

Создано: 14.08.2025 в 07:11

Обновлено: 02.02.2026 в 00:08

<https://ufa.move.ru/objects/9284095615>

Елена Тимошенко, Люди.Pro

**79174220831**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Кольцевая улица, 96**

**3 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 96

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

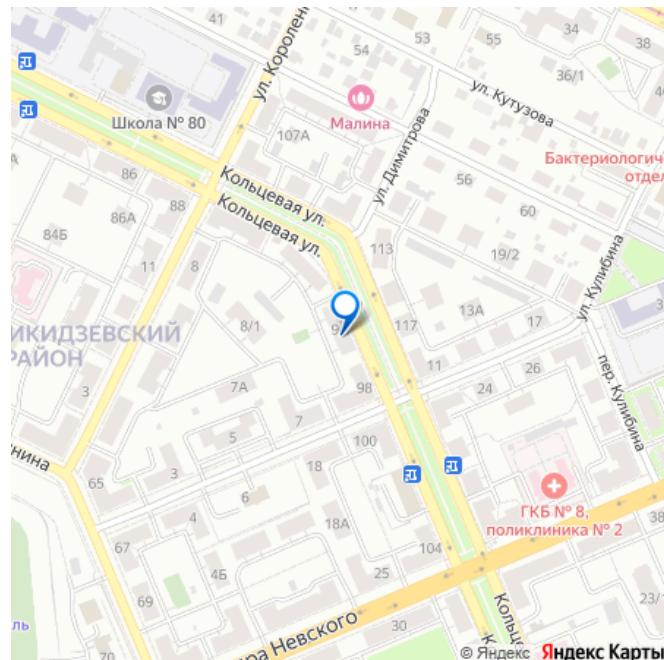
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

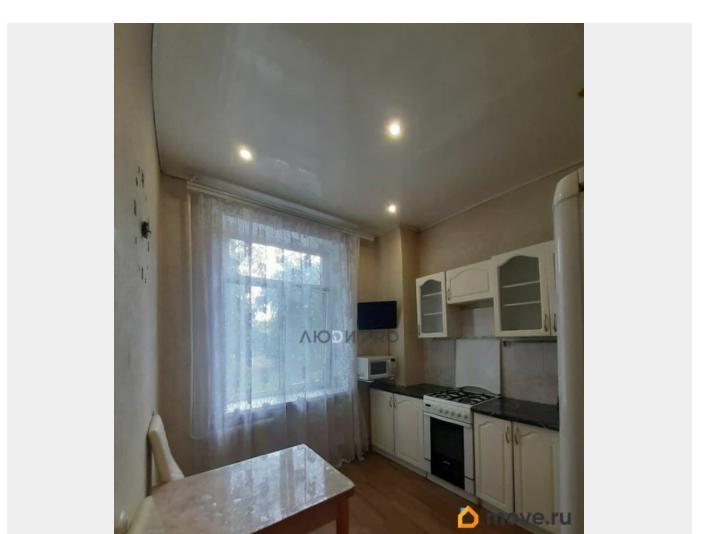
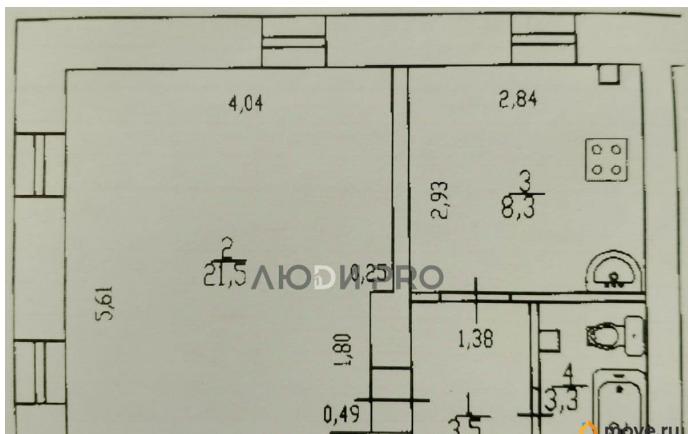
да

возможна ипотека

## **Описание**

В ПРОДАЖЕ 1 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С  
БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ Общая площадь - 36,6 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь - 21,5 м<sup>2</sup> Кухня - 8,3 м<sup>2</sup>  
Всегда мечтали о личном пространстве и  
удединении? Ищите идеальную квартиру для  
первого жилья? Или искали квартиру под  
сдачу? Тогда эта квартира идеальный  
вариант. Уютный кирпичный дом, где каждый  
уголок создан для комфортного проживания.  
**ПОЧЕМУ СТОИТ ВЫБРАТЬ ИМЕННО ЭТУ  
КВАРТИРУ?** Квартира с ремонтом, что  
позволит Вам сразу заехать и жить.  
Современная планировка. Высокие потолки  
2,97 создают дополнительное пространство.  
Изолированная комната располагаются в  
глубине квартиры, что создает  
дополнительную приватность. Большая кухня  
соберет гостей теплыми вечерами. В  
прихожей есть все необходимое, чтобы прийти  
с работы и оставить верхнюю одежду и  
обувь. Есть дополнительный большой тамбур  
на две квартиры, где можно хранить  
велосипед или зимнюю резину. Удобство для  
всей семьи. Отдельная зона парковки,  
игровая зона для детей. Видеонаблюдение.  
Все необходимое в шаговой доступности.  
Детский сад, школа, продуктовые магазины,  
аптеки, больницы, поликлиника, парк

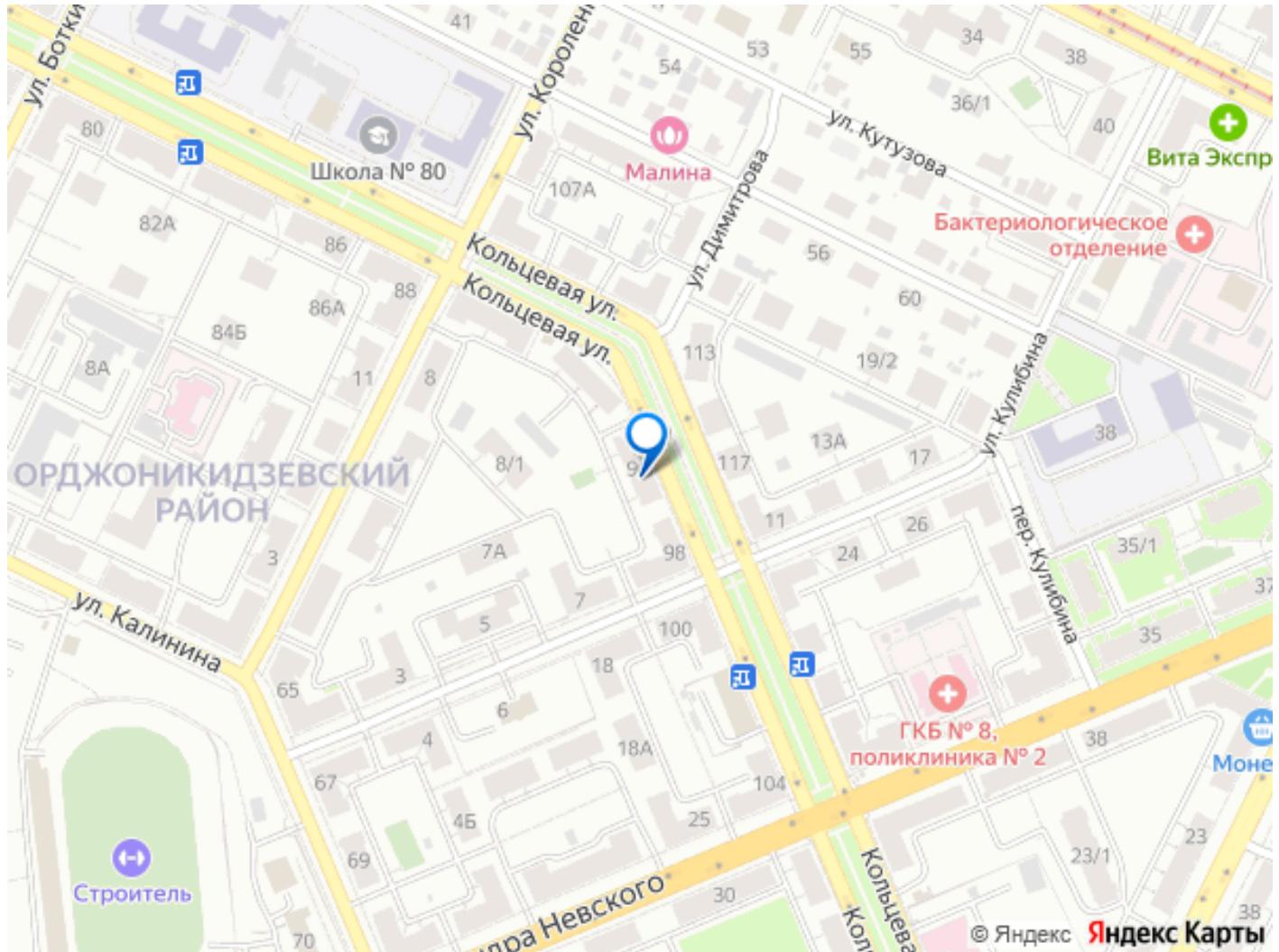
Нефтехимиков, каток, маркетплейсы, почта, библиотека, пекарня, парикмахерская. Прекрасный выбор для молодой семьи или тех, кто ценит тишину и комфорт. Квартира продается в связи с переездом в другой район. Скорей звоните и я с удовольствием покажу эту квартиру! Арт. 113600803





ЛЮДИ PRO

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России