

Создано: 19.01.2026 в 11:18

Обновлено: 23.01.2026 в 10:02

<https://ufa.move.ru/objects/9288262850>

Новый дом, Новый дом

**79509314367**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Минигали Губайдуллина, 14/1

**5 699 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали  
Губайдуллина, 14/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

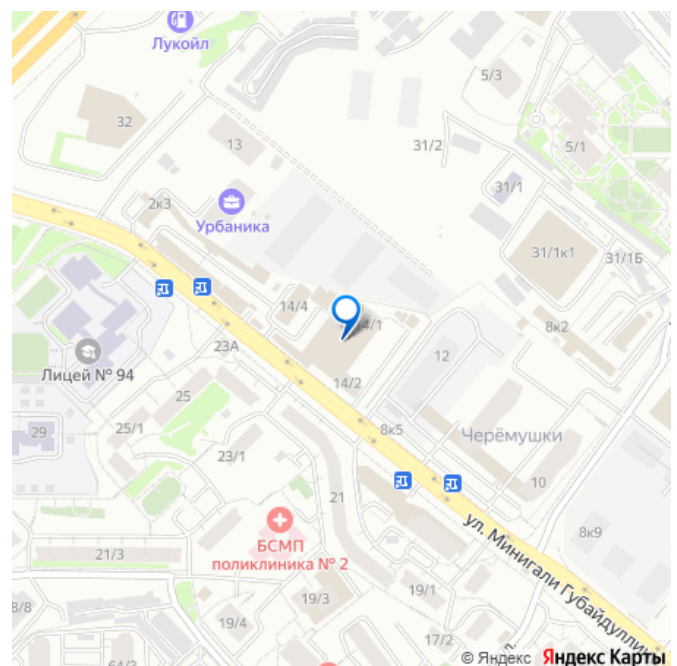
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 128742963 ПРОДАЕТСЯ просторная однокомнатная квартира в сданном доме 35,3кв.м. в ЖК «Дом у парка». Квартира расположена на 21/27-этаже кирпичного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и достаточное количество естественного света в течение дня. Квартира в предчистовой отделке, с выровненными отштукатуренными стенами, с гладкими, ровными полами без трещин. - Качественные окна RENAU 70 мм с двойным стеклопакетом и трехкамерным профилем. - Закрытый двор без машин, собственная управляющая компания, круглосуточный консьерж, видеонаблюдение и наличие детских площадок. - Одноуровневый подземный отапливаемый паркинг для жильцов. Имеется индивидуальное паркинг место. Лифт от паркинга. Также большое количество парковочных мест на придомовой территории. - В доме предусмотрено просторное помещение для занятия фитнесом, не покидая территории. ЖК располагается в шаговой доступности от лесопарка им. Лесоводов Башкирии, ТЦ, Аркада, имеет развитую инфраструктуру:

магазины, гипермаркеты, торговые центры, аптеки, лицей 94, школа 110, 108, детский сад 326, 277, 244, 251, поликлиника, стоматология. Удобное расположение позволяет в короткие сроки добраться до любой точки города. Покупка возможна за наличный расчет, в ипотеку. Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, современный стиль жизни и качество жилья. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!



