

Создано: 10.02.2026 в 18:27

Обновлено: 12.02.2026 в 18:30

<https://ufa.move.ru/objects/9289619183>

StructuraGroup, StructuraGroup

79675172428

6 087 600 ₽

Округ

[Уфа, Советский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1



move.ru

Высота потолков

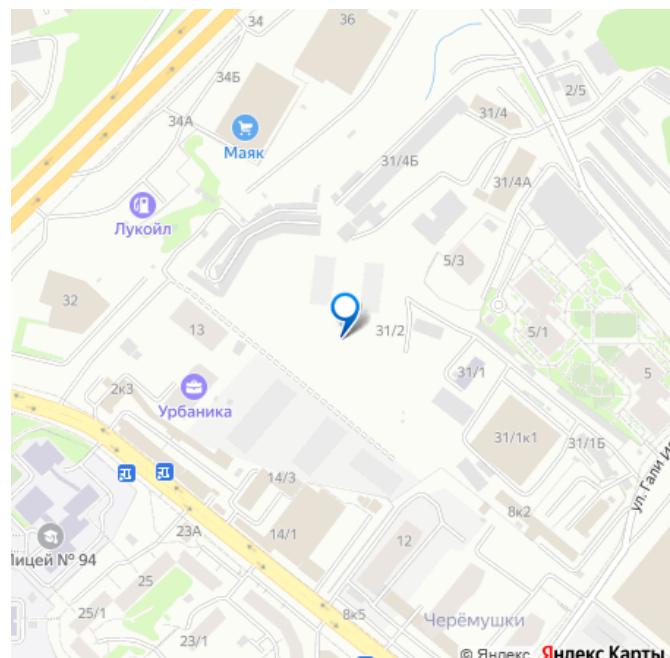
2.7 м

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

17/25



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2030 г.

лифт

Описание

Представляем вашему вниманию уникальную однокомнатную квартиру, где продуманная планировка позволит вам создать

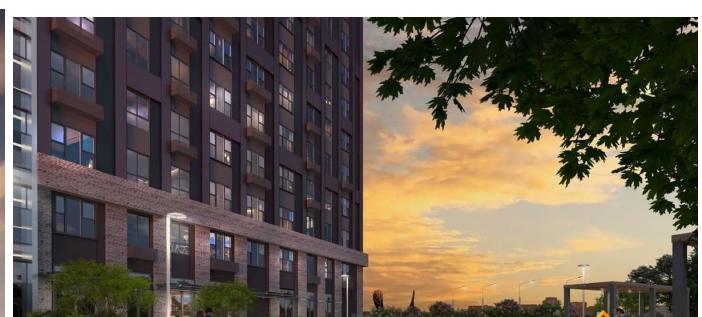
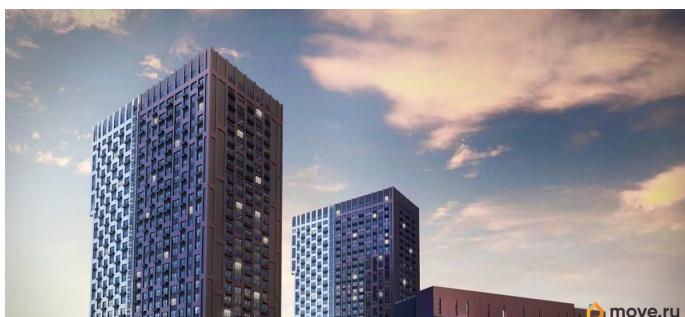
просторную кухню-гостиную, идеально подходящую для жизни и приема гостей. Высокие потолки (2,7 метра) и большие окна наполнят вашу квартиру светом и воздухом, а вид во двор подарит спокойствие и умиротворение. Пространство для комфортной жизни:

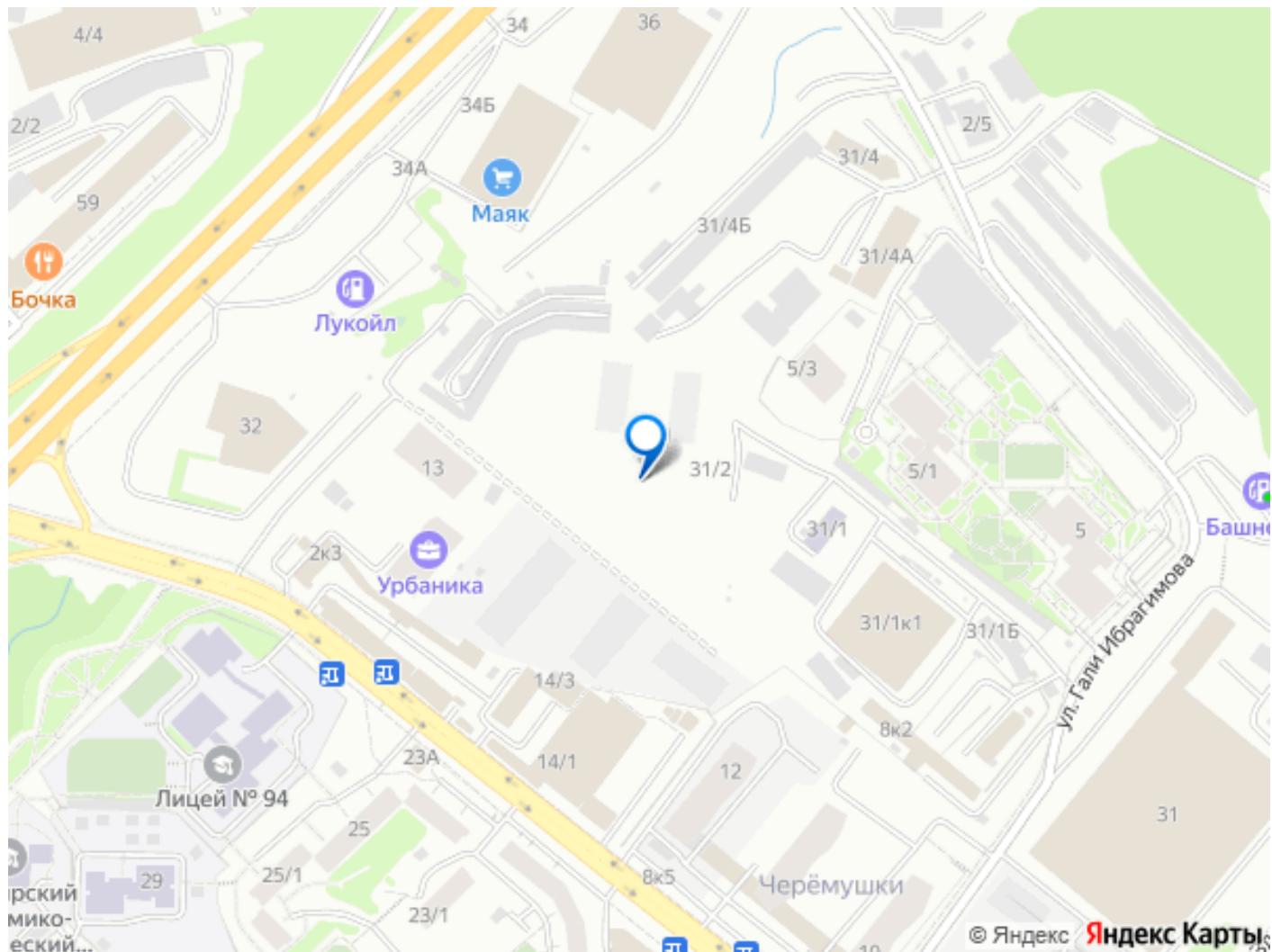
- Кухня-гостиная: 11,8 кв.м. сердце вашей будущей квартиры, где вы сможете воплотить любые дизайнерские решения.
- Изолированная спальня: 15,1 кв.м. уютное пространство для отдыха, с возможностью организации полноценной гардеробной.
- Прихожая: 3,2 кв.м. функциональная зона, ведущая в вашу новую жизнь.
- Гардеробная: 1,8 кв.м. дополнительное место для хранения ваших вещей.
- Санузел: 4 кв.м. просторный и удобный. Квартира сдается в получистовой отделке, что позволит вам реализовать свои дизайнерские предпочтения. Уже выполнены штукатурка стен и стяжка пола, проведена электрическая и лучевая разводка отопления. Расширенные оконные проемы и надежные входные двери гарантируют ваш комфорт и безопасность.

Жизнь в ультра-комфорт классе: Жилой комплекс «Формула» это не просто дом, это целый мир для вашей жизни. Вас ждут:

- Огромный закрытый двор (2,2 га): Без машин, с 5000 кв.м. озеленения, аквазоной и пряным садом.
- Разнообразие зон для отдыха и досуга: Детские и спортивные площадки, тропы здоровья, места для тихого общения.
- Удобства для автовладельцев: Крытый паркинг и зарядки для электромобилей.
- Интерактивные пространства на первом этаже: Бесплатный фитнес-зал, коворкинг, переговорные, детские и игровые комнаты (включая PlayStation).
- Два подъездных выхода: Для вашего удобства для доступа в дом и со двора, и с улицы.
- Coffee Point во дворе: Для

приятных утренних встреч и приятных разговоров. • Дополнительные удобства: Келлеры на этажах, дизайнерские входные холлы с ресепшн, колясочная, уголок ожидания и релакса, гостевой санузел и лапомойки. Престижный район Уфы Зеленая Роща: Ваша новая квартира расположена в одном из самых престижных районов Уфы Зеленой Роще, где гармонично сочетаются природа и городская инфраструктура: • Развитая социальная инфраструктура: 4 школы, 6 детских садов. • Природные зоны: 150 га леса, 2 парка. • Торговые центры: 2 торговых центра для вашего удобства. • Отличная транспортная доступность: о 14 минут до Гостиного двора. о 8 минут пешком до парка Лесоводов. о 5 минут по ул. Аркада. о 1 минута до ул. Салавата Юлаева. о 2 минуты до Восточного выезда. о Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры мечты в ЖК «Формула»!





Move.ru - вся недвижимость России