

🕒 Создано: 29.11.2025 в 18:01

🔄 Обновлено: 27.01.2026 в 21:07

**Собственник**

**79867018591**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Кольцевая улица, 53**

**3 600 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 53

для заметок

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

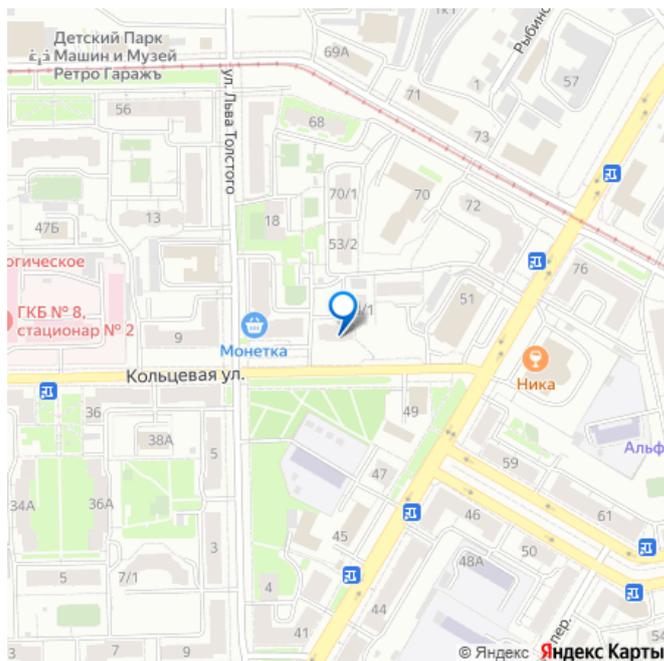
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

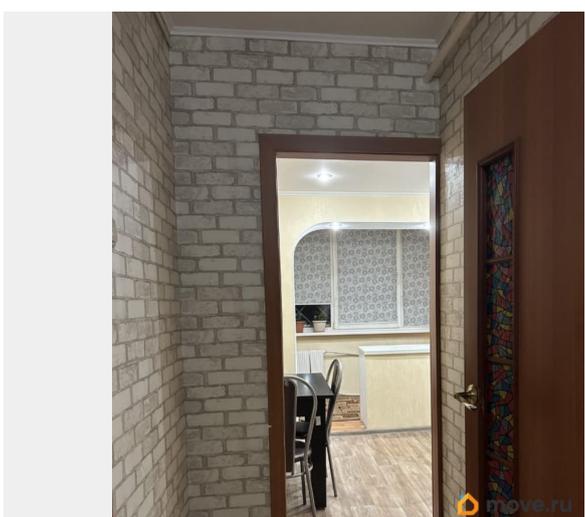
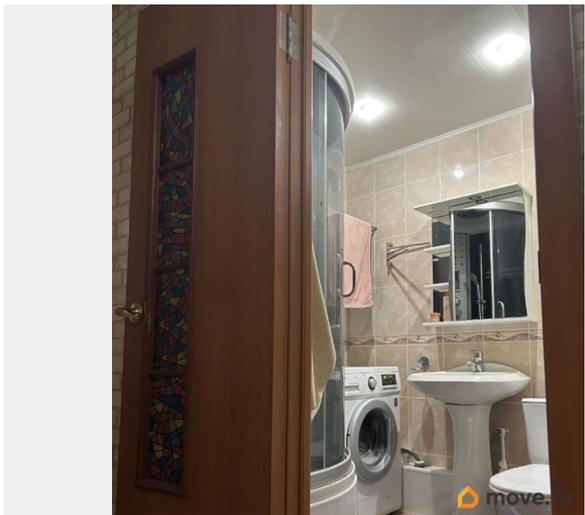
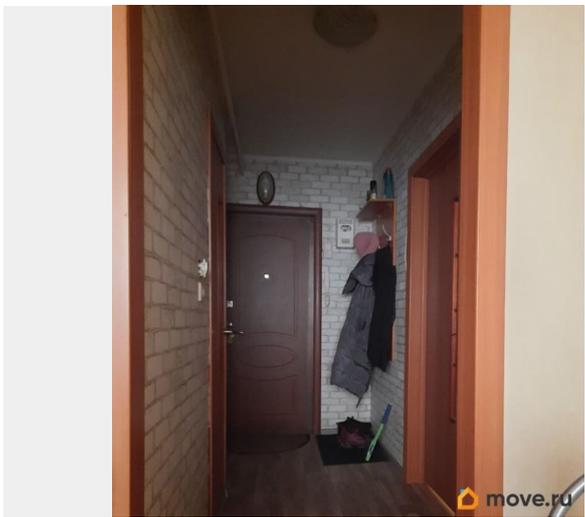
Покупка в ипотеку

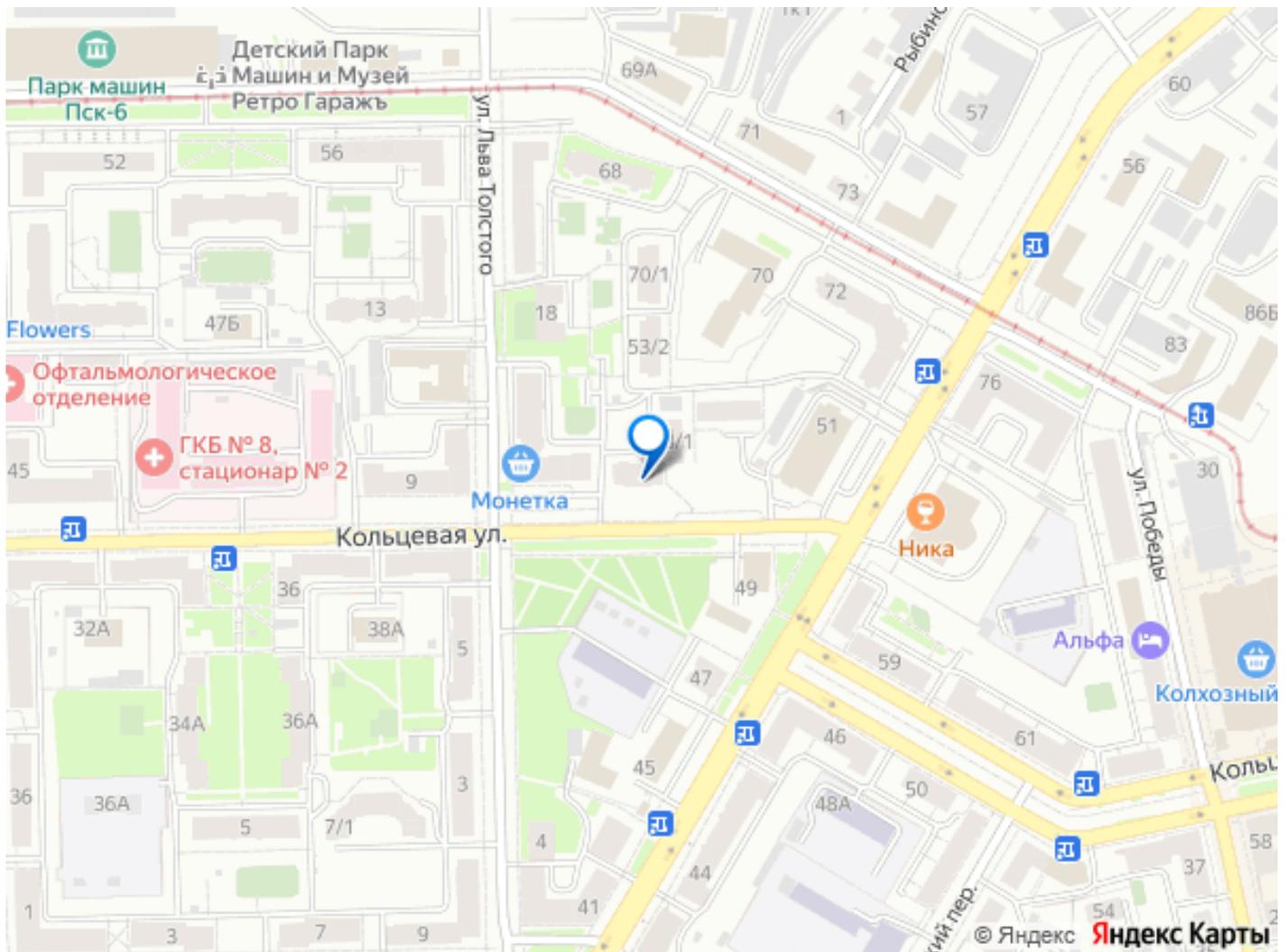
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Сделка прямая, от молодого собственника. Все документы готовы к продаже, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Эта квартира будет отличным выбором как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции под аренду!(знаем за сколько сдали соседнюю). В квартире выполнен косметический ремонт и остается некоторая мебель, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить с комфортом. Утепленная лоджия делает кухню просторной, и добавляет второе спальное место 125\*200. Дом в хорошем состоянии, с поддерживаемым порядком в подъезде. Около дома легко найти парковочное место. Окна выходят на парковку у дороги, во дворе стоят камеры уфанет. Домофон открывается с телефона, во дворе водомат. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины. Автобусные остановки во все части города. Рядом с университетом, стадионом. Окна выходят на ухоженную аллею. Есть погреб. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Пишите, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России