

Создано: 19.01.2026 в 15:54

Обновлено: 30.01.2026 в 09:57

<https://ufa.move.ru/objects/9288549628>

CCP, CCP

79047353130

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Дружбы, 3**

2 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Дружбы, 3

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

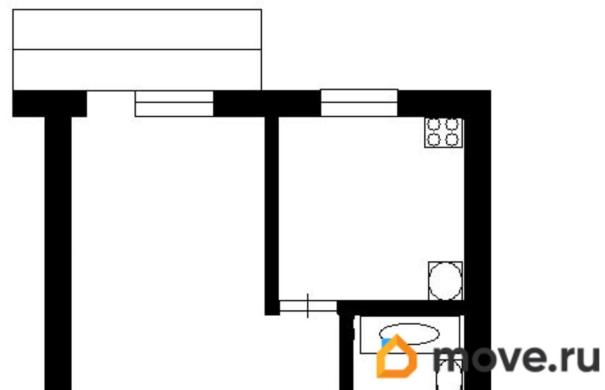
лоджия

Покупка в ипотеку

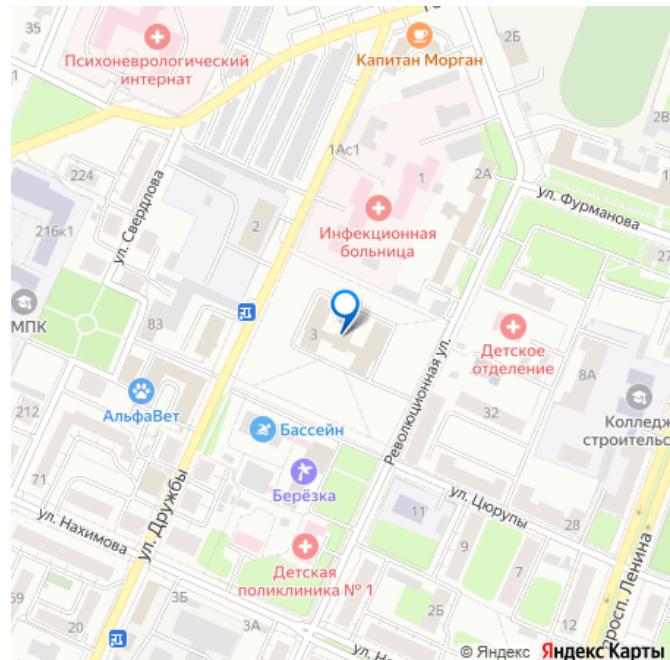
да

возможна ипотека

для заметок

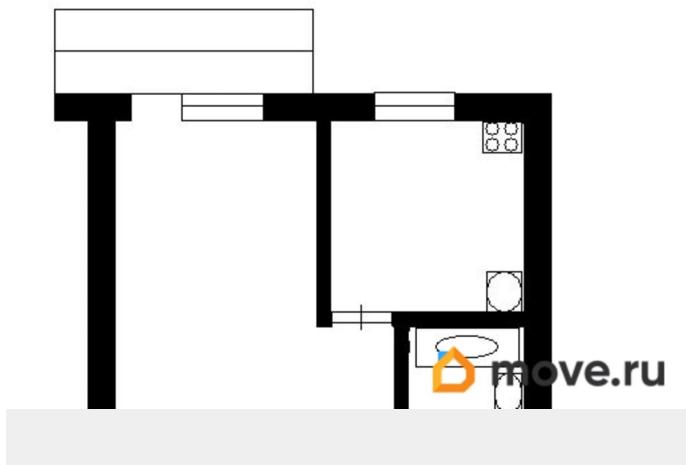


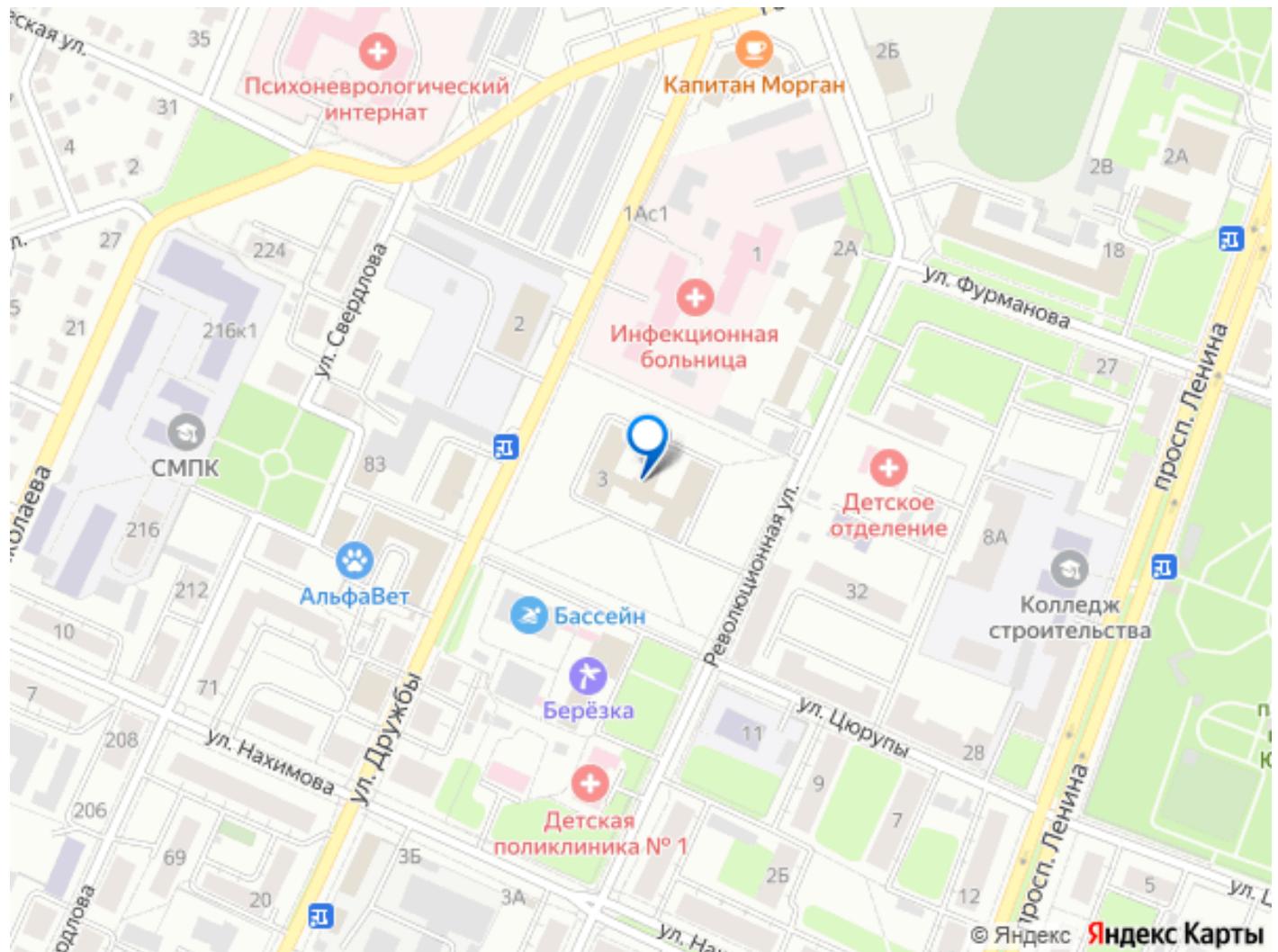
 move.ru



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом, площадью 35,2 кв. метра на первом этаже пятиэтажного дома. Дом кирпичный, построен в 1987 году, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Окна выходят во двор, где расположена детская площадка, создающая комфортные условия для семейного проживания. В квартире совмещенный санузел и просторная лоджия. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа и парк Гагарина, магазины, колледжи, санаторий «Березка». Остаётся вместительный шкаф купе, встроенный кухонный гарнитур, шкаф на балконе. Входная дверь новая. Квартира очень теплая. Открытая парковка во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного здания, что удобно для семей с детьми или пожилых людей. Торг реальным покупателям ID объекта в нашей базе: 268





Move.ru - вся недвижимость России