

🕒 Создано: 04.04.2026 в 13:03

Обновлено: 04.04.2026 в 13:47

Собственник

79174606685

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Мелеузовская, 15**

3 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мелеузовская, 15

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Мелеузовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

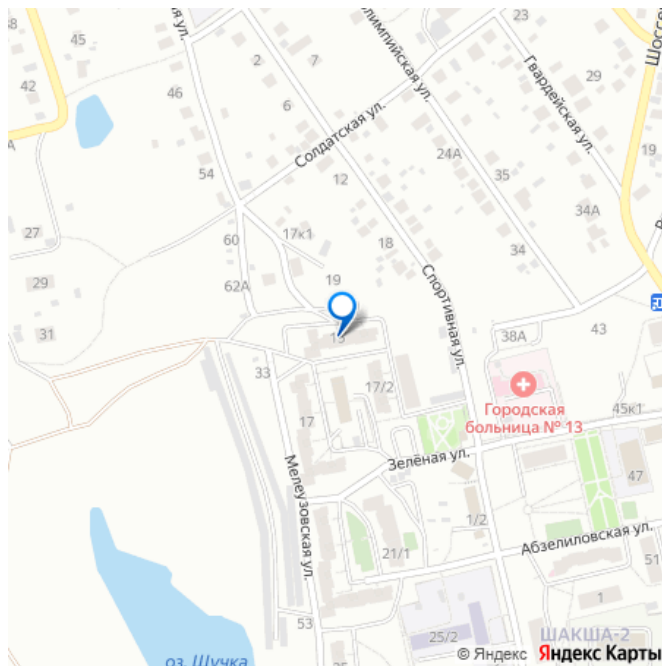
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю светлую и очень уютную квартиру, в которую когда-то влюбились с первого взгляда. Это однокомнатная квартира, но она ощущается гораздо больше, чем ее метры.

Благодаря грамотной планировке, светлым стенам и большим окнам здесь всегда много воздуха и солнечного света. общая площадь — 35,7 м² жилая комната — 18,2 м²

(просторная, легко разместится и зона отдыха, и рабочее место) кухня — 7,9 м²

(удобная, здесь можно спокойно готовить и даже устроить маленькую столовую)

Гордость квартиры— большая лоджия, это полноценное дополнительное пространство.

Зимой там можно хранить всё необходимое, летом — открывать окна и наслаждаться свежим воздухом. Продаем с мебелью. Не

нужно думать, куда бежать с рулеткой и что докупать — заезжайте и живите. Всё

работает, всё продумано, всё подобрано с

заботой о комфорте. В доме есть лифт — это

огромное облегчение, особенно когда

возвращаешься с покупками. Санузел

совмещенный, но удобно организован. Дом

1991 года советской постройки, панельный.

Подъезд спокойный, соседи тихие, дом

ухаженный. Всё под рукой — и город, и

спокойствие. Здесь есть всё, что нужно для

обычной жизни, но при этом нет суеты.

Рядом: школа (идти буквально несколько

минут) детский сад — удобно, если вы с

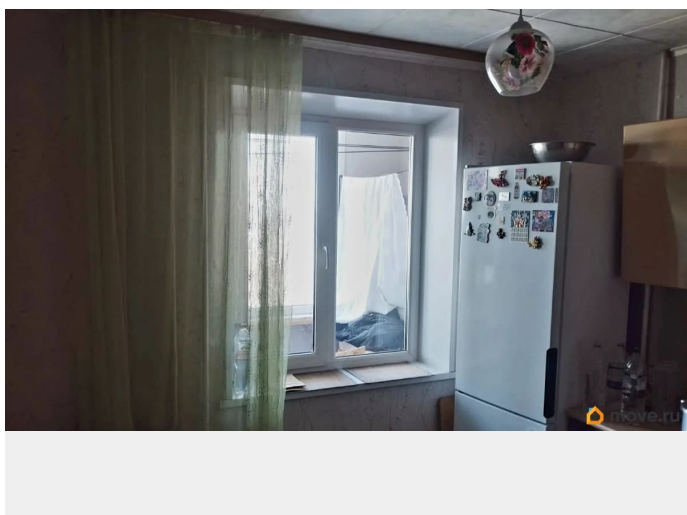
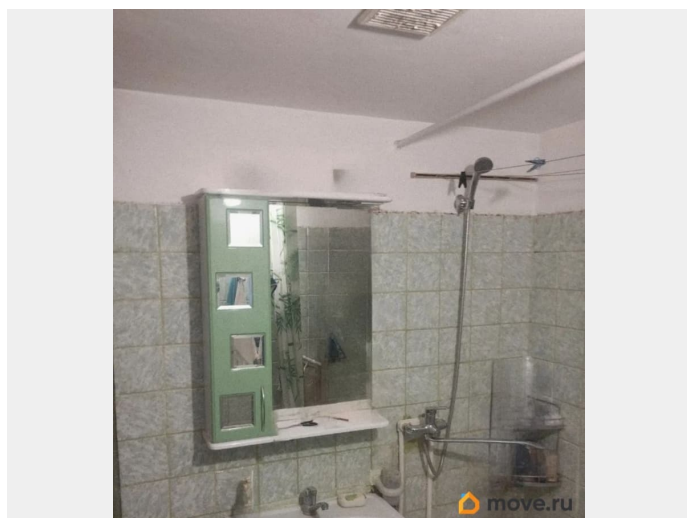
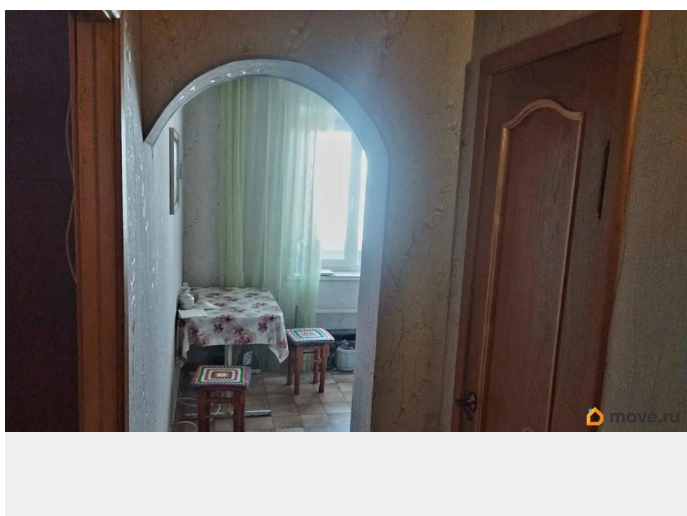
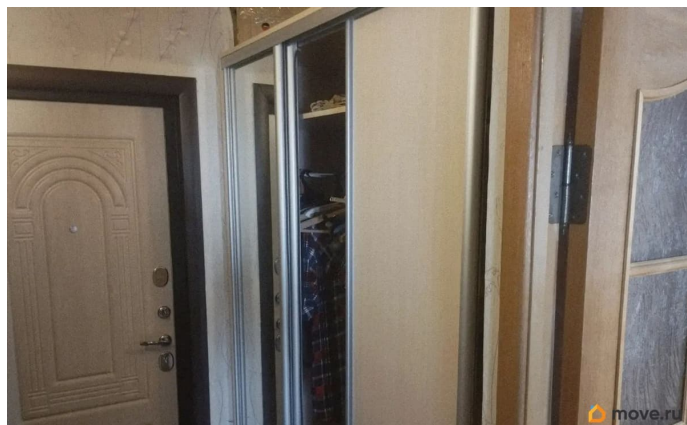
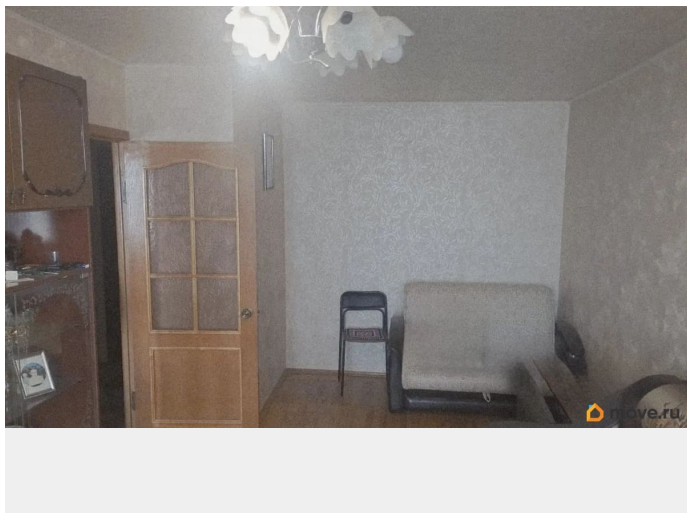
маленькими детьми остановка

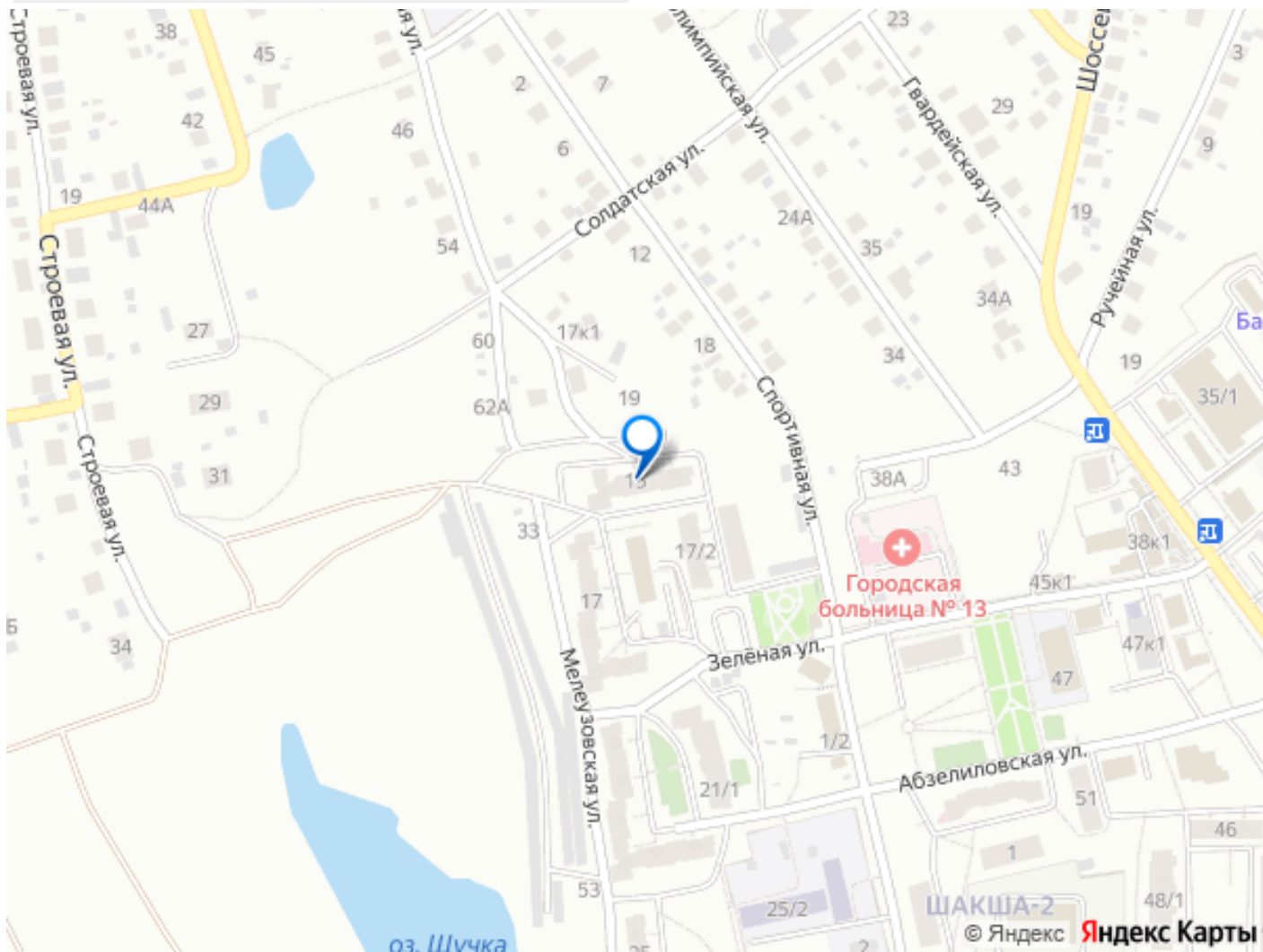
общественного транспорта — связь с городом

отличная Магазины, аптека, всё в шаговой

доступности. При этом во дворе тихо —

можно спокойно гулять. Я думаю, она идеально подойдет: тем, кто ценит свое время и не хочет заниматься ремонтом тем, кто ищет уютное и светлое пространство для жизни вдвоем или одному тем, кто хочет переехать и сразу почувствовать себя дома. Записывайтесь на просмотр, будем рады новому владельцу.





Move.ru - вся недвижимость России