

Создано: 10.11.2025 в 17:08

Обновлено: 02.01.2026 в 09:21

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Сазонова, 26**

2 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Сазонова, 26

Улица

[улица Сазонова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

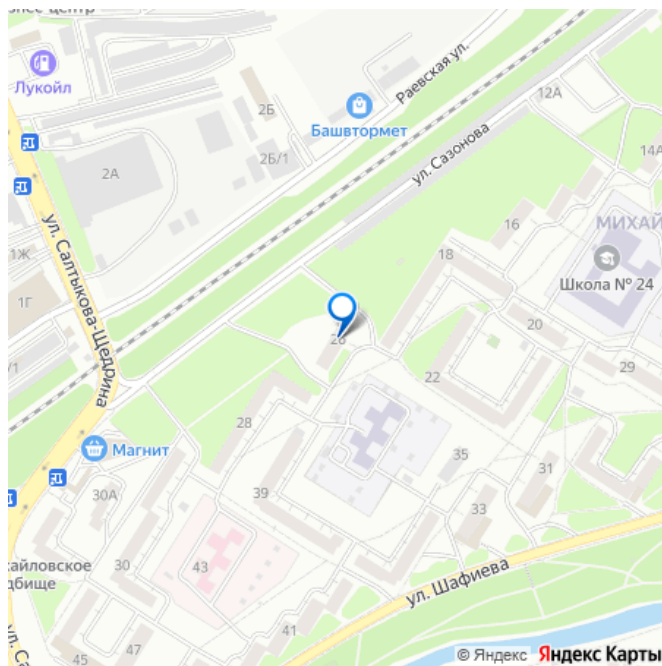
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://ufa.move.ru/objects/9287686260>

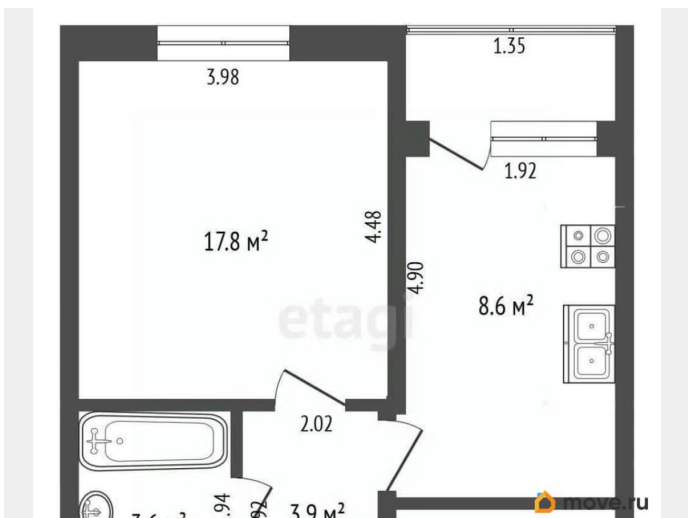
**Ольга Валерьевна Пищаева, Этажи -
Стерлитамакский офис
79876206124**

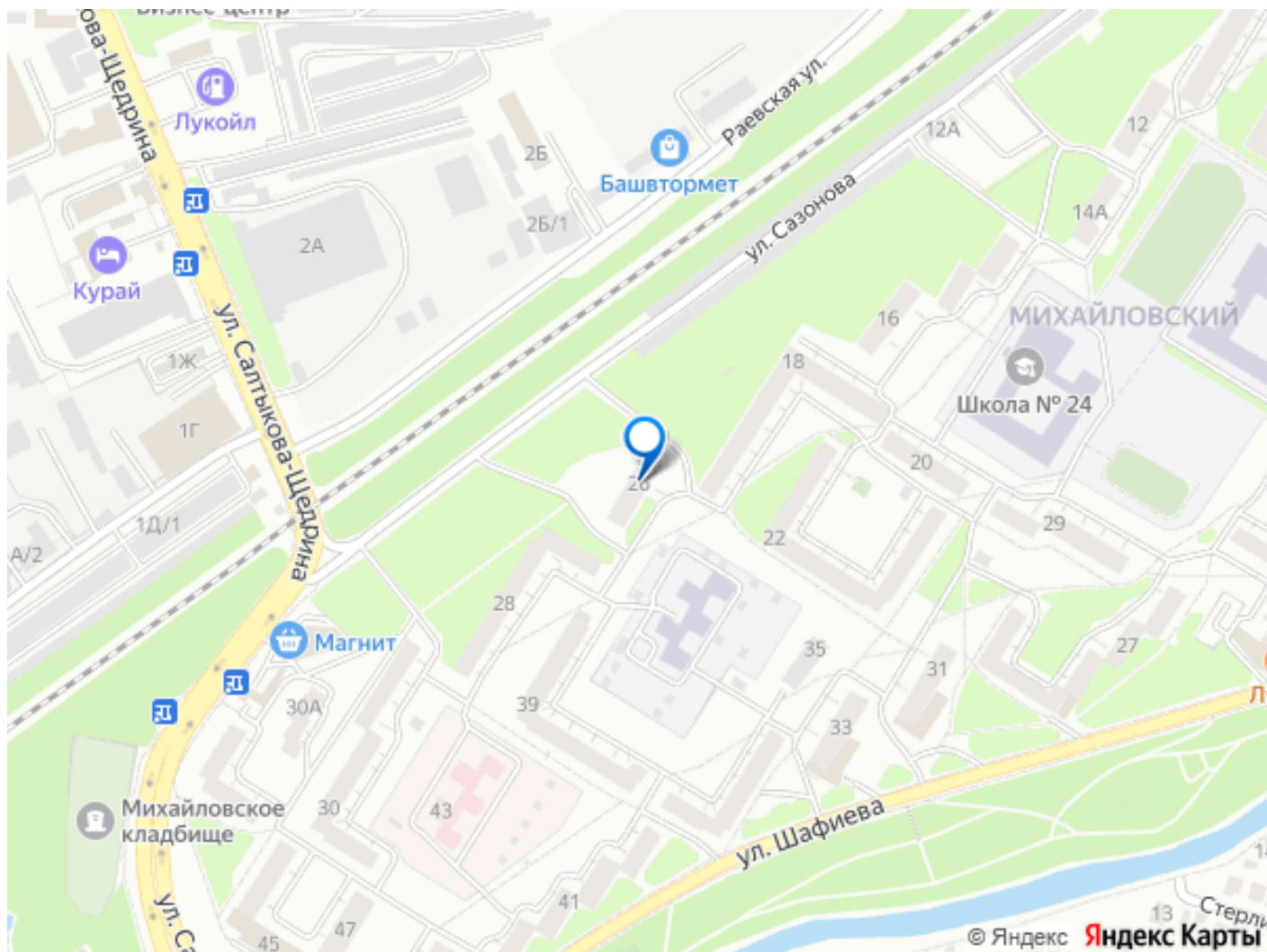
для заметок



Описание

Продается квартира площадью 35,6 кв. м в популярном районе Михайловский, расположенная на среднем этаже. Объект представляет собой практичное решение для тех, кто ценит выгодное расположение и планирует создать интерьер по собственному проекту. Планировка отличается рациональностью: просторная квадратная гостиная 17,6 кв. м гармонично сочетается с изолированной кухней 8,6 кв. м, что обеспечивает комфортное совместное проживание. Дополнительными преимуществами являются балкон и наличие кладовой комнаты для хранения. Санитарный узел совмещенный. Жилой фонд находится в шаговой доступности от детских садов, школ и прогулочной аллеи вдоль реки, что формирует благоприятную среду для жизни. Транспортная инфраструктура района хорошо развита. Квартира реализуется без долгов и обременений, единственным собственником является физическое лицо. Для покупателей доступна ипотечная программа с привлекательной ставкой 13,99% годовых. Это предложение оптимально для тех, кто ищет объект с чистовидением и потенциалом для увеличения капитализации за счет современного ремонта. Код пользователя: 185388 Номер в базе: 10295703





Move.ru - вся недвижимость России