

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:28

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 18:34

**ALBI недвижимость, ALBI  
недвижимость**

**79174811542**

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 131**

**6 200 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 131

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание

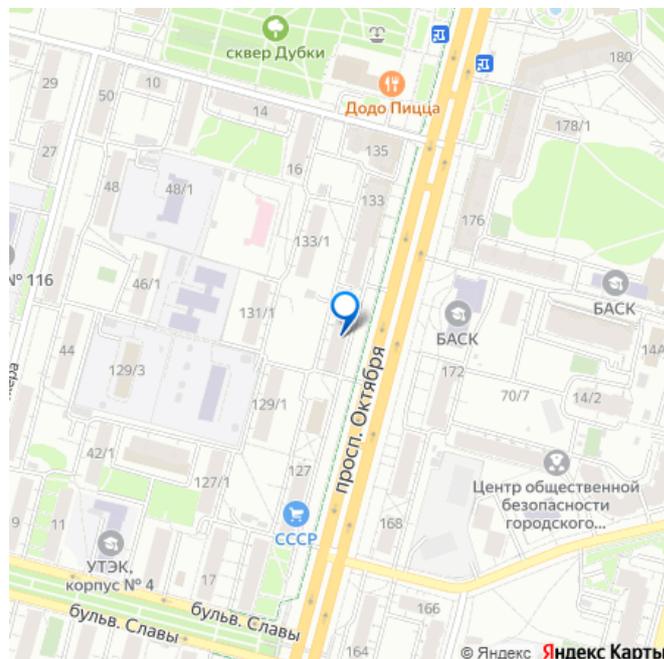
Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в самом сердце столицы по адресу: ул. Ветошникова, д. 131. О квартире:

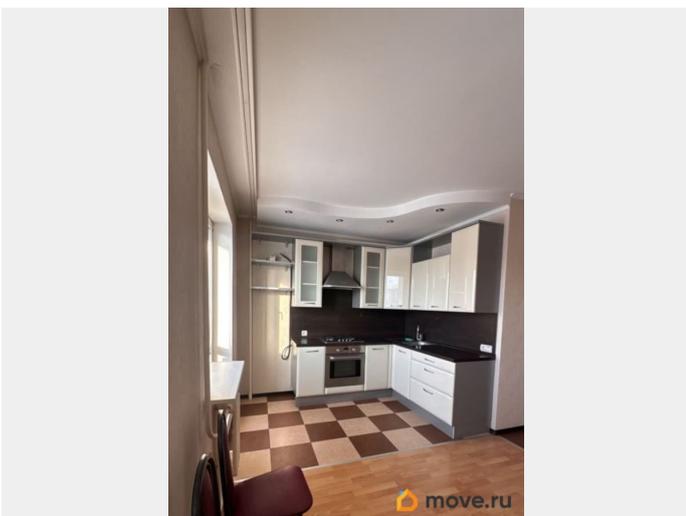
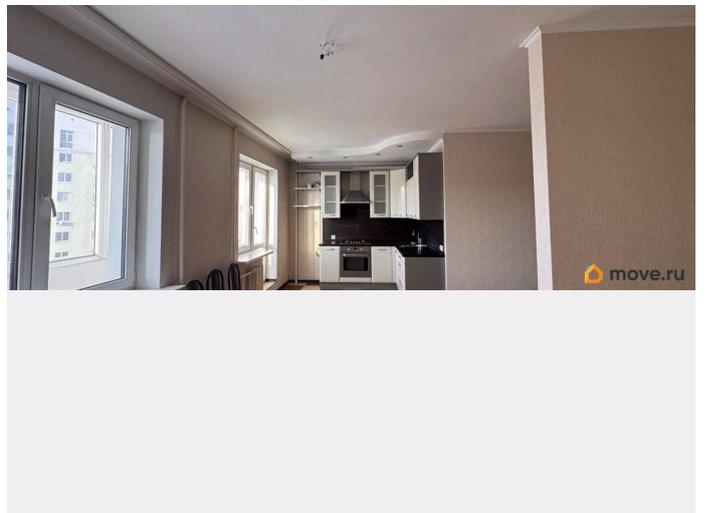
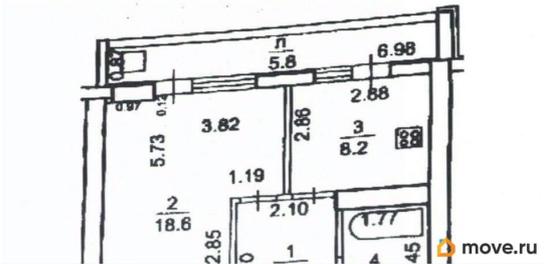
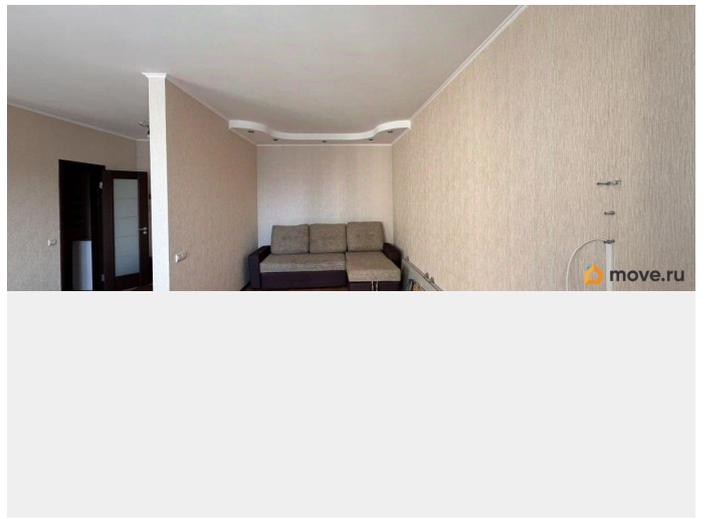
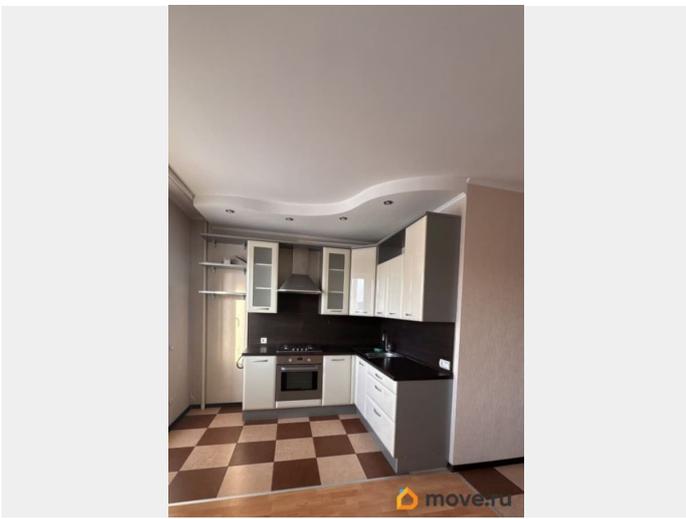
- Этаж: 6-й — оптимальный вариант, хороший вид и отсутствие шума.
- Планировка: Просторная комната, большая лоджия (дополнительное место для отдыха или кабинета).
- Состояние: Выполнен качественный ремонт. Квартира очень теплая и светлая.
- Окна: Выходят в тихий двор — никакого шума от центральных улиц.
- Бонус: Остается современный кухонный гарнитур. Заезжай и живи! О доме и подъезде: Чистый, ухоженный подъезд, порядочные соседи. Благоустроенная придомовая территория.

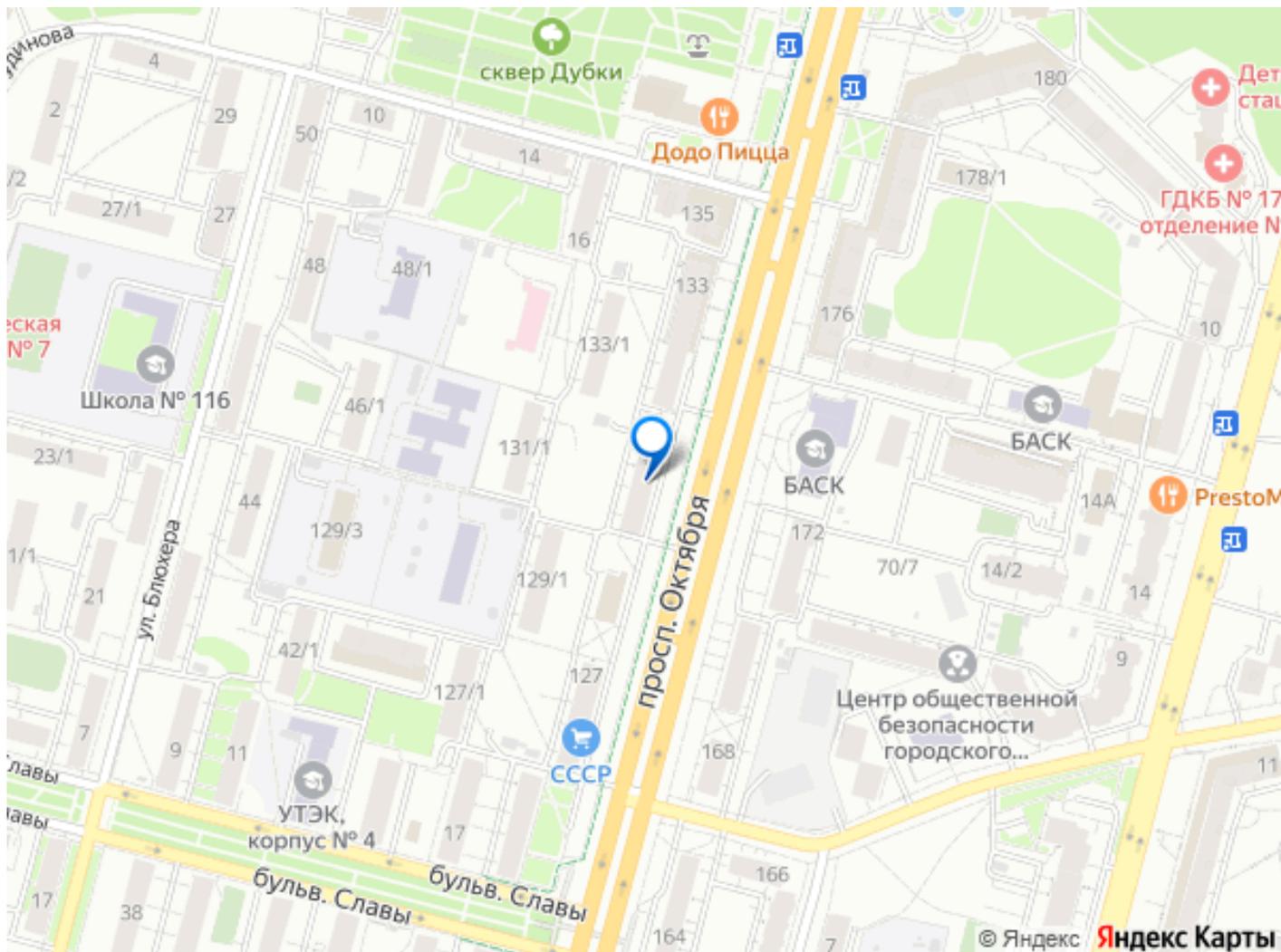
Инфраструктура (все в шаговой доступности):

- Образование: Гимназия 1, школа 41, детские сады 278, 240, 217.
- ВУЗы (идеально для студентов): УУНиТ (БашГУ, УГАТУ), БГМУ, БГАУ, БГПУ.
- Досуг и спорт: Уфа-Арена, парк им. Якутова, сквер 50-летия Победы, ТРК «Экватор», Тинькофф Холл.
- Здоровье: РКБ им. Куватова, Больница 5.

Юридически чистый объект. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта: #1/537895/24092







Move.ru - вся недвижимость России