

🕒 Создано: 03.01.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 08:40

**Марина Викторовна Васильцова,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79876213976**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Миловская, 16**

**4 200 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Миловская, 16

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

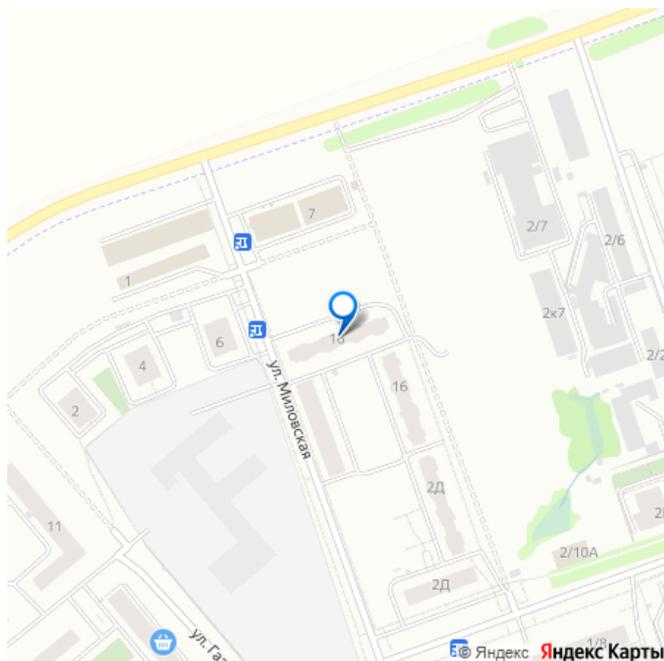
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

---

Покупка в ипотеку

да

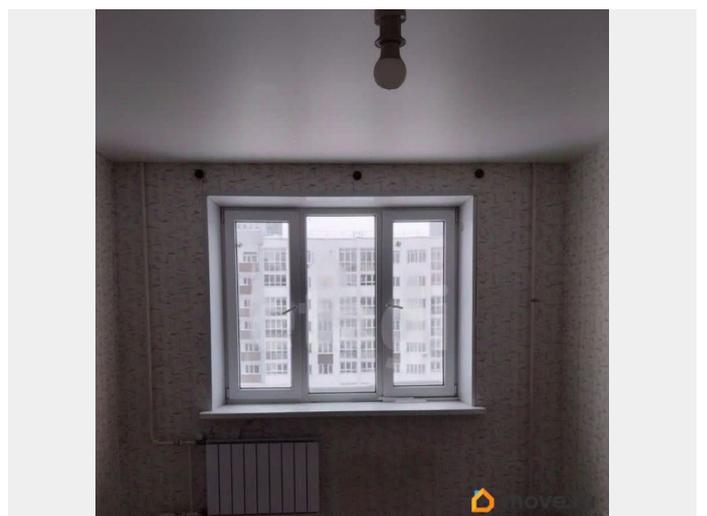
---

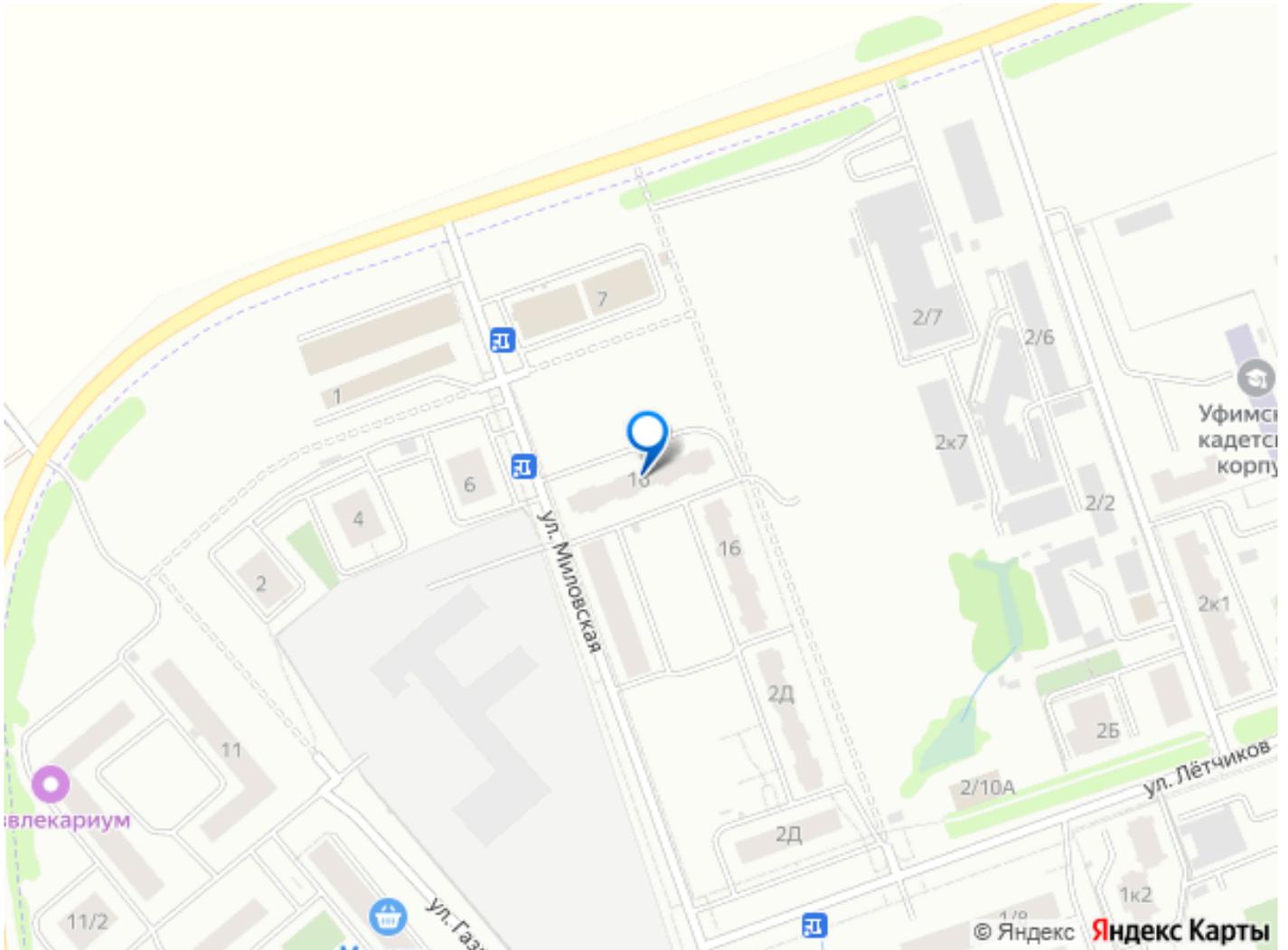
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира общей площадью 36.7 м<sup>2</sup> в современном монолитном доме 2018 года постройки. Объект расположен на 12 этаже 14-этажного здания, что гарантирует отличную инсоляцию и тишину, поскольку окна жилой комнаты площадью 17 м<sup>2</sup> выходят в спокойный двор. Планировка эффективная: просторная кухня в 9.5 м<sup>2</sup> совмещена с выходом на лоджию, что позволяет легко организовать столовую зону или место для отдыха. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, она полностью освобождена от мебели и готова к заселению, что дает новому владельцу свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Высота потолков 2.7 метра и совмещенный санузел отвечают современным стандартам комфорта. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, во дворе обустроены детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся магазины и новая школа. Квартира с одним законным собственником продается на условиях свободной сделки, что минимизирует

юридические риски и упрощает процесс покупки. Это надежное вложение в недвижимость и готовое решение для комфортной жизни. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 10738303





Move.ru - вся недвижимость России