

Создано: 06.10.2025 в 09:03

Обновлено: 01.02.2026 в 16:31

<https://ufa.move.ru/objects/9285506359>

Динара Ситдикова, Новый дом

**79174018127**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Софьи Перовской, 25/3

**3 998 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,  
25/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

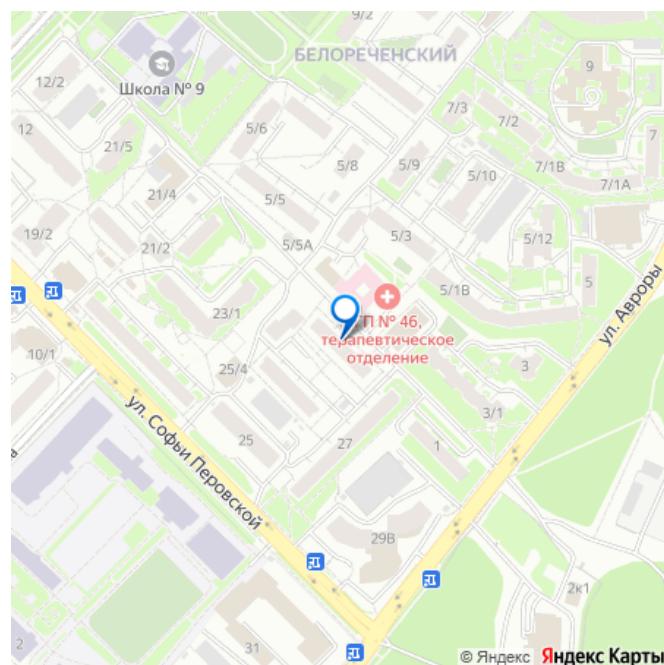
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 118870878 Продаётся очень тёплая квартира в экологически чистой зелёной зоне! Представьте: каждое утро вы просыпаетесь под пение птиц, а воздух наполнен свежестью леса. Это не сказка, а реальность, которую вы можете обрести! Что вас ждёт внутри: Максимум комфорта: В квартире остаётся вся встроенная мебель кухонный гарнитур и вместительная гардеробная. Вам останется только расставить свои любимые вещи! Качество и уют: Установлены деревянные двери под заказ, которые придают квартире особый шарм, и современные пластиковые окна, гарантирующие тепло и тишину. Спокойствие и безопасность: Тамбур на 2 квартиры с надёжной железной входной дверью обеспечивает дополнительную защиту.

Юридическая чистота и готовность к сделке: Надёжность: Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник. Никаких обременений, материнский капитал не использовался. Прозрачность: Полностью юридически чистая квартира. Ипотека возможна, к сделке готовы. Быстрое заселение: Долгов по квартплате нет, ключи

в день сделки! Идеальное расположение для счастливой жизни: Всё под рукой: Дом находится в максимально удачном месте. Во дворе взрослая поликлиника, две школы и детский сад. Ваши дети будут в безопасности и смогут быстро добраться до учёбы!

Природа и отдых: Рядом раскинулся лес, Президент-отель, школа МВД. Наслаждайтесь прогулками по «Уфимскому ожерелью», дышите чистым воздухом и заряжайтесь энергией природы! Простор для жизни: Огромная придомовая территория место для прогулок, игр и отдыха на свежем воздухе. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к природе. Продажа связана с переездом в другой город, поэтому мы готовы к быстрой и выгодной сделке. Жить в данной локации одно удовольствие и чистый воздух! Не упустите свой шанс обрести дом мечты! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

