

🕒 Создано: 27.09.2025 в 13:19

Обновлено: 05.01.2026 в 13:02

<https://ufa.move.ru/objects/9287596805>

Люди.Pro, Люди.Pro

**79174512008**

**Республика Башкортостан, Уфа, Баязита**

**Бикбая улица, 44**

**4 999 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 44

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

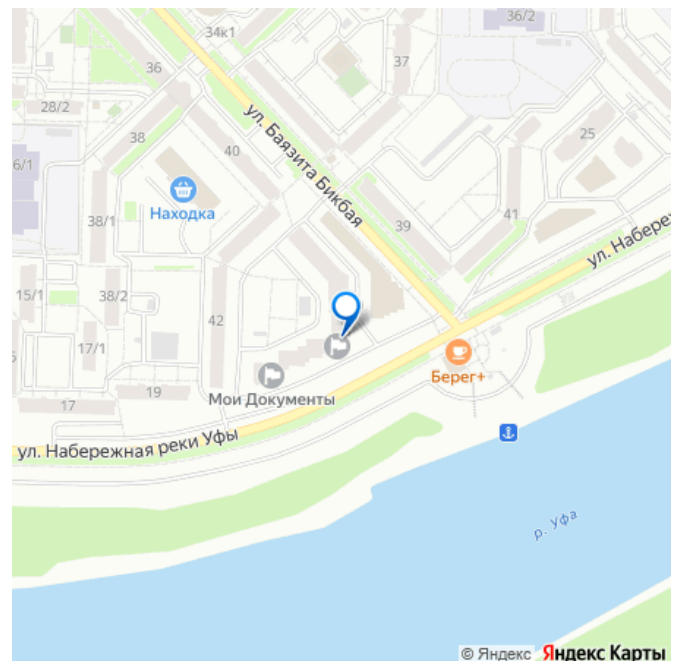
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Отличная квартира с шикарной планировкой в новом кирпичном доме Почему именно эта квартира? Продается уникальная 1-комнатная квартира в Октябрьском районе Уфы Сипайлово, по адресу: ул. Б.Бикбая 44 ЭТАЖНОСТЬ: Квартира расположена на 10-м этаже 19-этажного дома, построенного из кирпича ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь 34 м?, жилая 15,1 м?, кухня 7,4 м?. В квартире есть уютная лоджия, пол с подогревом. Дом был построен в 2007 году. СОСТОЯНИЕ: Отличная планировка. Комнаты изолированные, санузел совмещённый. Пол покрыт линолеумом и плиткой. В квартире остается встроенный кухонный гарнитур и шкаф-купе. Установлены счетчики воды. Из окон открывается светлый вид во двор. ИНФРАСТРУКТУРА: В районе развитая инфраструктура: • Школы: 17 и 127 и лицей 136 • Детские сады: 61 и 32 и 28 • Детская площадка во дворе. • Магазины: «Магнит», «Пятёрочка», «Находка», «Ярмарка», «Красное и Белое», «Дворик» и другие. • Магазин бытовой химии «Добрый день». • Баня. • Аптеки: «Фармленд», «Аптека Плюс»,

«Вита Экспресс». • Отделение МФЦ Мои документы • Стоматологические клиники и парикмахерские. • Озон и ВБ, рынок Корсо • Остановки общественного транспорта в шаговой доступности СИТУАЦИЯ: Квартира без обременений и долгов. 1 взрослый собственник, вся стоимость в договоре, мат кап не использовался. Возможна покупка в ипотеку и за любые сертификаты При покупке отсутствует комиссия! Звоните прямо сейчас! Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Арт. 117411114

