

**ЭТАЖИ Уфа, ЭТАЖИ Уфа**

**79874727163**

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:20

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Академика Курчатова, 65/3**

**4 150 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Курчатова,  
65/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

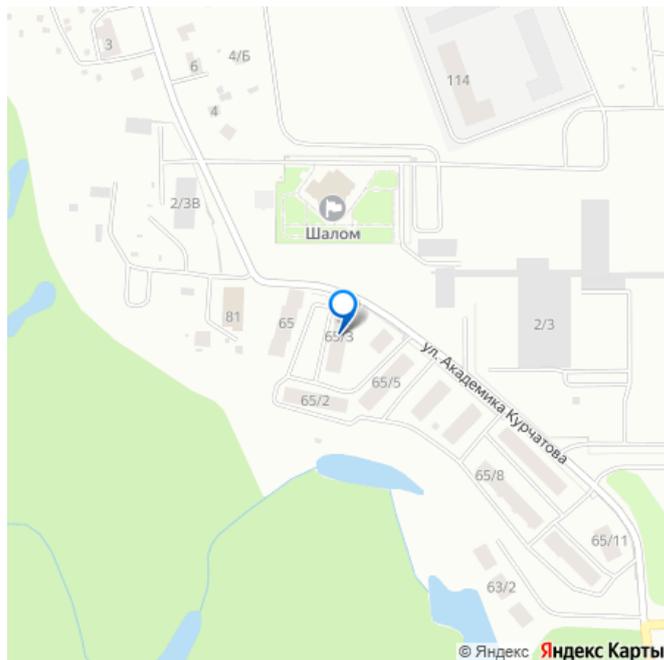
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

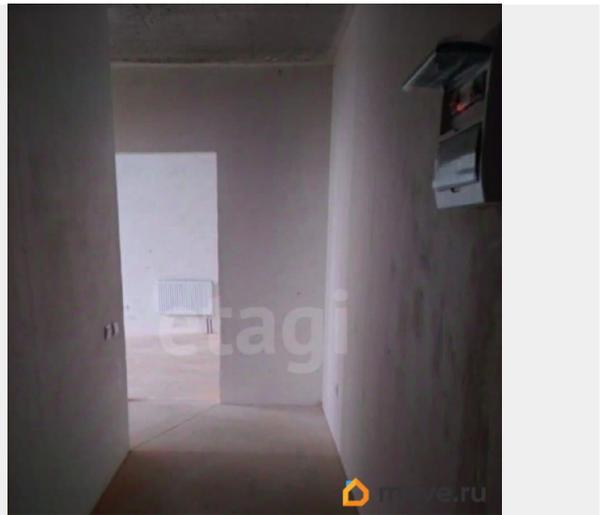
## Описание

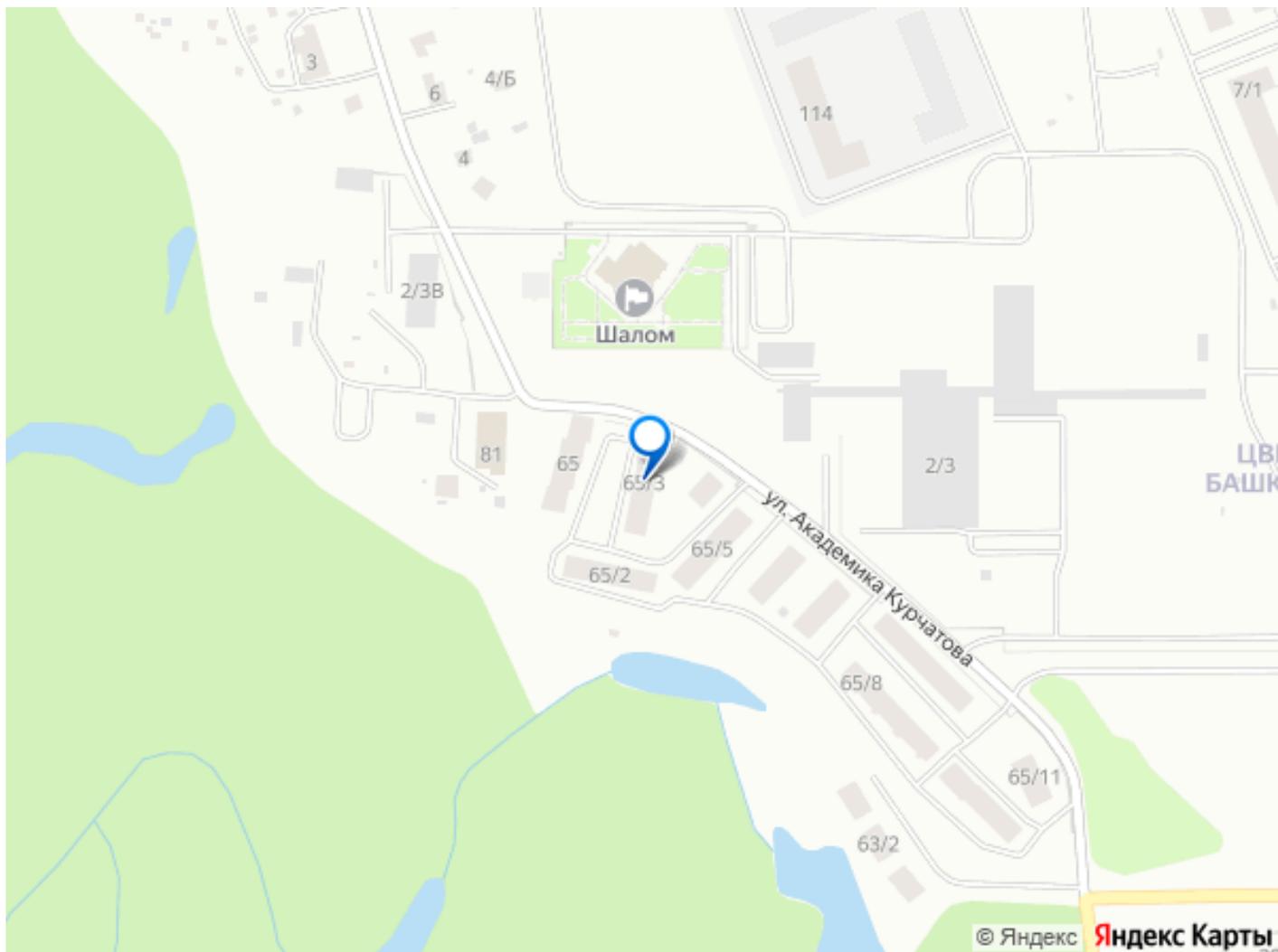
Продается светлая однокомнатная квартира площадью 36.1 кв.м на пятом этаже. Объект находится в состоянии улучшенной черновой отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственного дизайн-проекта без необходимости в демонтажных работах.

Планировка классическая и рациональная: изолированная комната площадью 17.5 кв.м, просторная кухня 8.4 кв.м с газовой плитой и местом для организации полноценной обеденной зоны. Окна с пластиковыми стеклопакетами выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В шаговой доступности расположена детская площадка. Квартира является отличным вариантом как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции. Ключевые преимущества — готовность к чистовой отделке, удачная площадь и планировка, позволяющие создать современное жилое пространство, а также газовая плита как наиболее экономичный вариант для готовки. Это практичное решение для тех, кто ценит возможность обустроить жилье под себя с минимальными первоначальными

вложениями. Код пользователя: 197661

Номер в базе: 12002769





Move.ru - вся недвижимость России