

Создано: 06.08.2025 в 06:59

Обновлено: 04.01.2026 в 16:34

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Дмитрия Купцова, 4

# 4 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Дмитрия Купцова, 4

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

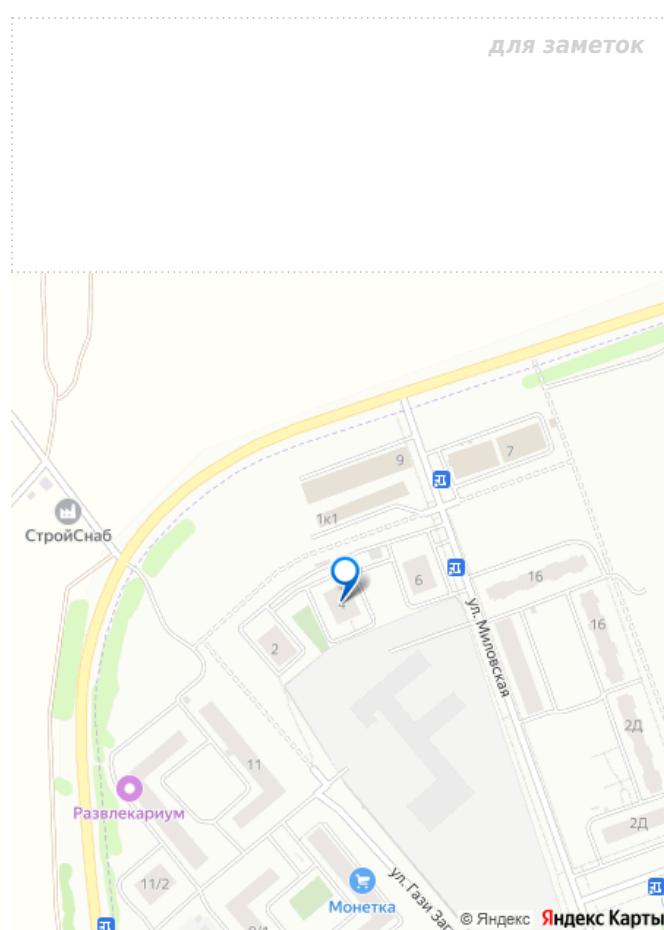
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в жилом комплексе в Уфе на улице Д. Купцова. Общая площадь квартиры составляет 35.7 кв. м, из которых жилая площадь — 17.1 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу, а также есть лоджия для комфортного отдыха. В дворе новая школа, прекрасное предложение для семей с детьми школьного возраста. В квартире сделан качественный евроремонт. Интерьер выполнен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство и создает уютную атмосферу. Совмещенный санузел. Дом находится в отличном состоянии, оснащен необходимыми удобствами для комфортного проживания. Есть пассажирский и два грузовых лифта, мусоропровод, а также пандус для удобства передвижения. Сквозные подъезды, что добавляет удобство

жильцам. Автовладельцы оценят наличие наземной парковки. На благоустроенной территории находится большая детская площадка с прорезиненным покрытием и спортивная зона с тренажерами, что создаёт отличные условия для семейного досуга. Рядом с домом находятся магазины, что позволяет сделать необходимые покупки без лишних затрат времени. Отличное транспортное сообщение: удобный выезд на центральные улицы города и близость к остановкам общественного транспорта. Условия сделки прозрачные: квартира без обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс покупки. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.

