

Создано: 19.11.2025 в 13:44

Обновлено: 28.01.2026 в 11:55

<https://ufa.move.ru/objects/9286729458>**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация****78003330393****5 079 200 ₽**

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

**1**

Высота потолков

**2.72 м**

Общая площадь

**36.28 м<sup>2</sup>**

Этаж

**8/25****Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

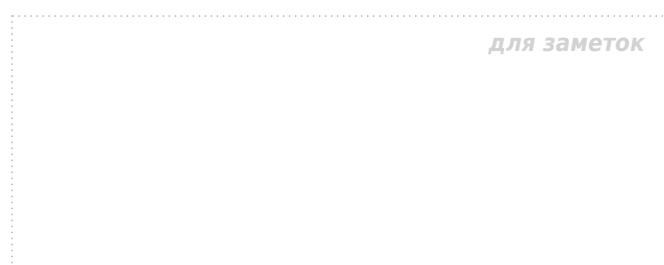
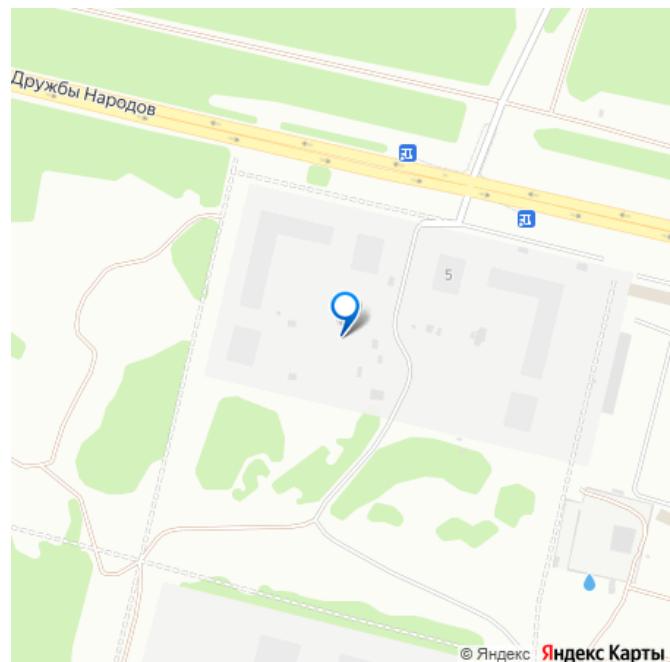
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2026 г.****move.ru****Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Литер 6 (квартал 7)), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 36.28 кв.м., на 8 этаже. Современный жилой

комплекс «Паруса» - Развивающийся квартал на берегу реки с роскошными видами - Масштабный проект с качественной социальной инфраструктурой - Располагается в 5 минутах от Проспекта Октября - Городская набережная с понтонным пляжем - Закрытая территория, двор без машин, паркинг - Разнообразные и функциональные планировки - Благоустроенные зоны отдыха, тропы здоровья, роллер-трассы

The image displays two maps of the 'Parusa' complex. The top map is a detailed floor plan showing room dimensions and layout. The bottom map is a street-level map showing the complex's location relative to 'просп. Дружбы Народов' (Prospect of Friendship of Peoples) and other landmarks.

**Floor Plan Details:**

- Rooms and their dimensions:
  - Bedroom: 20.61 m<sup>2</sup>
  - Balcony: 3.96 m<sup>2</sup>
  - Kitchen: 5.79 m<sup>2</sup>
  - Living Room: 35.39 m<sup>2</sup>
  - Total: 36.28 m<sup>2</sup>
  - Bathroom: 38.35 m<sup>2</sup>
- Other features: Dining area, Wardrobe, Sink, Toilet, Stairs.

**Map Details:**

- Streets: 'просп. Дружбы Народов' (Prospect of Friendship of Peoples), 'ул. 21/9' (ul. 21/9).
- Landmarks: Blue square icons representing buildings or points of interest.
- Location: A blue pin marks the exact location of the complex within the urban grid.
- Water body: A large green area representing a river or lake.
- Orientation: North arrow.

© Яндекс - Яндекс Карты

