

Создано: 02.10.2025 в 16:03

Обновлено: 01.02.2026 в 16:49

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Дмитрия Донского, 42

**3 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Дмитрия Донского, 42

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

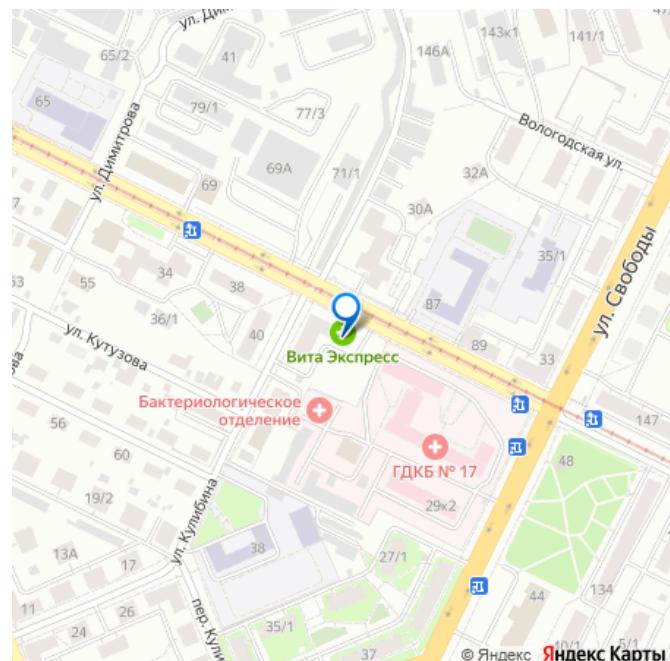
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9285413298>

Юлия Анатольевна Кузнецова, ЭТАЖИ  
Уфа

**79027128057**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

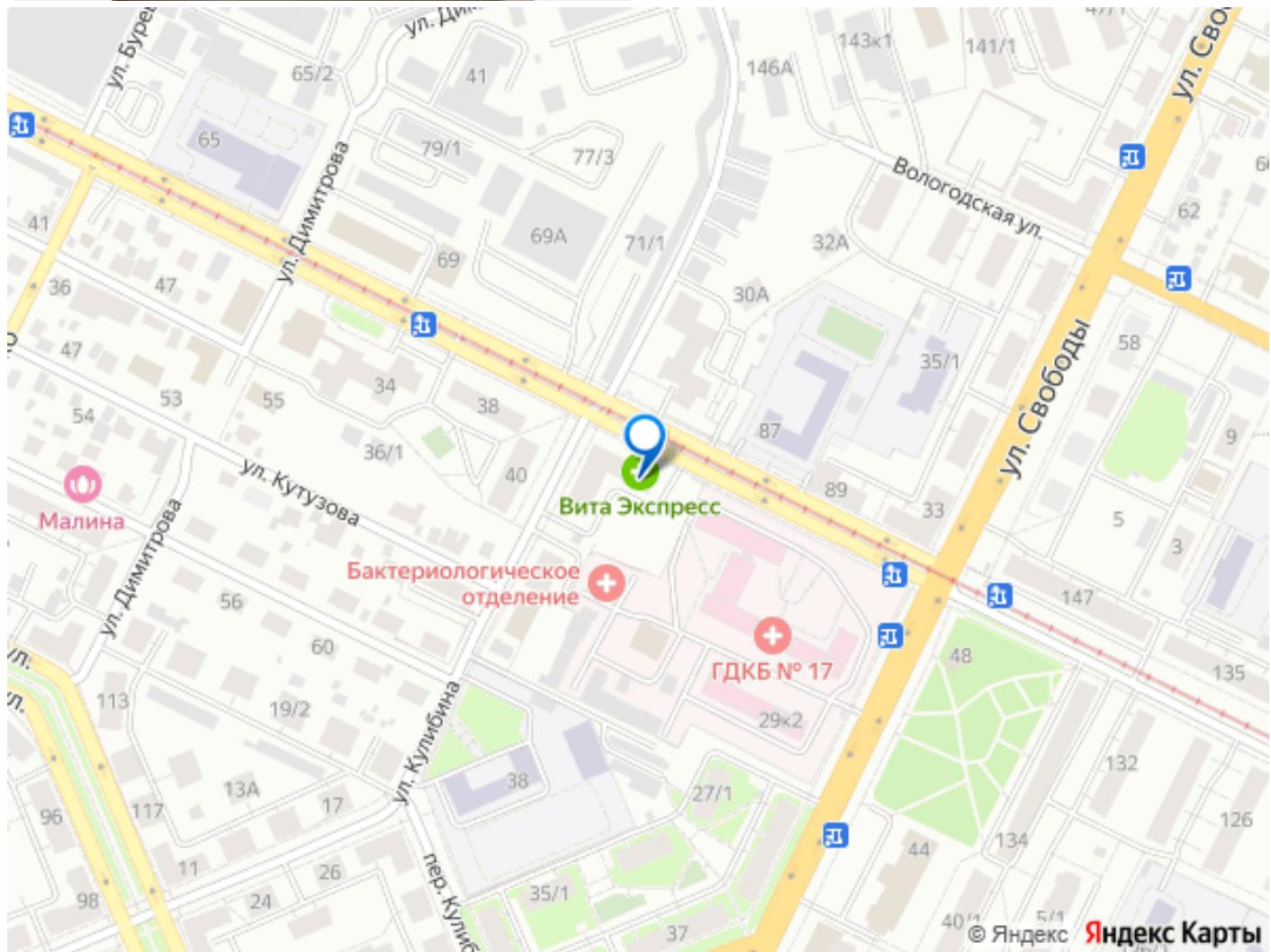
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 комнатная квартира, на 4 этаже, площадью 36,2 м<sup>2</sup>, по адресу: Дмитрия Донского 42, Остановка 17 больница. Дом НОВЫЙ, КИРПИЧНЫЙ, утепленный! В квартире очень тепло! Дом заселен! Установлена пожарная сигнализация, видеонаблюдение по периметру и на каждом этаже. Двор тихий и уютный, большая детская площадка! 2 лифта, на этаже установлена перегородка, можно хранить коляски, велосипеды на площадке. Очень хорошая планировка. Большая кухня. В комнате предусмотрена установка большого шкафа купе! Квартира очень светлая и уютная! Установлены индивидуальные счетчики на отопление на каждую квартиру, на радиаторах установлены терморегулирующие клапаны, можно регулировать температуру в каждой комнате индивидуально! Очень приличная экономия на коммуналке выходит! Так же стоят счетчики на горячую и холодную воду. Большой двор с детской площадкой, с парковкой проблем нет! 2 большие площадки для автомобилей, есть подземный паркинг! Автобусная остановка прямо около дома! Школы, детские сады в шаговой доступности. Через дорогу 71 школа ЮНЕСКО. В 150 метрах 17 больница. На первом этаже дома магазины: «КРАСНОЕ И БЕЛОЕ», «ПЯТЕРОЧКА», ПЕКАРНЯ, АПТЕКА, через дорогу точки выдачи ozon, яндексмаркет, wildberries Очень тихий и развитый район!

КВАРТИРА КУПЛЕНА ЗА НАЛИЧКУ, никто не прописан, ОДИН взрослый собственник, БЕЗ КАКИХ ЛИБО ОБРЕМЕНЕНИЙ ! Материнский капитал НЕ использовался. Все документы на руках, осмотр в любое время. Код пользователя: 99720 Номер в базе: 9996554





Move.ru - вся недвижимость России