

Создано: 08.01.2026 в 22:56

Обновлено: 08.01.2026 в 22:59

<https://ufa.move.ru/objects/9287865250>

Собственник

79177410429

Республика Башкортостан, Уфа,
набережная Кустаревская, 21

4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, набережная Кустаревская,
21

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

35 м²

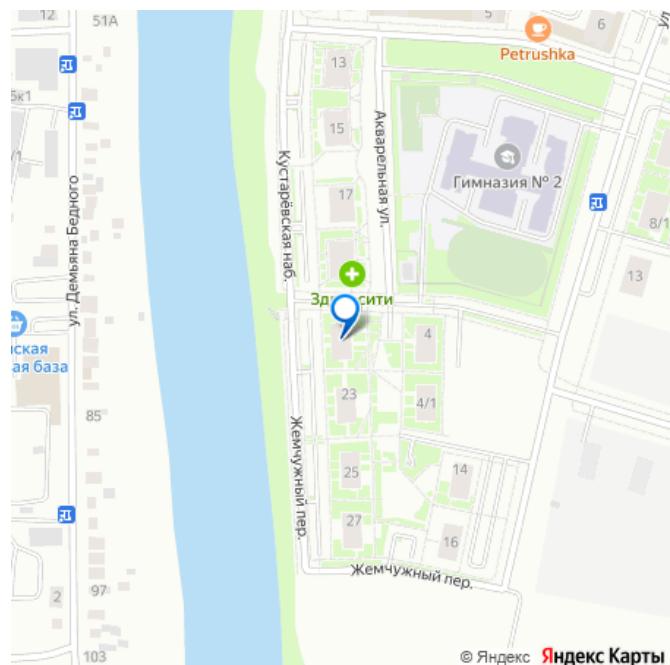
Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

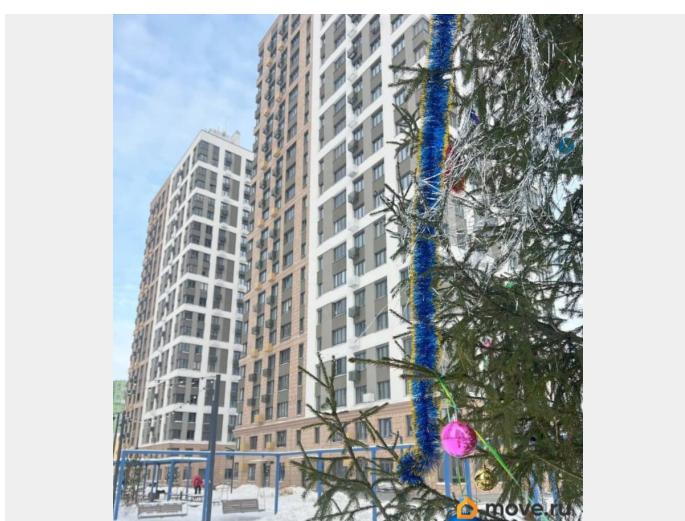
Покупка в ипотеку

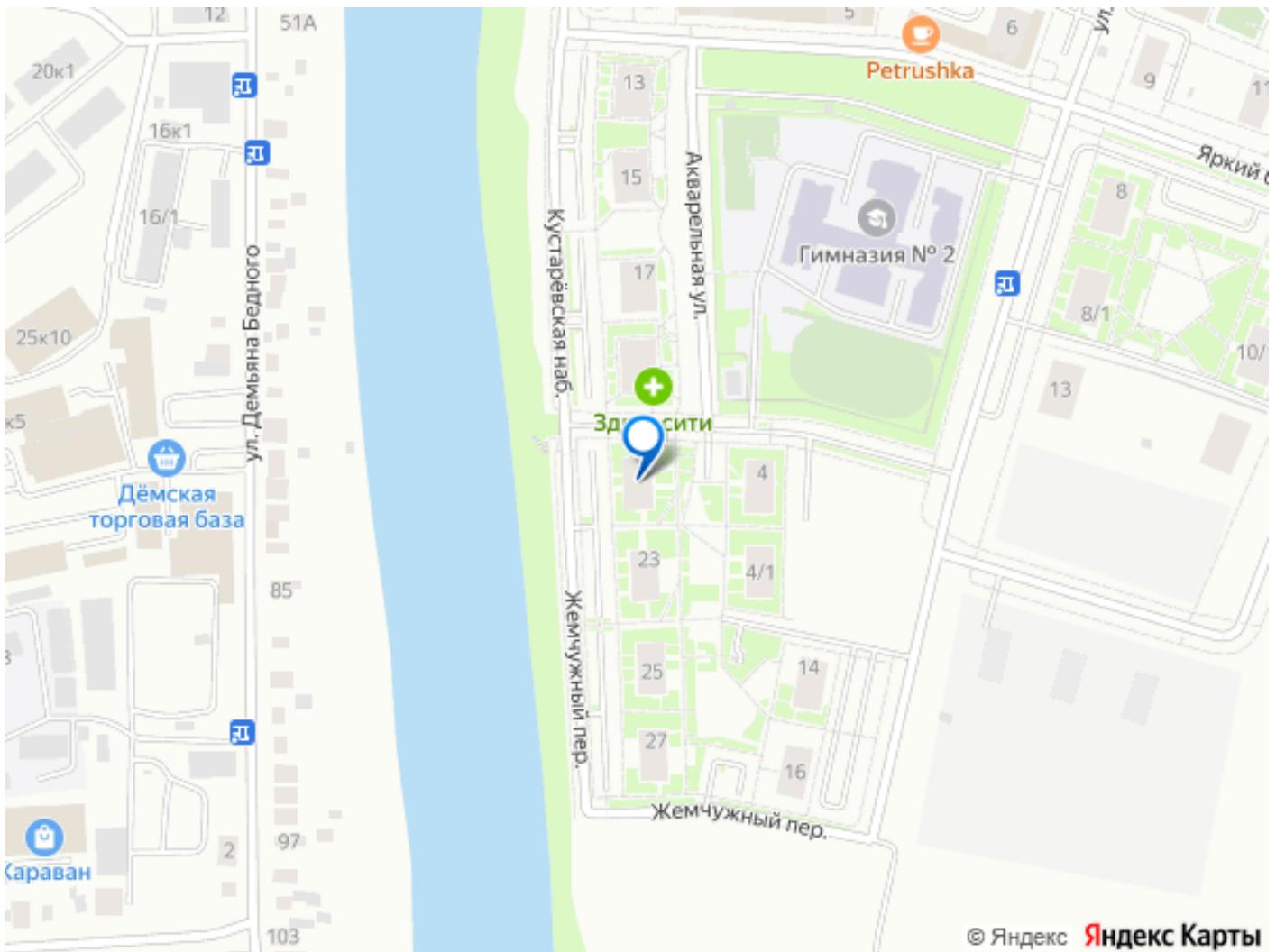
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1к квартира по адресу ул.
Акварельная 4/1 Общей площадью 35 м кв с
учетом лоджии 2 м кв По выписке ЕГРН 33 м
кв На 14 м этаже из 20 ти С отличным видом
из окна во двор и в сторону озера
Кустаревское В квартире полуистовая
улучшенная отделка от застройщика :стены
отштукатуренные ,на полу ровная стяжка
,высота потолков 2,7 м ,все счетчики по воде
,энергии ,отоплению имеются .В доме
индивидуальная котельная -это экономит в
платежах по отоплению . Параметры
квартиры : Кухня гостиная 14,1 м кв Спальня
10,8 м кв Коридор 4,5 м кв Ванная комната
3,6 м кв Лоджия 2,0 м кв По документам :
один взрослый собственник ,быстрый выход
на сделку ,рассмотрим любую форму отплаты
. Инфраструктура : дом находится в м-не
Яркий ,рядом Полилингвальная
многопрофильная гимназия ,парковая зона с
своей набережной ,множество магазинов и
различного досуга ,до автобусной остановки
5 минуты ходьбы .





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России