

Создано: 28.01.2026 в 10:36

Обновлено: 28.01.2026 в 11:25

<https://ufa.move.ru/objects/9288504681>

Собственник

**79177921294**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Генерала Кусимова, 15/2**

**3 950 000 ₽**

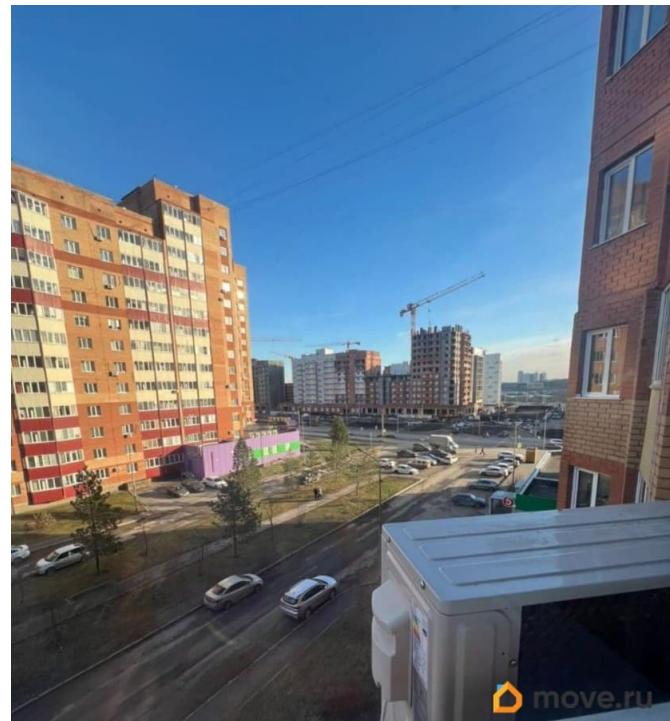
Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова,  
15/2

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Генерала Кусимова](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

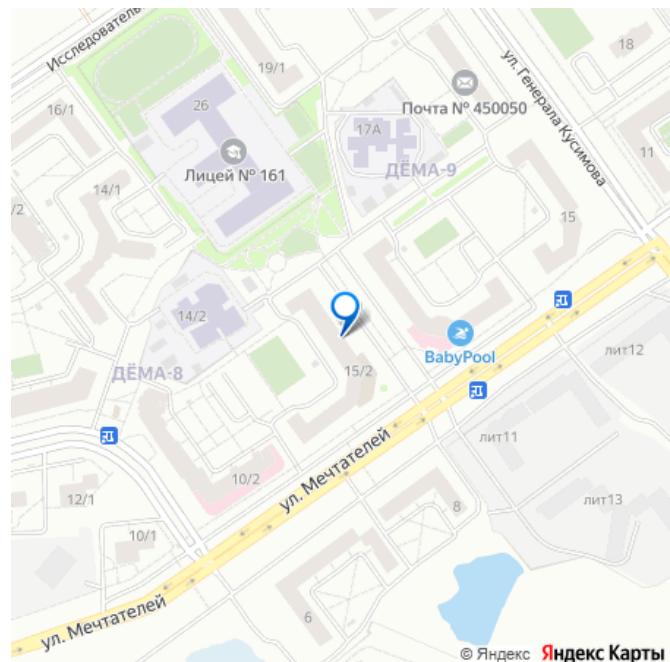
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается однокомнатная очень теплая и светлая квартира в мкр. Дема (Серебряный ручей) по адресу: ул. Генерала Кусимова 15/2 (кирпичный) на 5/14 этажного дома. Площадь 38,5 м<sup>2</sup>, по выписке 36,1 м<sup>2</sup> комната 17,5 м<sup>2</sup>, кухня 8,4 м<sup>2</sup>, лоджия 4,4 м<sup>2</sup> выходит из кухни! коридор 4,4 м<sup>2</sup>. Два санузла расположены напротив друг друга. В квартире сделан косметический ремонт, установлен кондиционер и водонагреватель! Встроенная мебель-шкафы, кухонный гарнитур-остается. Остановка транспорта Исследовательская улица или Генерала Кусимова! Инфраструктура: в радиусе 100м остановка общ. транспорта (2 мин. до ул. Дагестанская, Мусоргского, Таллинская, Юматово, Правды, Левитана, Островского, Мусы Джалиля, Ухтомского, Магистральная.), во дворе Лицей 161, школа, во дворе детские садики 95 и 73, Медицинский центр) Рядом банки, поликлиника. Самый красивый и современный микрорайон! В доме магазин Пятерочка. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!

1. Транспортная доступность. 2. Вся сумма в договоре. 3. Зеленая зона. 4. Средний этаж. 5. Домофон, Интернет, Цифровое телевидение. 6. Во дворе детская площадка, признанная лучшей в городе! 7. Торг реальному покупателю! Рассмотрим все предложения!

