

Создано: 24.09.2025 в 13:04

Обновлено: 16.01.2026 в 10:05

<https://ufa.move.ru/objects/9288033995>

Антон Багметов, Антон Багметов

**79174805424, 7917430
2883**



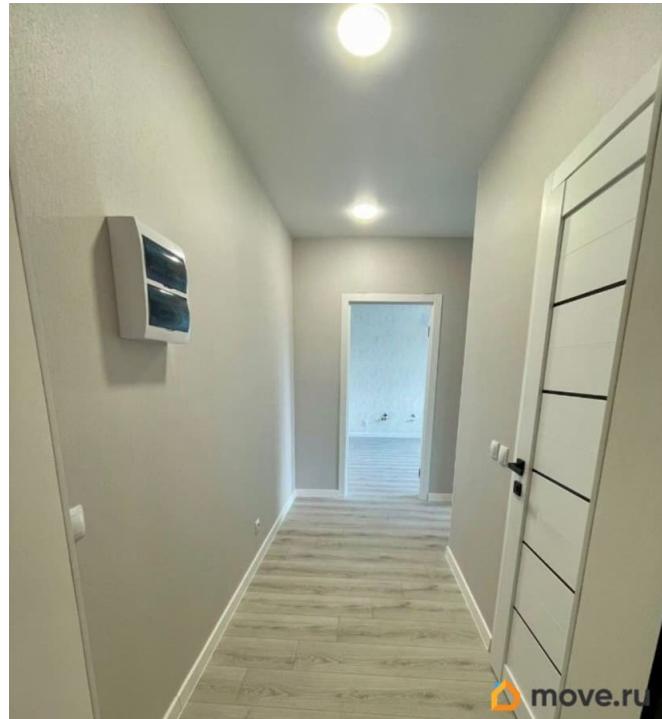
Республика Башкортостан, Уфа, улица
Академика Курчатова, 65/9

4 720 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Курчатова,
65/9

Округ

[Уфа, Кировский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

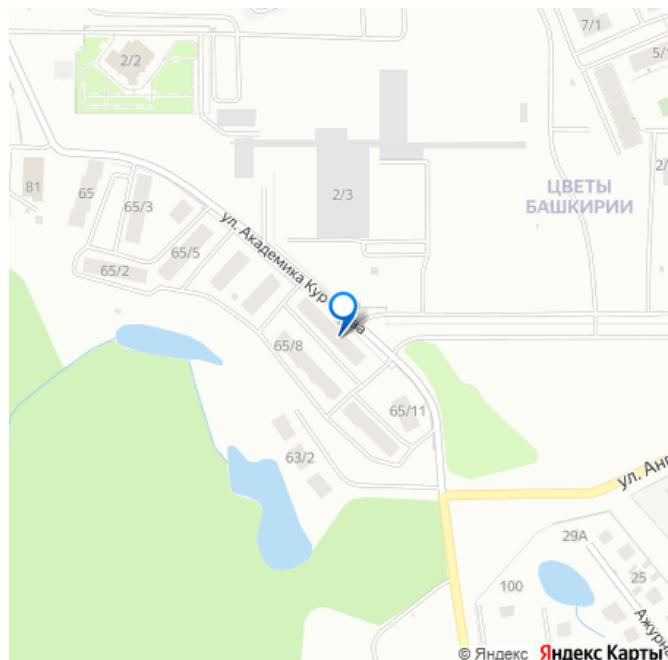
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом кирпичном доме! ЖК Вишня это новый спокойный микрорайон, который соседствует с лесом.

Для ценителей тишины и уединения. До центра города всего 10 минут на автомобиле.

Уютная однокомнатная квартира в районе с отличной транспортной развязкой. В шаговой доступности ТЦ МЕГА, остановки общественного транспорта, кафе и

рестораны. Описание квартиры: - Площадь: 36,3 м² - Лучевое отопление,- коммуникации «спрятаны» под пол - современно и

эстетично, кирпичный дом - зимой тепло, летом комфортно - Готовый дизайнерский ремонт - стильно, красиво,- заезжай и живи!

Территория двора огорожена, мест для парковки достаточно, много зон мягких детских площадок. Вокруг комплекса сделана прогулочная тропа вдоль лесного массива. Все чисто и аккуратно. Эта квартира

- идеальный вариант для комфортной жизни и вложений. Данный район очень востребован для аренды, т к рядом аэропорт, Мега, Метро, Деспорт и тд. В ближайшие 3 года будет построено новое масштабное СТО за Метро, новый Южный объезд - цены на аренду в данном районе, в настоящее время, в 2 раза выше, чем в Дёме. До города 10 минут на машине! Звоните для записи на просмотр! Один взрослый собственник. Без обременений.

