

Создано: 13.02.2026 в 11:17

Обновлено: 14.02.2026 в 17:26

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Артема, 108

**3 650 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артема, 108

Улица

[улица Артема](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

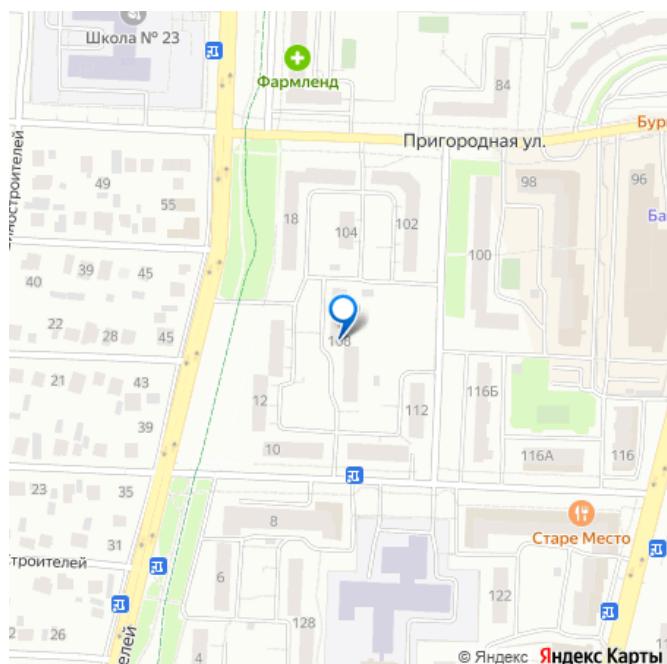
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9289926043>

Этажи - Стерлитамакский офис, Этажи  
- Стерлитамакский офис

**79872509343**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

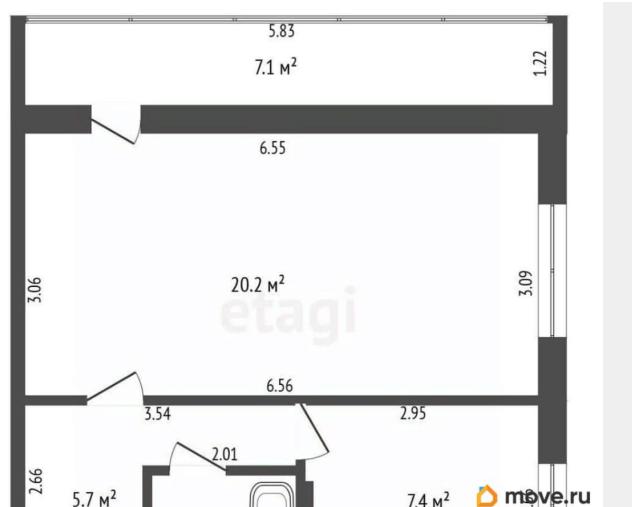
возможна ипотека, лифт, парковка

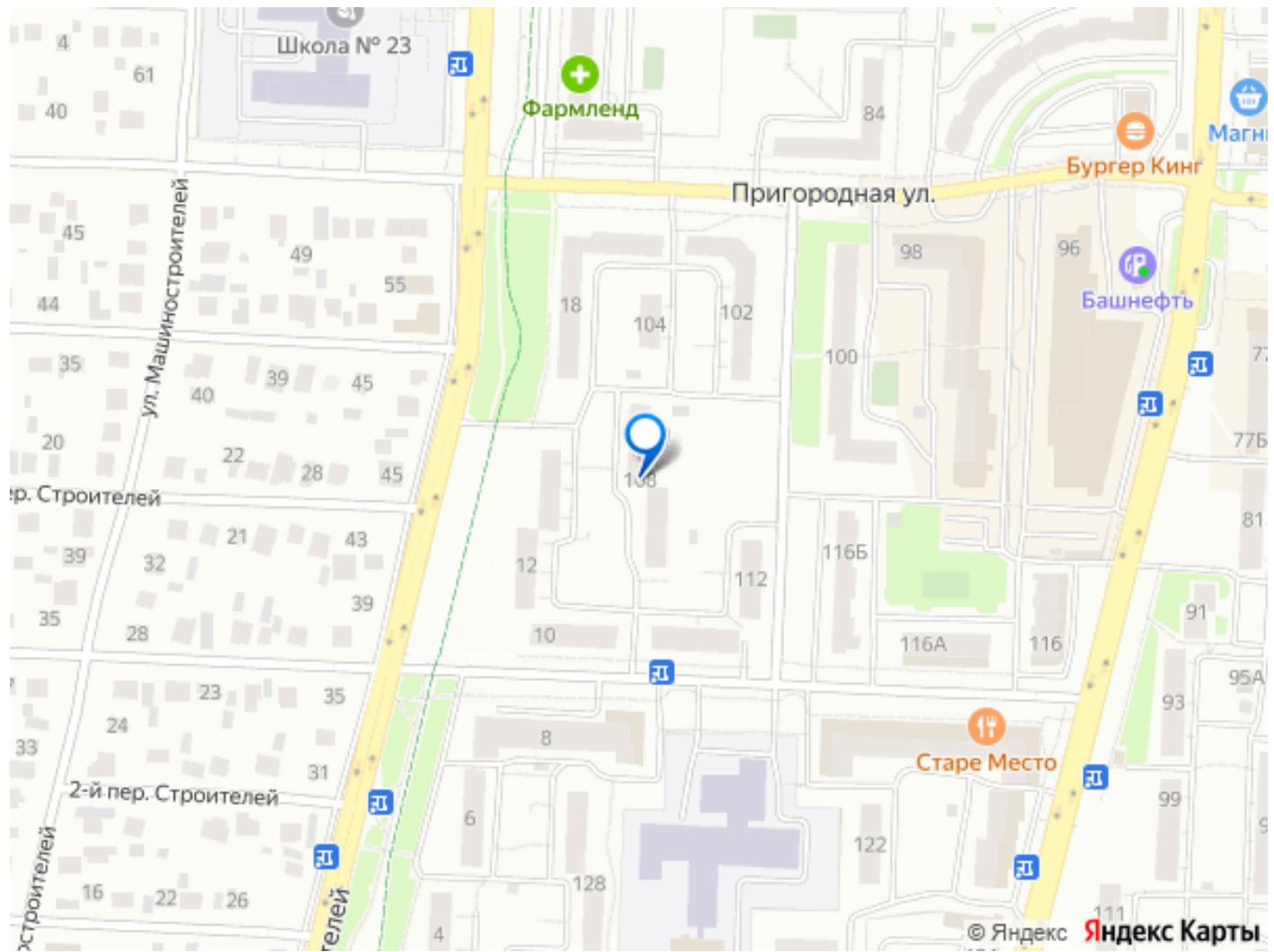
## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира на пятом этаже в активно развивающемся районе с устоявшейся инфраструктурой.

Объект находится в отличном состоянии: выполнен аккуратный косметический ремонт, санузел полностью облицован кафелем, что позволяет новым владельцам заехать без дополнительных вложений и хлопот.

Ключевой особенностью является просторная застекленная лоджия, которую можно использовать как дополнительную зону для отдыха, кабинета или хранения. Планировка квартиры рациональна, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и хорошую инсоляцию. Район отличается комплексной обеспеченностью: в пешей доступности расположены школы 23 и 11, детские сады, поликлиники, сетевые магазины и торговые центры. Развитая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, при этом дом удален от основных магистралей. Это оптимальное предложение для первого самостоятельного жилья, инвестиции или сдачи в аренду благодаря удачному местоположению, готовности к проживанию и практичной планировке с существенным бонусом в виде большой лоджии. Код пользователя: 190914 Номер в базе: 11773570





Move.ru - вся недвижимость России