

🕒 Создано: 10.02.2026 в 08:35

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:51

**Эксперт Профи, Эксперт Профи**

**79876204356**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Бородинская, 19/1**

**5 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Бородинская, 19/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Бородинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 129860347 Продается квартира с ЕВРОПЛАНИРОВКОЙ в новом доме 2025 г, общей площадью 34 кв.м. по ул. Бородинская д. 19/1 (ЖК Свобода) в Кировском районе города Уфы. (мкр. Кузнецовский Затон) ЖК «СВОБОДА»: Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и консьержем Внутридворовая аллея, ландшафтное озеленение Подземный паркинг, кладовые, колясочные, лапомойки на первом этаже Детские и спортивные площадки с безопасным покрытием Пеший выход на набережную реки Белой ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА: Кухня-гостиная 16.5 кв.м. Спальня 11.5 кв.м. Ванная комната НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: ГОТОВЫЙ ВАРИАНТ для жизни, для СОХРАНЕНИЯ КАПИТАЛА, для сдачи в аренду. собственная котельная (отопление с индивидуальными счетчиками), лучевая разводка- все это существенно поможет СЭКОНОМИТЬ на «коммуналке» Квартира в новом микрорайоне, в 10 минутах от ЦЕНТРА ГОРОДА , где удобные выезды на главные магистрали столицы. Мкр Кузнецовский Затон-молодой перспективный

район. Здесь вы будете не просто жить, а наслаждаться каждой минутой проведенного здесь времени. Близость реки Белая, реки Уфа, густые леса Зауфимья, вы с семьей можете выезжать на пикники Набережная реки Белой- это маршрут впечатлений- вот что вам предоставит самое драгоценное- спокойствие ТИШИНА И ЧИСТЕЙШИЙ ВОЗДУХ . ( в проекте продлить и обустроить Набережную до Нагаевского моста по реке Уфа) Эту часть города отличает отсутствие промышленных предприятий. новая школа, новый действующий детский сад ЛЕГКО КУПИТЬ: квартира АБСОЛЮТНО ЧИСТА по документам готовы СРАЗУ выходить на сделку! никто не зарегистрирован! вся стоимость в договоре взрослый собственник ключи в день сделки. МАТКАПИТАЛ не применялся с уважением Курилах Лариса





