

Создано: 08.01.2026 в 22:56

Обновлено: 08.01.2026 в 22:59

<https://ufa.move.ru/objects/9287865250>

Собственник

**79177410429**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
набережная Кустаревская, 21**

**4 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, набережная Кустаревская,  
21

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

14/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

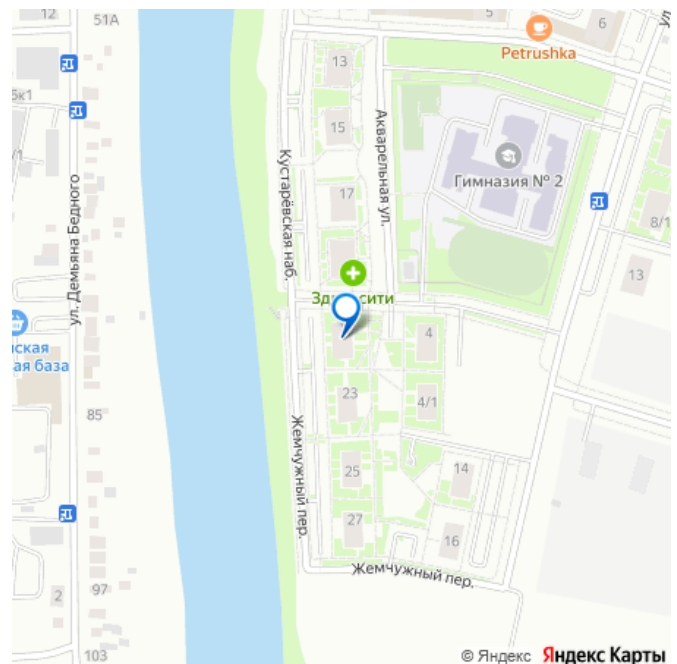
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2024 г.

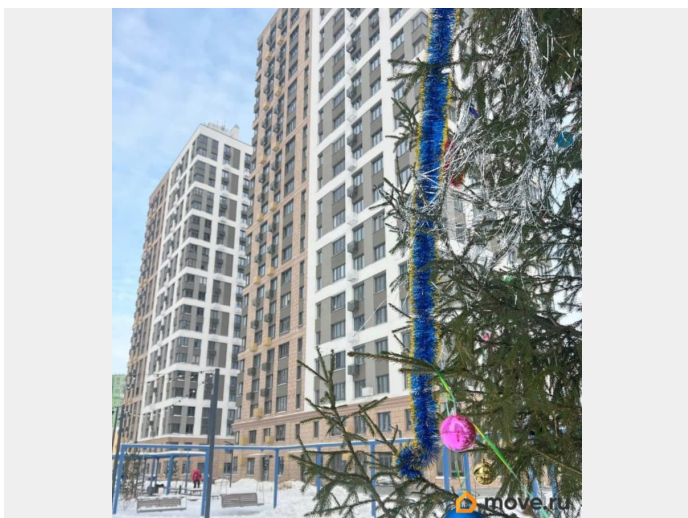
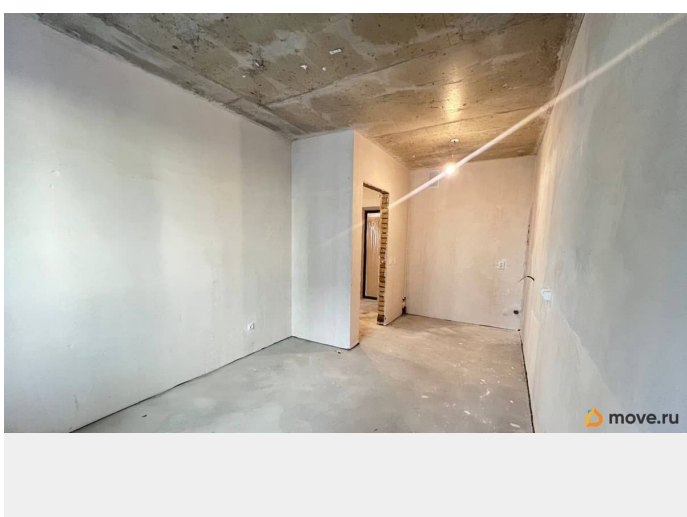
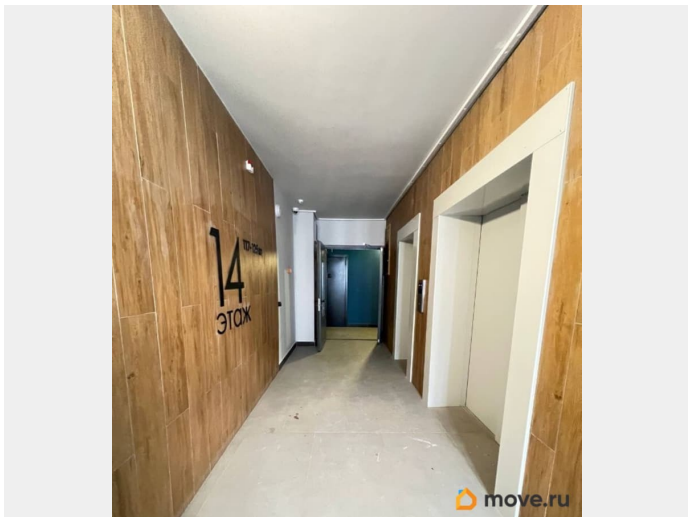
Покупка в ипотеку

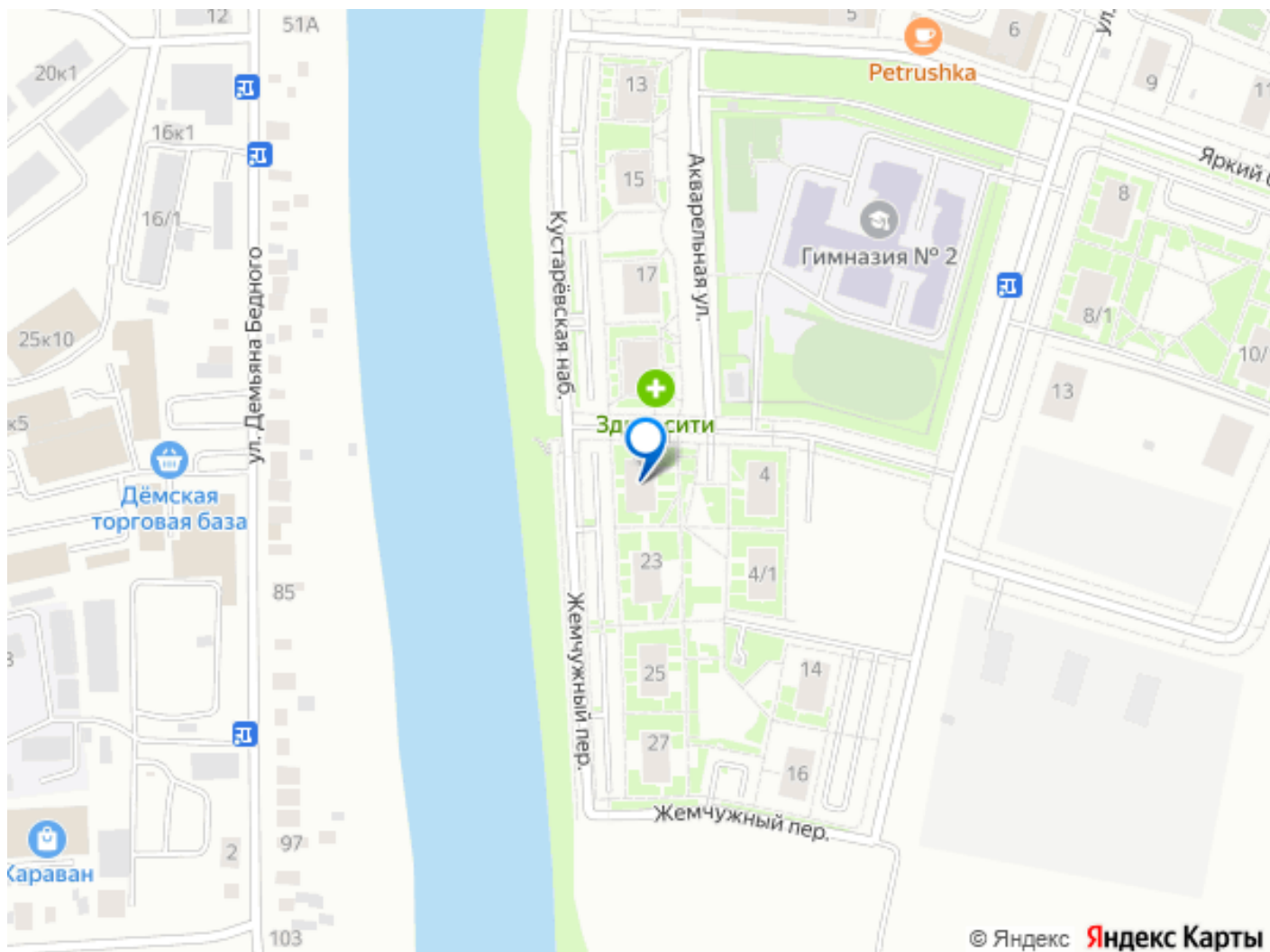
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1к квартира по адресу ул. Акварельная 4/1 Общей площадью 35 м кв с учетом лоджии 2 м кв По выписке ЕГРН 33 м кв На 14 м этаже из 20 ти С отличным видом из окна во двор и в сторону озера Кустаревское В квартире получистовая улучшенная отделка от застройщика :стены отштукатуренные ,на полу ровная стяжка ,высота потолков 2,7 м ,все счетчики по воде ,энергии ,отоплению имеются .В доме индивидуальная котельная -это экономит в платежах по отоплению . Параметры квартиры : Кухня гостиная 14,1 м кв Спальня 10,8 м кв Коридор 4,5 м кв Ванная комната 3,6 м кв Лоджия 2,0 м кв По документам : один взрослый собственник ,быстрый выход на сделку ,рассмотрим любую форму оплаты . Инфраструктура : дом находится в м-не Яркий ,рядом Полилингвальная многопрофильная гимназия ,парковая зона с своей набережной ,множество магазинов и различного досуга ,до автобусной остановки 5 минуты ходьбы .





Move.ru - вся недвижимость России