

**Полина Иванова, СмениКварти.Ру**  
**79177733450**

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:26

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:07

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Александра Спивака, 83**

**3 600 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Александра Спивака,  
83

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Александра Спивака](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

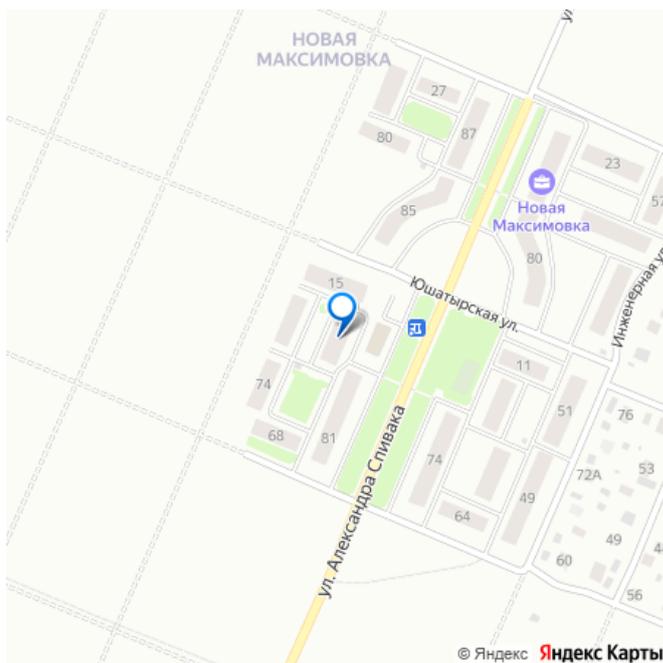
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

---

Вид из окна

на улицу

---

лифт, парковка

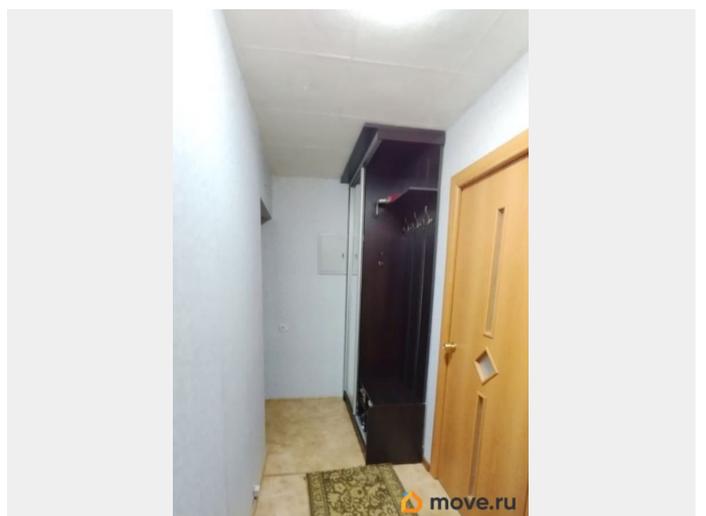
## Описание

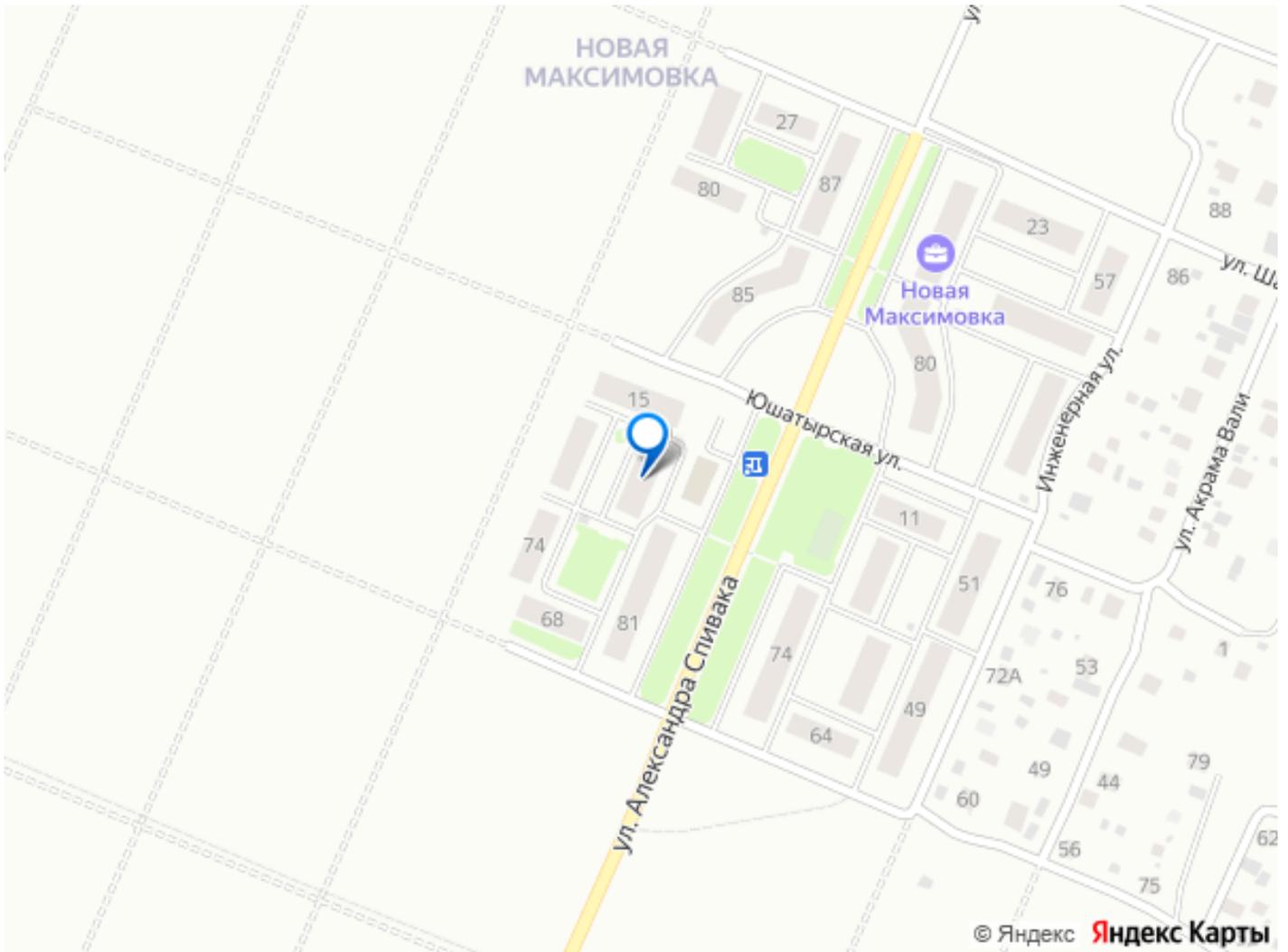
Квартира находится в спокойном и уютном районе города, где есть все необходимые удобства для комфортного проживания.

Рядом с домом находятся детская городская поликлиника 4 и больница 13, что делает это место идеальным для семей с детьми или пожилыми родственниками, которым важен быстрый доступ к медицинской помощи.

Квартира имеет площадь 36.60 кв.м. и состоит из 1 комнаты, кухни площадью 9 кв.м. и санузла. Она расположена на первом этаже 3-этажного дома, что обеспечивает удобство при посещении, особенно для пожилых людей. В квартире выполнен стандартный ремонт, который создает уютную и комфортную обстановку. Вся необходимая мебель остается в квартире, что позволит новым владельцам сразу же почувствовать себя как дома. Этот вариант жилья подойдет как молодым людям, стремящимся к независимости и комфорту, так и родителям, которые ищут уютное гнездышко для своей семьи. Отличное сочетание цены и качества делает эту квартиру привлекательным вариантом для тех, кто ценит комфорт и удобство в повседневной жизни. Близость супермаркета Магнит всего в 100 метрах от дома позволит быстро и удобно совершать покупки, а также иметь все необходимое под рукой. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной и комфортной квартиры в

прекрасном районе города! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре объекта. Ваше новое жилье ждет вас! Номер объекта: #1/657710/20964





Move.ru - вся недвижимость России