

Создано: 28.12.2025 в 18:46

Обновлено: 28.12.2025 в 18:05

<https://ufa.move.ru/objects/9287714350>

Собственник

79174705614

**Республика Башкортостан, Сибай, улица
Матросова, 2/1**

2 399 000 ₽

Республика Башкортостан, Сибай, улица Матросова, 2/1

Улица

[улица Матросова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

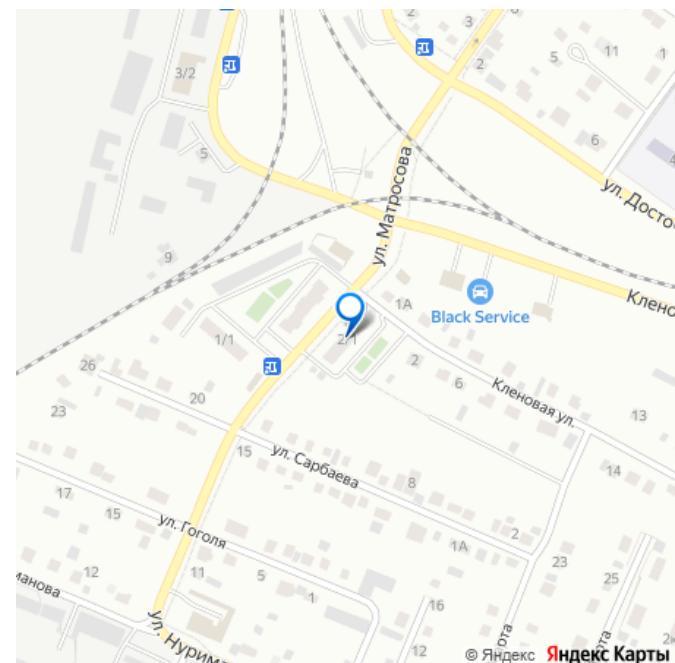
9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенному по адресу: Россия, Республика Башкортостан, Сибай, улица Матросова, 2/1. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая — 24 кв. м, а просторная кухня занимает 9 кв. м.

Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков составляет 2,4 метра. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Просторная комната и удобная кухня создают комфортное пространство для жизни.

Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света.

Кроме того, есть балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что особенно удобно для автовладельцев.

Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и уютно. Район, в котором находится дом, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, что позволяет делать покупки без лишних затрат времени. Транспортная доступность также на высоте:

вы легко доберетесь до любой точки города
благодаря близости остановок
общественного транспорта. Квартира
продаётся от собственника, поэтому покупка
будет быстрой и без дополнительных
комиссий. Подходит для ипотеки, что
открывает дополнительные возможности для
приобретения. Заинтересовались?
Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры лично!
Записывайтесь на удобное для вас время.

