

Создано: 12.11.2025 в 14:42

Обновлено: 16.12.2025 в 14:28

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Энтузиастов, 15

5 599 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 15

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

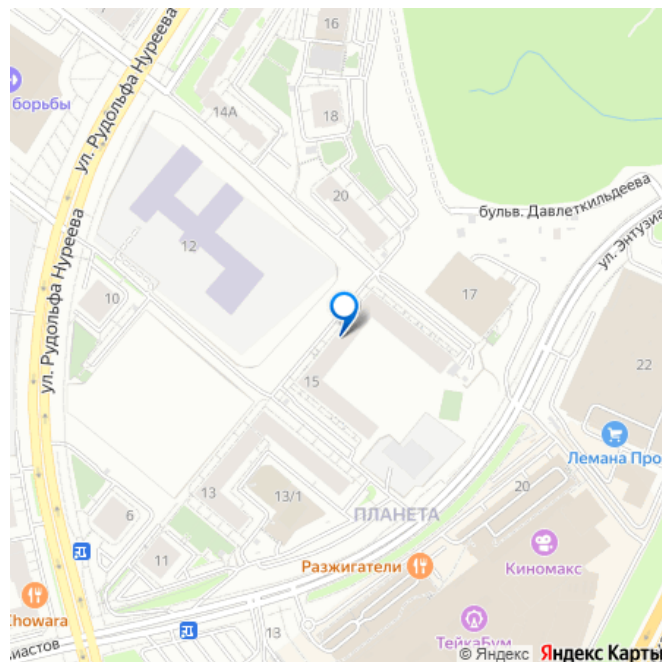
<https://ufa.move.ru/objects/9286531926>

Роберт Рамилевич Хаматшин, ЭТАЖИ

Уфа

79874745844

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

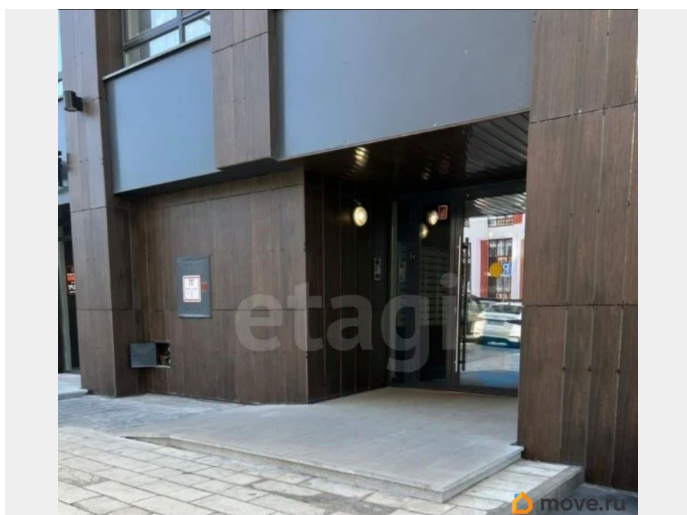
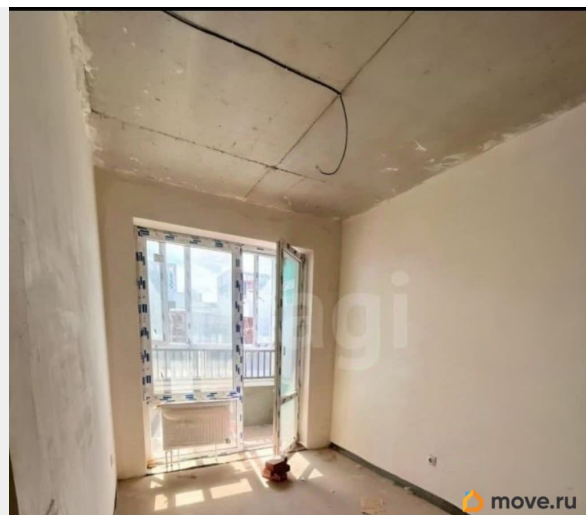
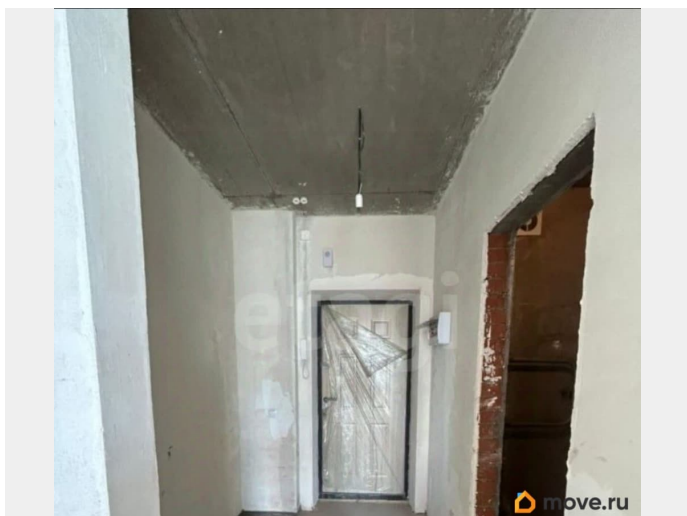
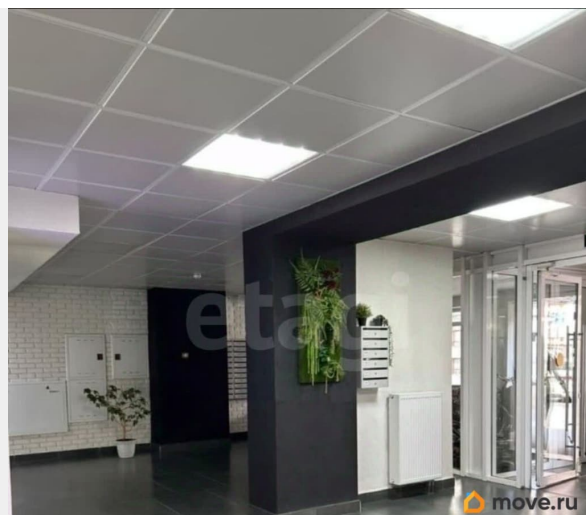
---

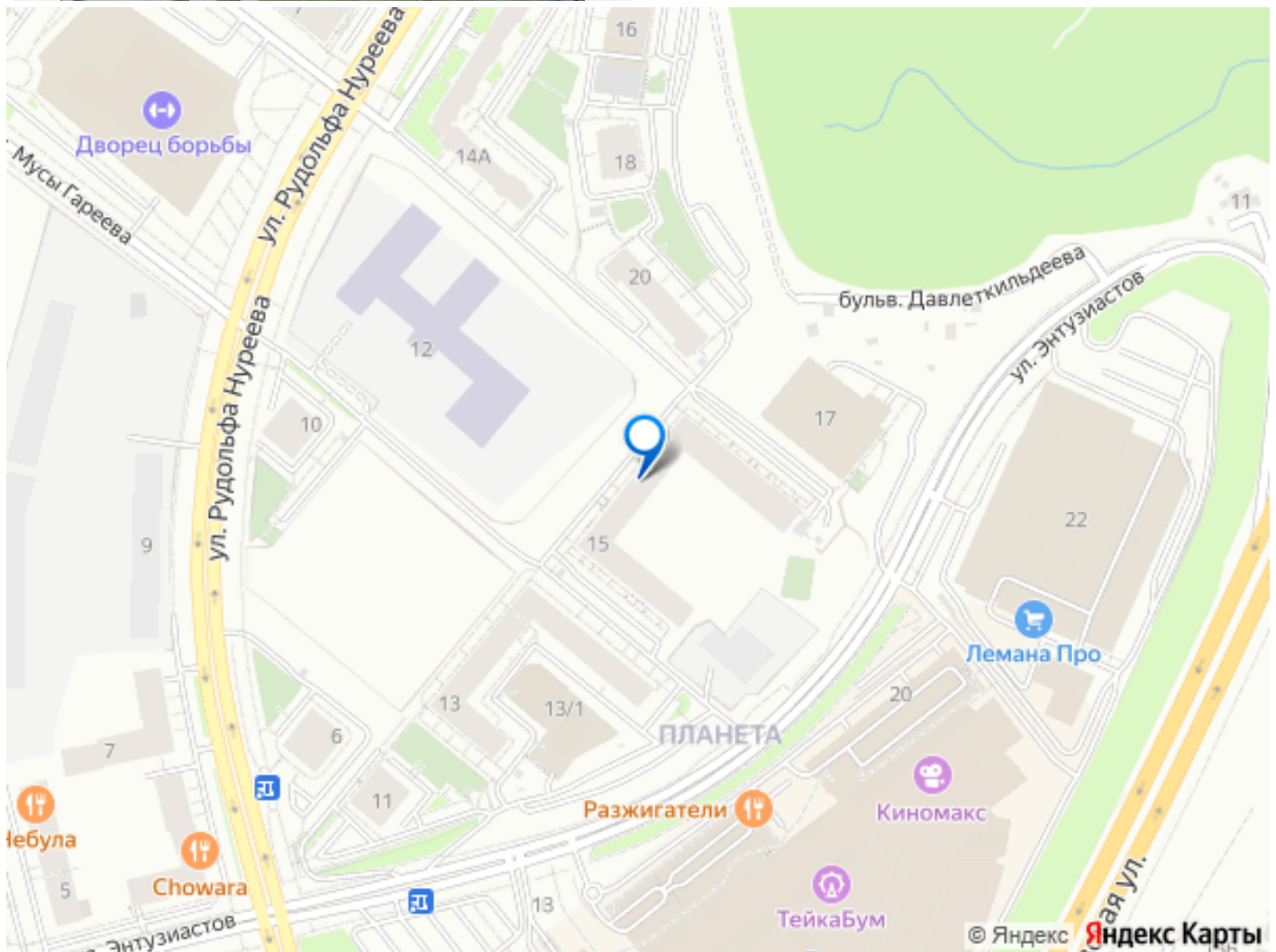
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 34 кв.м. на 18 этаже современного жилого комплекса «Биосфера». Планировка отличается продуманностью и эффективным использованием пространства: просторная комната 11,2 кв.м., изолированная кухня 12,5 кв.м., что является редкостью для квартир данного формата, а также утепленная лоджия. Объект находится в отличном состоянии с выполненной улучшенной черновой отделкой — выровнены полы и стены, что минимизирует ваши затраты на ремонт. Дополнительным преимуществом является предусмотренное техническое помещение для кондиционера, не занимающее жилую площадь. ЖК представляет собой закрытую охраняемую территорию с благоустроенным двором, полностью свободным от транспорта. Для комфортного проживания и активного отдыха создана инфраструктура: детские и спортивные площадки, а также уникальная прорезиненная беговая дорожка. В непосредственной шаговой доступности расположены детский сад и школа, торговые центры «Планета» и «Леруа Мерлен», гипермаркеты, а также остановка общественного транспорта, обеспечивающая

excellent транспортную связность. Квартира была приобретена у застройщика, не имеет обременений, материнский капитал не использовался. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания или сдачи в аренду. Код пользователя: 173130 Номер в базе: 10355712





Move.ru - вся недвижимость России