

Создано: 29.11.2025 в 18:38

Обновлено: 27.01.2026 в 21:10

<https://ufa.move.ru/objects/9286995654>

Собственник

79867018591

Республика Башкортостан, Уфа,
Кольцевая улица, 53

3 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 53

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

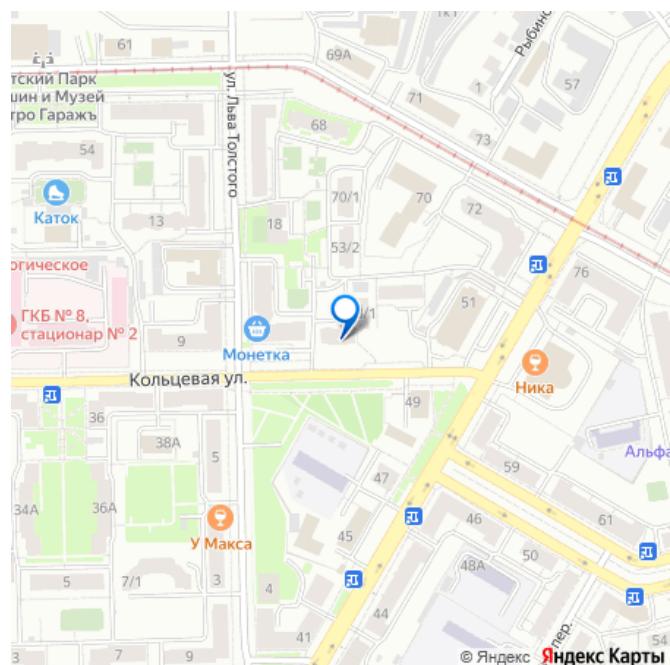
7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

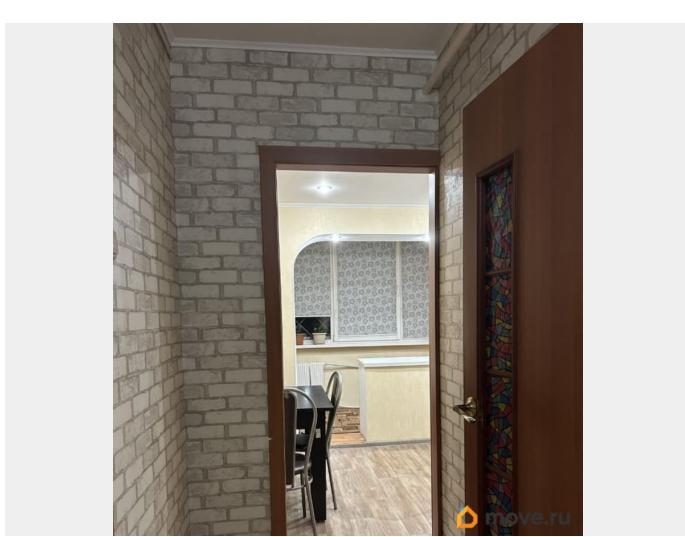
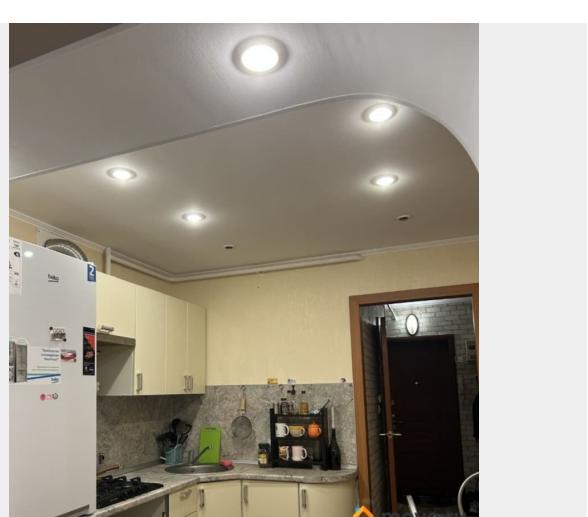
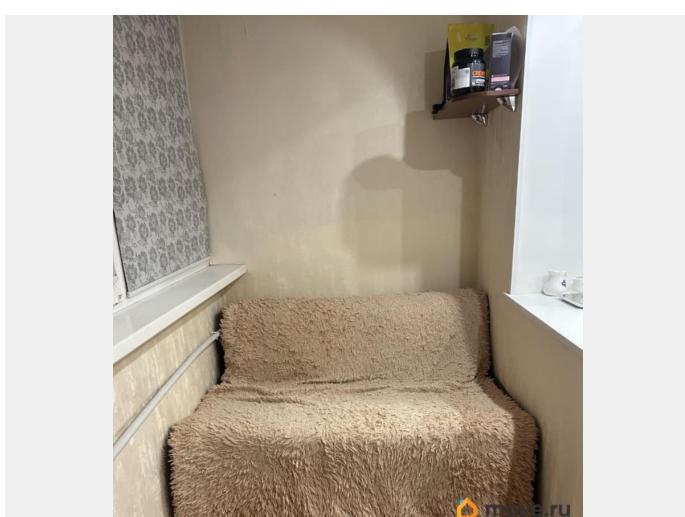
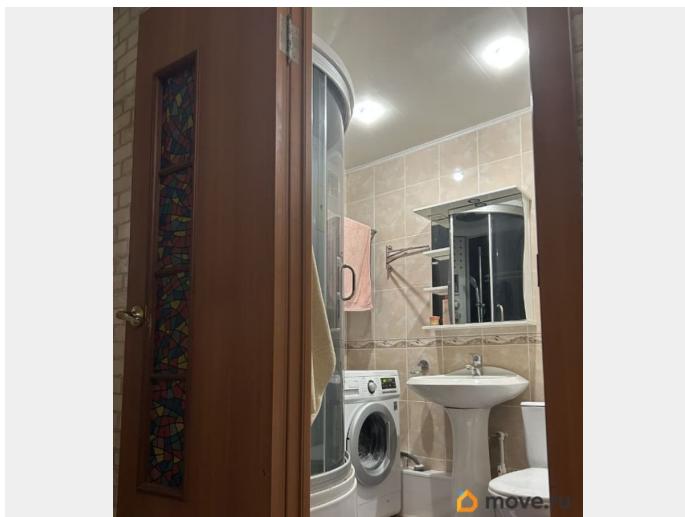
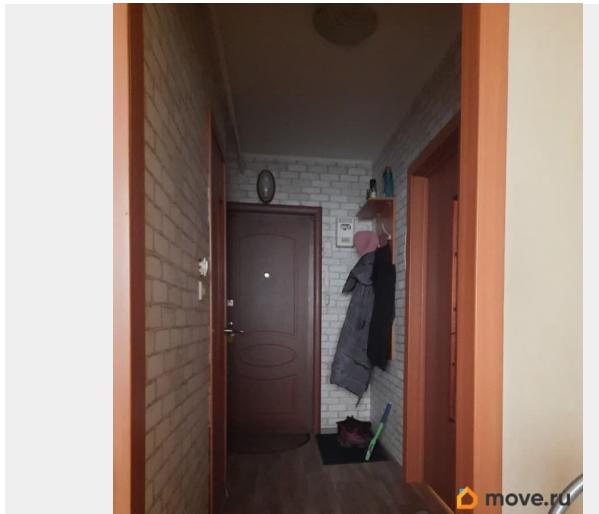
Покупка в ипотеку

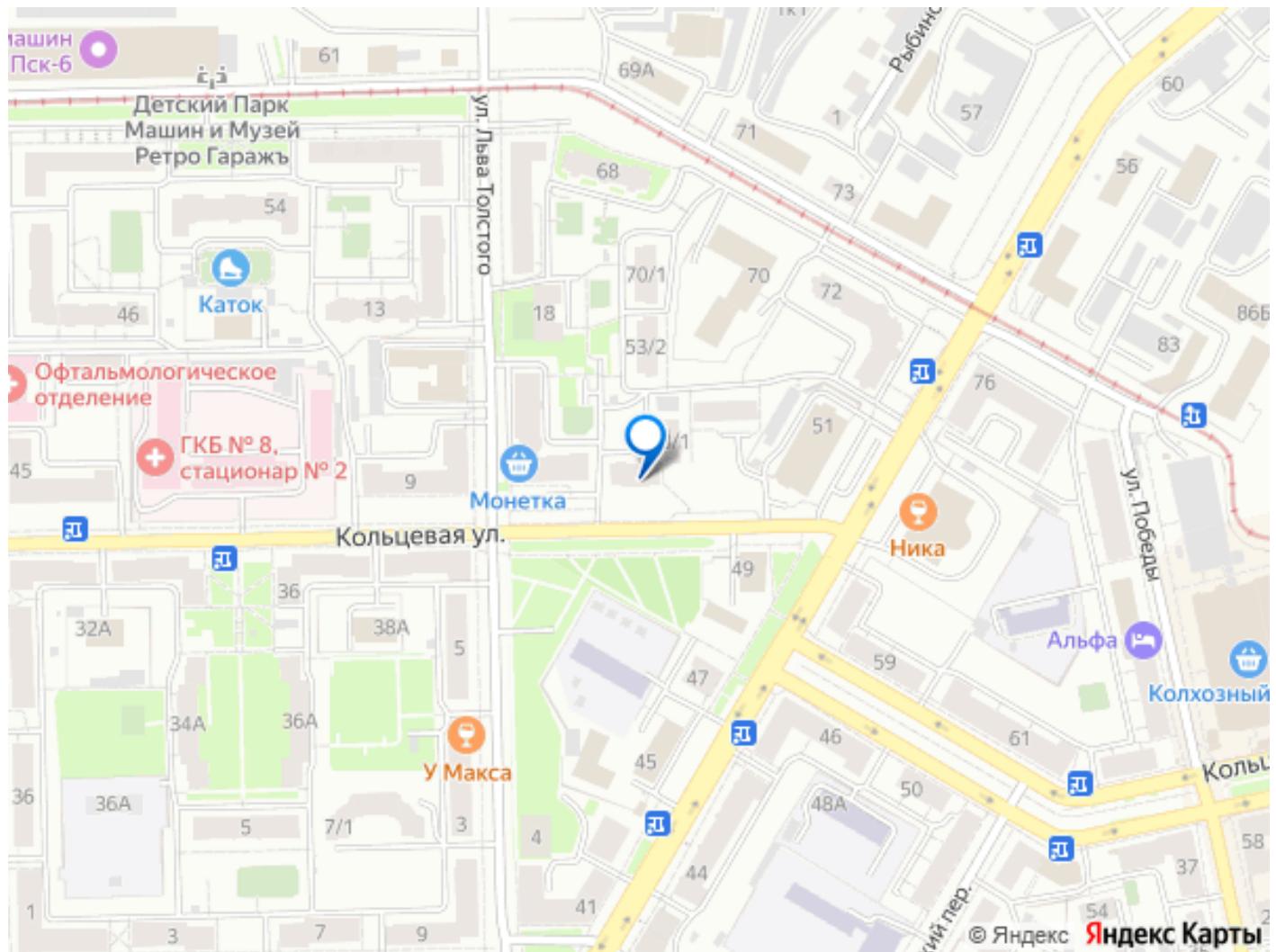
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сделка прямая, от молодого собственника. Все документы готовы к продаже, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Эта квартира будет отличным выбором как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции под аренду!(знаем за сколько сдали соседнюю). В квартире выполнен косметический ремонт и остается некоторая мебель, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить с комфортом. Утепленная лоджия делает кухню просторной, и добавляет второе спальное место 125*200. Дом в хорошем состоянии, с поддерживаемым порядком в подъезде. Около дома легко найти парковочное место. Окна выходят на парковку у дороги, во дворе стоят камеры уфанд. Домофон открывается с телефона, во дворе водомат. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины. Автобусные остановки во все части города. Рядом с университетом, стадионом. Окна выходят на ухоженную аллею. Есть погреб. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Пишите, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России