

Создано: 03.01.2026 в 23:01

Обновлено: 03.01.2026 в 23:50

<https://ufa.move.ru/objects/9287801264>

Собственник

79174319238

Республика Башкортостан, Уфа,
Кремлевская улица, 32

3 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Кремлевская улица, 32

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Кремлевская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

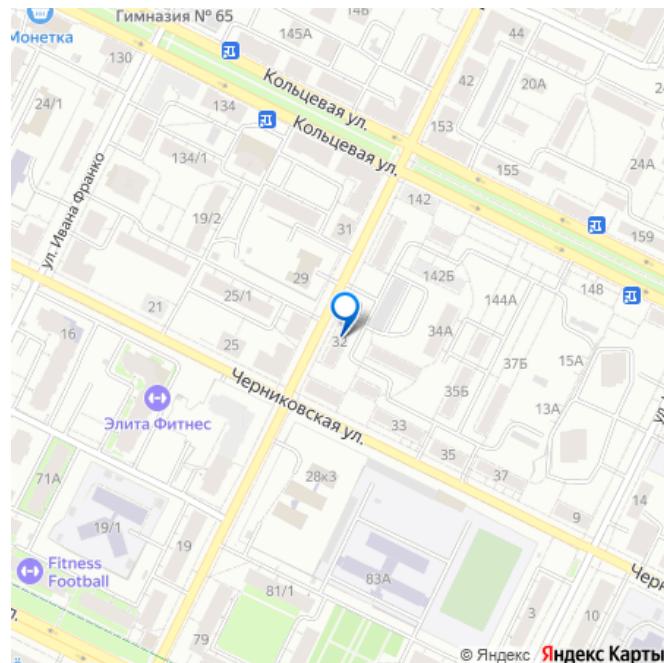
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

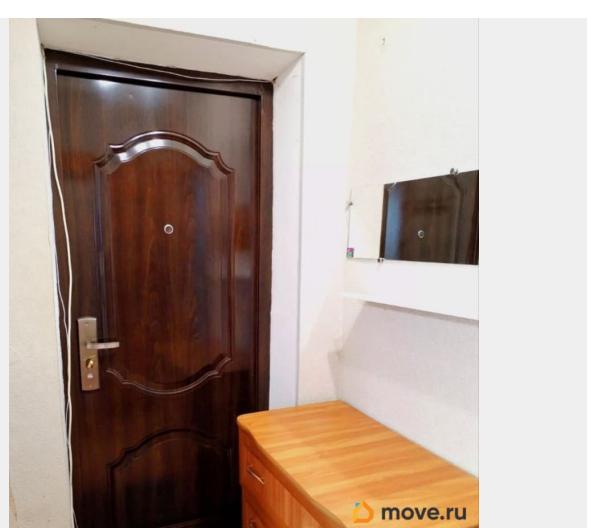
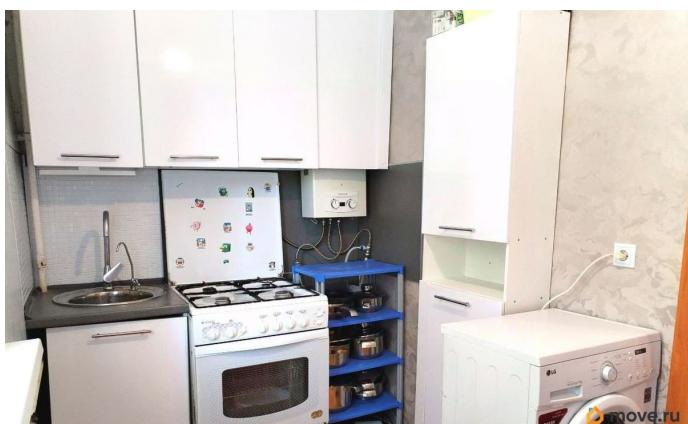
возможна ипотека, лифт

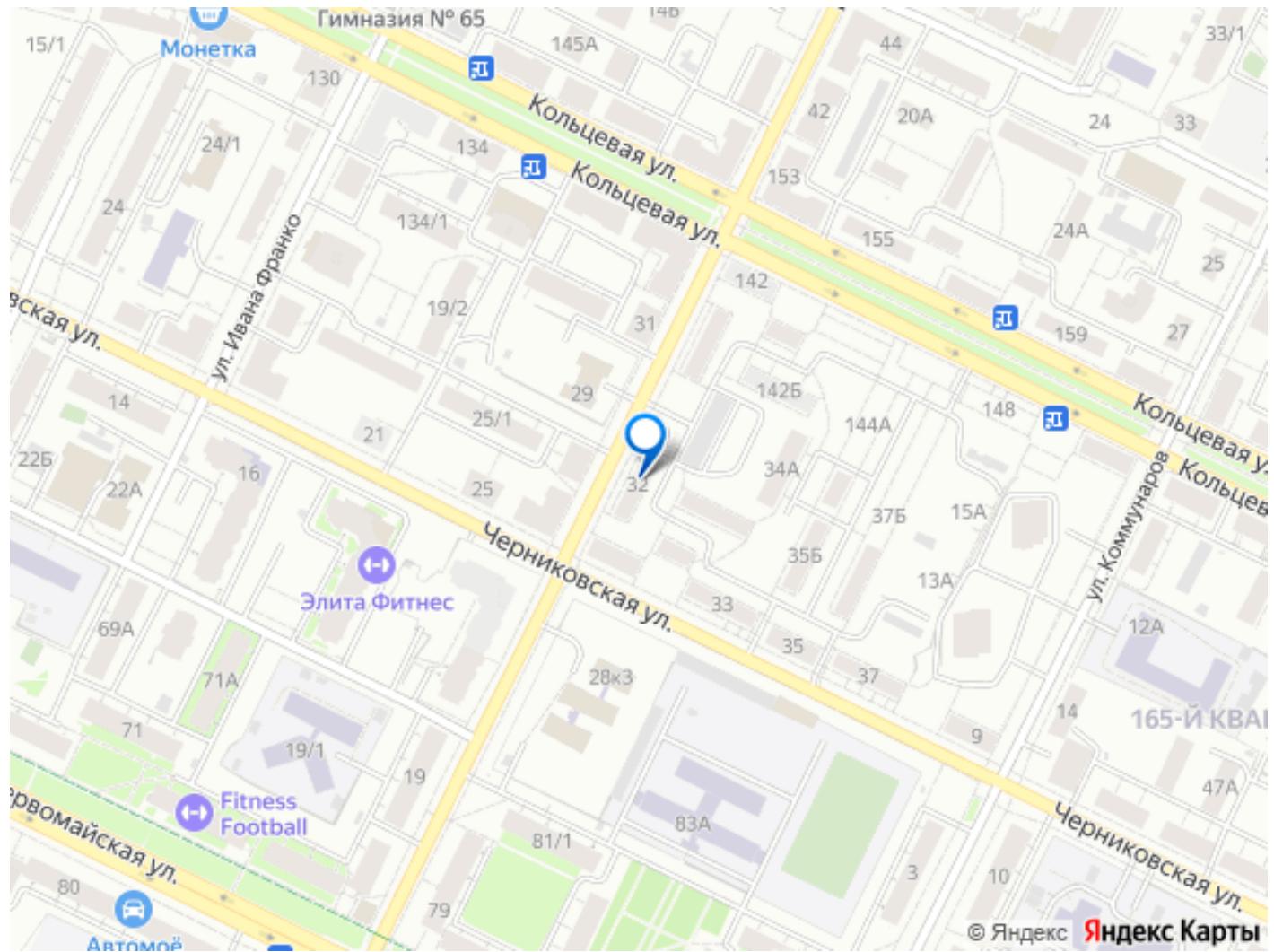


Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира по адресу ул. Кремлёвская, д. 32. Состояние и планировка: Свежий, аккуратный ремонт - можно заехать и жить. Удобное зонирование пространства. Есть отдельная кладовая - подойдёт для гардеробной или хранения. Установлен бойлер - горячая вода круглый год, независимо от сезонных отключений. В подъезде отдельная кладовка-подвал - удобно хранить сезонные вещи или заготовки. Высокие потолки, много света, окна выходят на обе стороны дома. В подъезде всего две квартиры - тишина и приватность. Инфраструктура и локация: Детские сады 193 и 217, школа 129, лицей 48 - всё в пешей доступности. Рядом продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи заказов. Остановки Ивана Франко и Кремлёвская - 35 минут пешком. До УГНТУ (Нефтяной университет) - около 20 минут на автобусе. Для прогулок - парк культуры и отдыха Первомайский, зелёные зоны, скверы. Поблизости - Городская клиническая больница 18. Дополнительно: Квартал готовится к реновации - часть нового жилого комплекса уже построена.

Документы: Один взрослый собственник. Без обременений. Документы готовы к сделке. Риэлторов прошу беспокоить только при наличии реального покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России