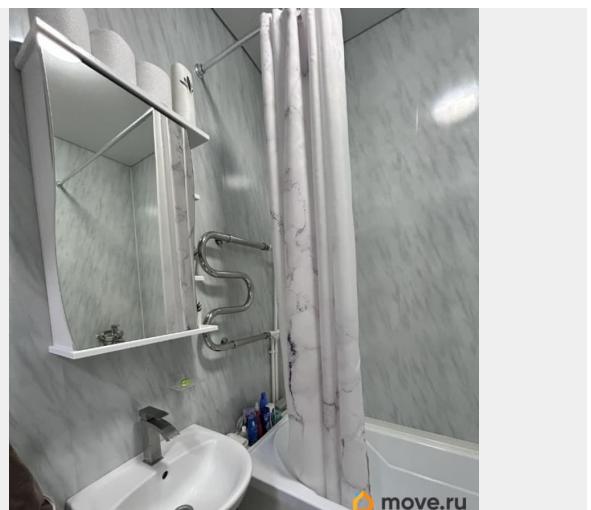
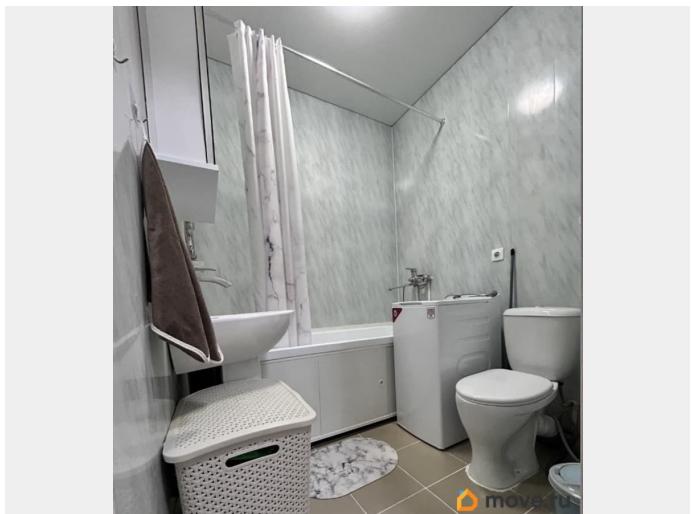
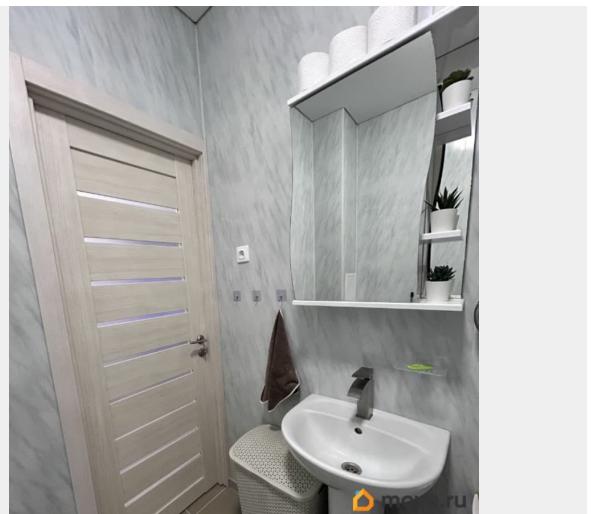
косметический

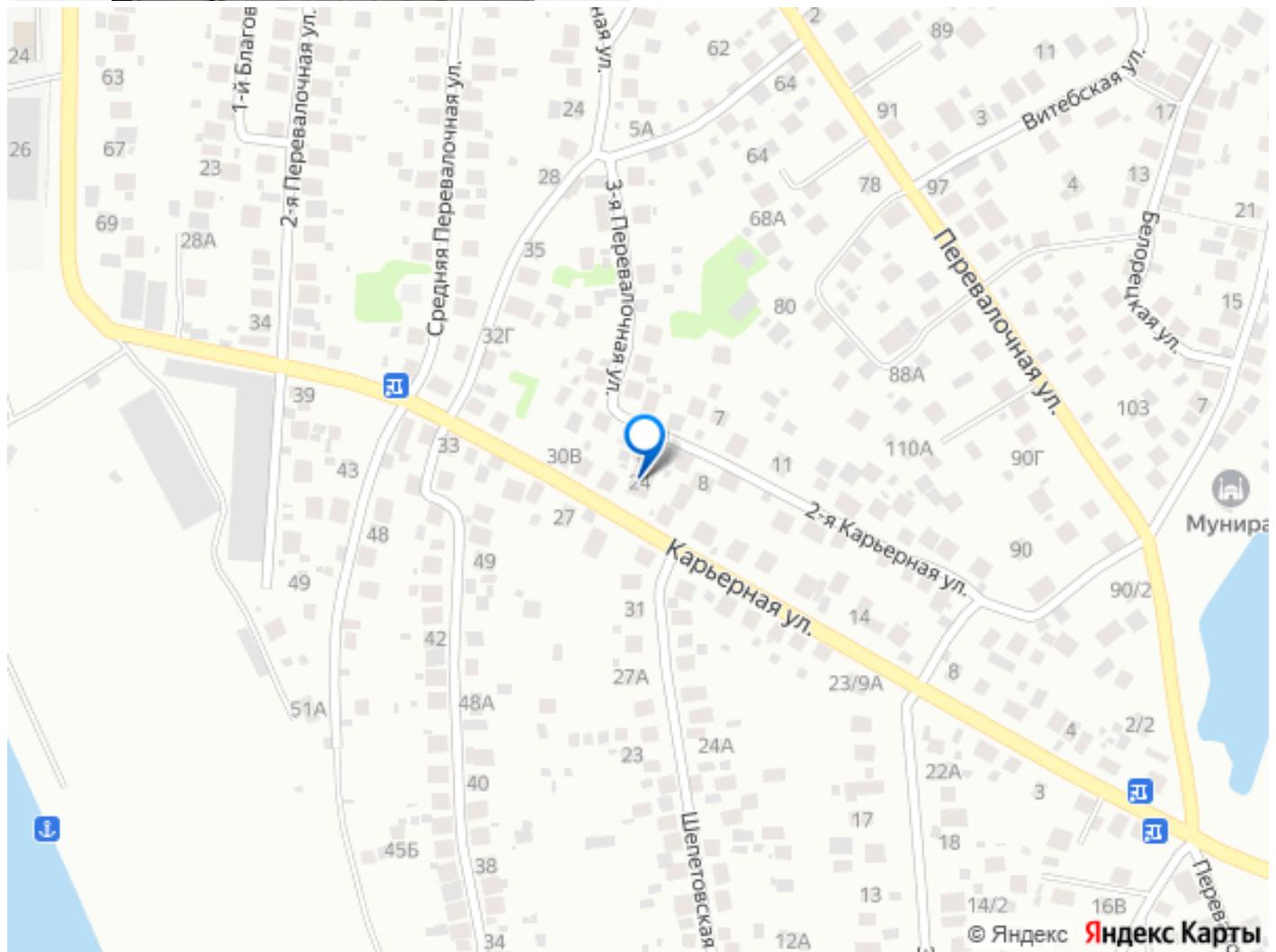
парковка

## **Описание**

Продается полноценная 1-комнатная квартира в Нижегородке ,Ленинского р-на, в двухэтажном доме по ул. Карьерная, д.24, площадью 35 кв.м. на 2 этаже 2 этажного дома 2018 года постройки. Стены из газобетонных блоков(400мм) фасад облицовочный красный кирпич. Один собственник, никто не прописан Чистая продажа, на нашу долю нет обременений и ограничений Без обременений и долгов, ипотека не проходит Просторная комната 20 кв.м., большая кухня 8,1м., прихожая 4 кв м. и ванная комната 3,6 кв.м. В квартире в прихожей и комнате на полу ламинат, на кухне линолеум, в ванной плитка. Стены в ванной панели, новая акриловая ванна, навесной шкаф с зеркалом. В прихожей большой белый шкаф под потолок, ремонт свежий. Везде натяжные потолки, окна пластиковые. Входная дверь с зеркалом. Двор закрытый, видеонаблюдение по периметру дома, во дворе расположена детская площадка для отдыха, а так же парковка для машин, соседи хорошие. Имеется собственная котельная для отопления всего дома. Коммуникации газ, электричество, вода центральные, Уфанет. Три шамбо - переливные. Дорога асфальт до дома, рядом остановка, магазин. Автобус 74,252,22. Рядом поликлиника взрослая и

детская, 2 школы, 2 детских сада, детский клуб Эврика, ДК Ядкарь. До телецентра 20 минут пешком. Ремонт свежий, заезжай и живи. Оставим мебель по договоренности. Разумный Торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России