

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:22

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:59

Собственник

79869607767

Республика Башкортостан, Уфа,

Заводская улица, 15/3

6 990 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Заводская улица, 15/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

15/27

Детали объекта

Тип сделки

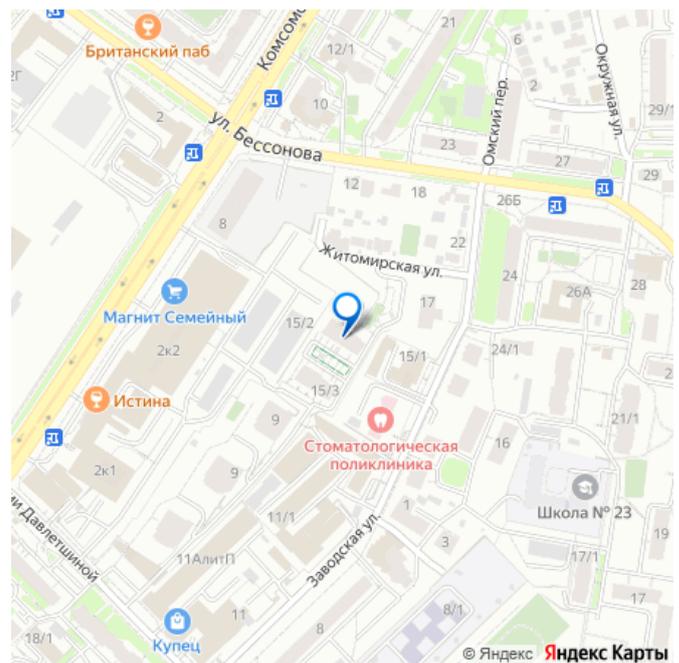
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

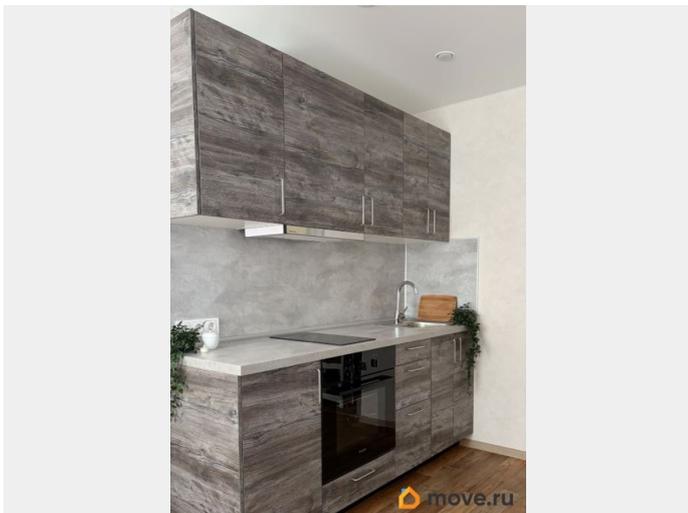
да

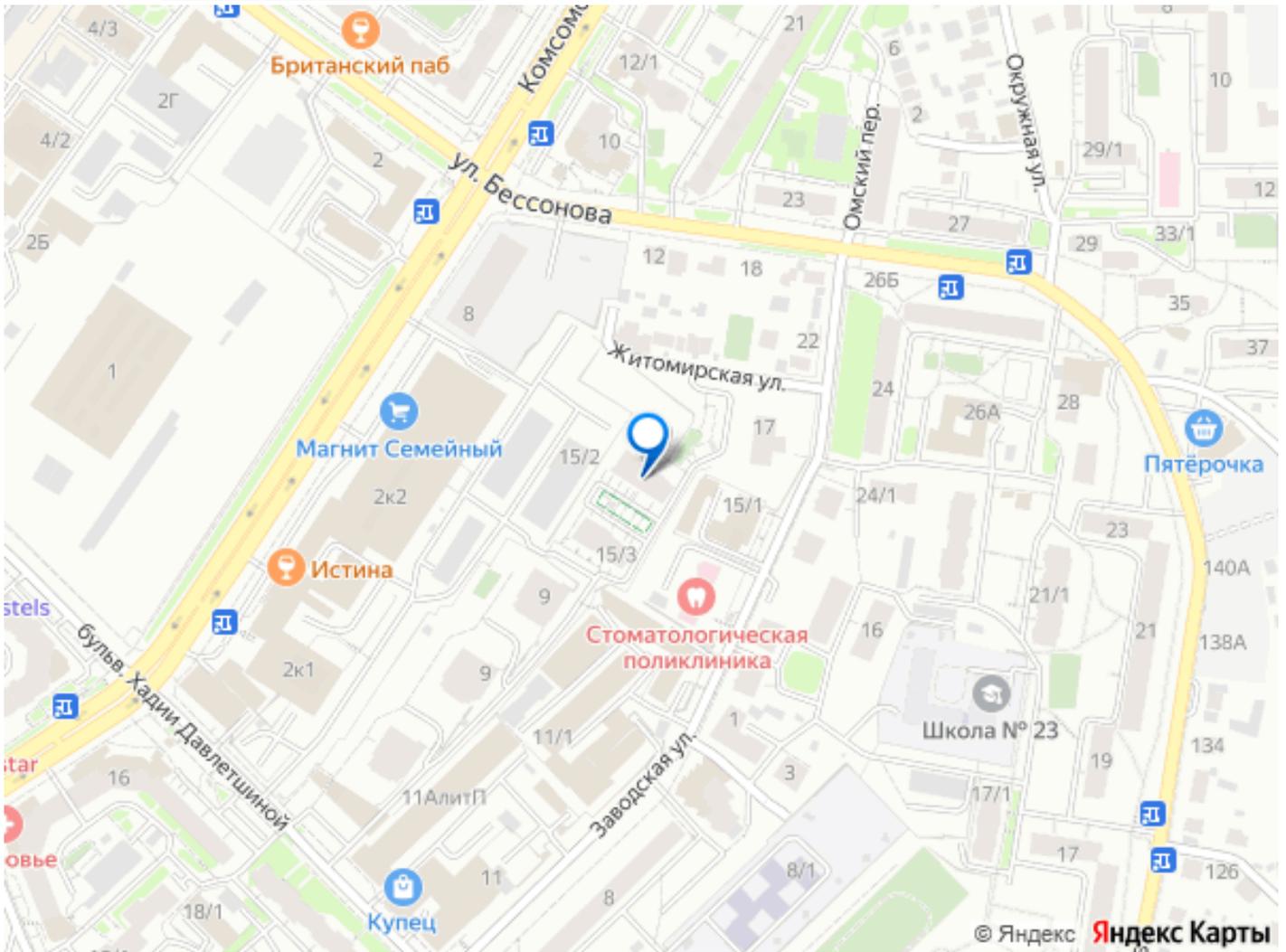
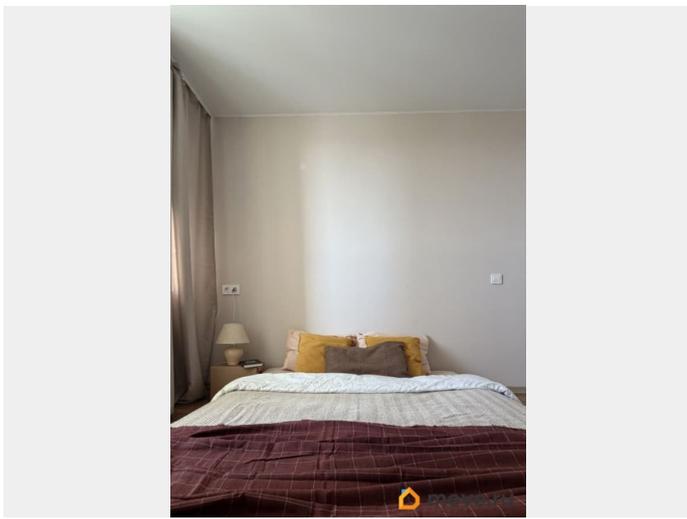
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная евро-2 квартира с новым ремонтом в современном ЖК Smart Plaza. Квартира расположена на 15 этаже из 27 в монолитно-кирпичном доме 2021 года постройки. Высокий этаж обеспечивает хорошее естественное освещение и чистый воздух. Планировка: — кухня-гостиная 16,5 м? — изолированная спальня 8,3 м? Общая площадь 34,9 м? по ЕГРН + лоджия 2,4 м? Фактически — 36,1 м? полезного пространства. Состояние — новый чистовой ремонт: кухонный гарнитур со встроенной техникой, индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, санузел в плитке, тропический душ, выводы под стиральную машину, электрический полотенцесушитель. В квартире никто не жил. В доме собственная котельная, в квартире индивидуальные счетчики и регуляторы отопления — за счёт этого низкие коммунальные платежи и стабильная подача горячей воды круглый год. Локация: 10 минут до ТЦ Мир, рядом

детские сады, частная школа Альфа, в пешей доступности Башкирский государственный аграрный университет, прогулочные зоны — сквер 50-летия Победы и Парк Лесоводов Башкирии. Документы готовы к сделке: без обременений, один собственник, никто не прописан. Квартира куплена за наличные. Быстрый выход на сделку, ключи в день расчёта. Показ в удобное время — звоните.





Move.ru - вся недвижимость России