

Создано: 14.11.2025 в 22:45

Обновлено: 16.01.2026 в 15:07

<https://ufa.move.ru/objects/9286598632>

Собственник

**79191409251**

**Республика Башкортостан, Уфа, Лесной проезд, 8**

**4 280 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Лесной проезд, 8

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Лесной](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

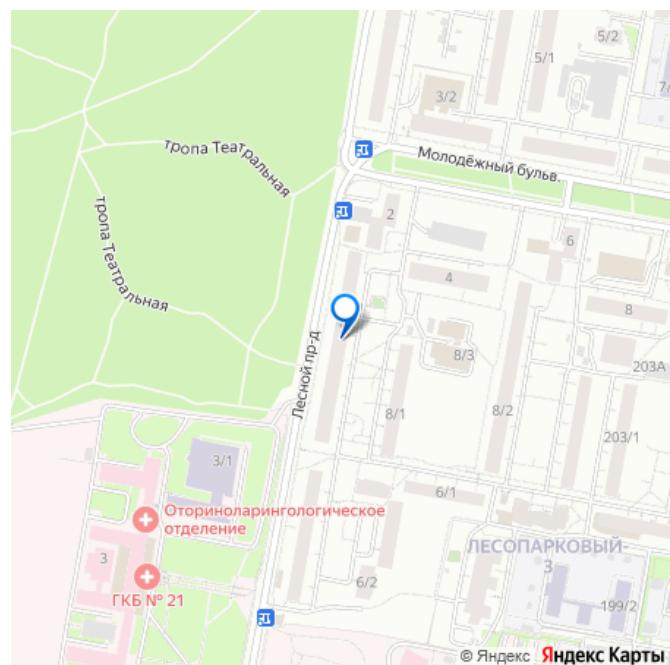
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

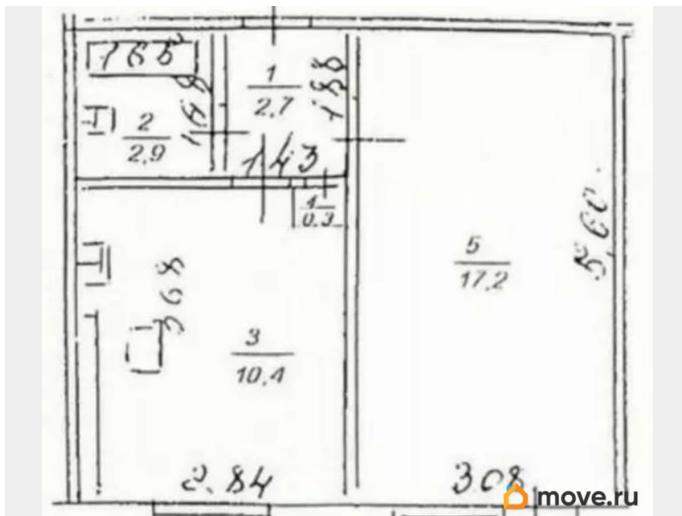
## **Описание**

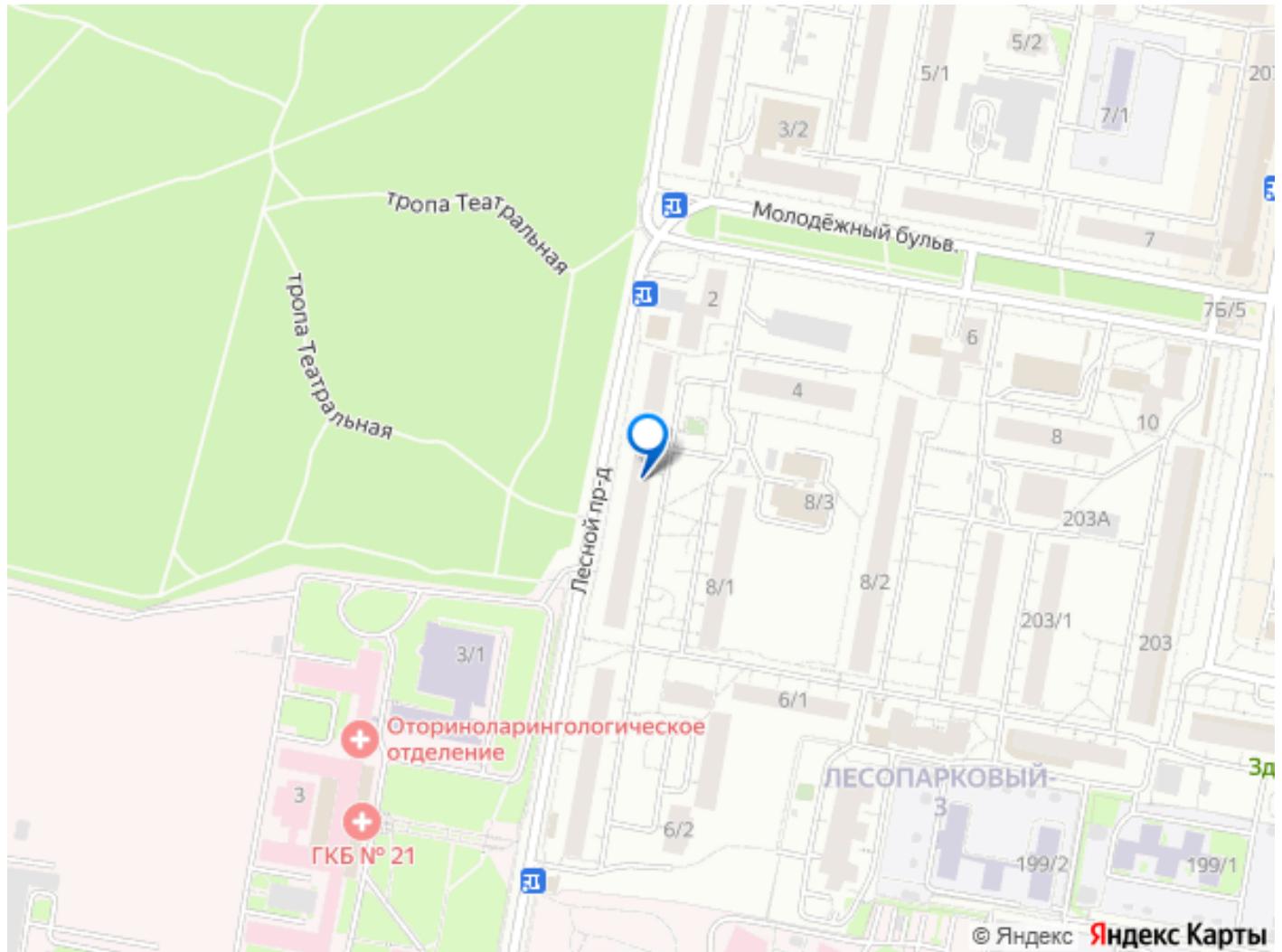
Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. с большой просторной кухней 10.4 м<sup>2</sup>. Расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 10.4 кв. м, что делает пространство очень комфортным для проживания. Высота потолков — 2.5 метра.

Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с красивым косметическим ремонтом, который выполнен с заботой о каждой детали. Санузел совмещенный. На территории дома предусмотрена наземная парковка, «Башкирский дворик», поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля.

Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы 49, детские сады 291, 268, 120, клиники Мать и Дитя, 21 больница и магазины. Это делает район особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Остановка рядом с домом. Напротив дома вход в Уфимское ожерелье. Рядом Парк Лесоводов,

ТЦ Башкирия. Квартира продается от собственника. В собственности более 5 лет. Маткап не использовался . Все документы в порядке, продажа возможна в ипотеку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России