

Создано: 09.02.2026 в 18:46

Обновлено: 11.02.2026 в 09:14

<https://ufa.move.ru/objects/9289619061>

Консалтинг-Недвижимость,

Консалтинг-Недвижимость

79177733945

Республика Башкортостан, Уфа,
Российская улица, 104

4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 104

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

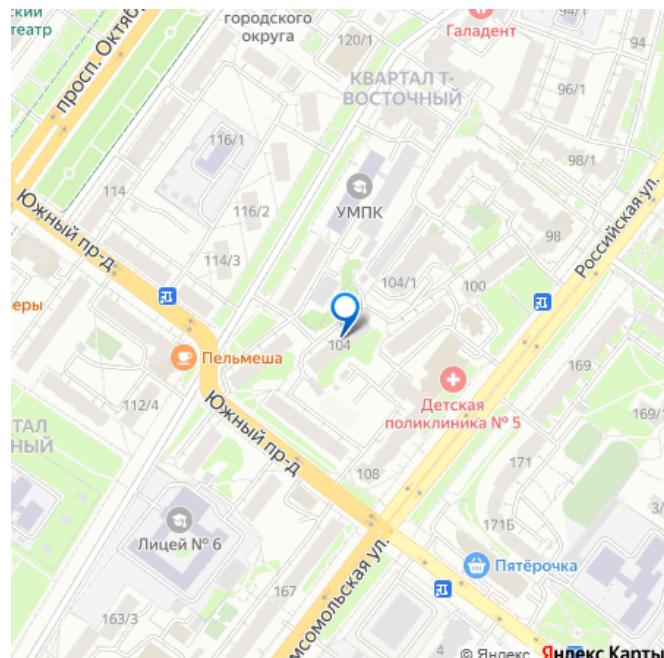
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Ремонт

Покупка в ипотеку

да

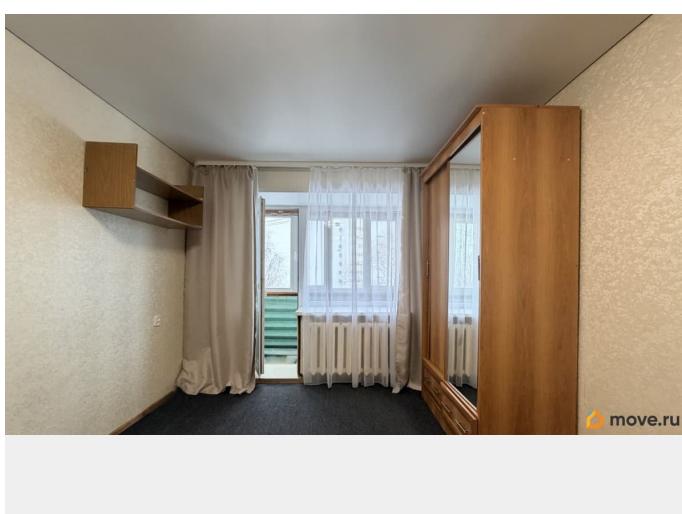
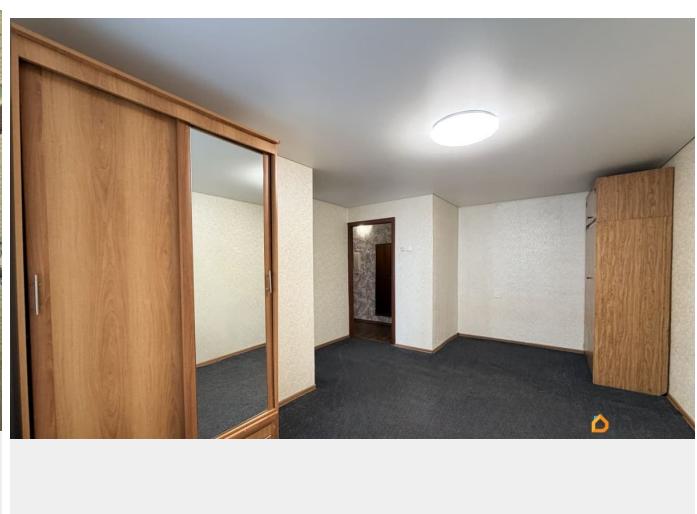
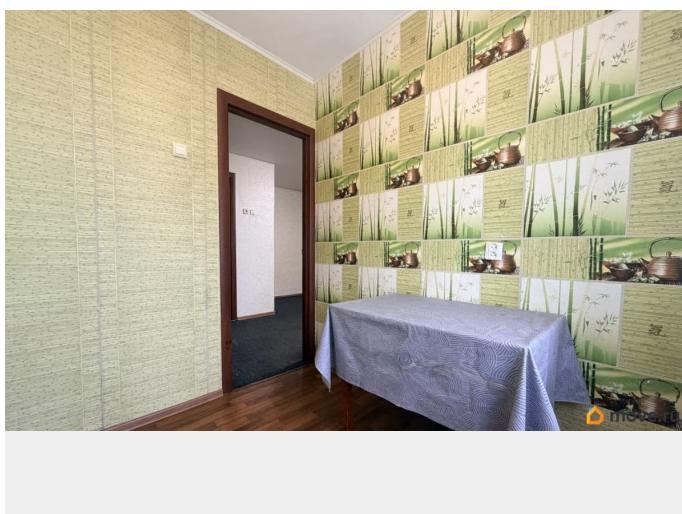
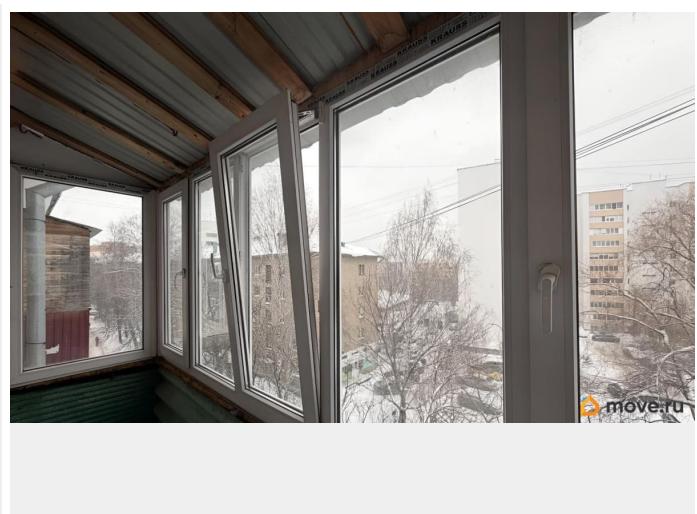
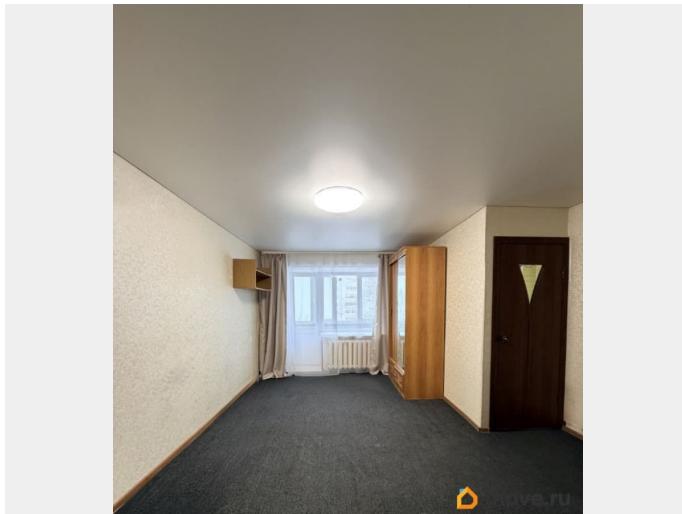
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая, уютная, однокомнатная квартира по адресу: Российская, 104

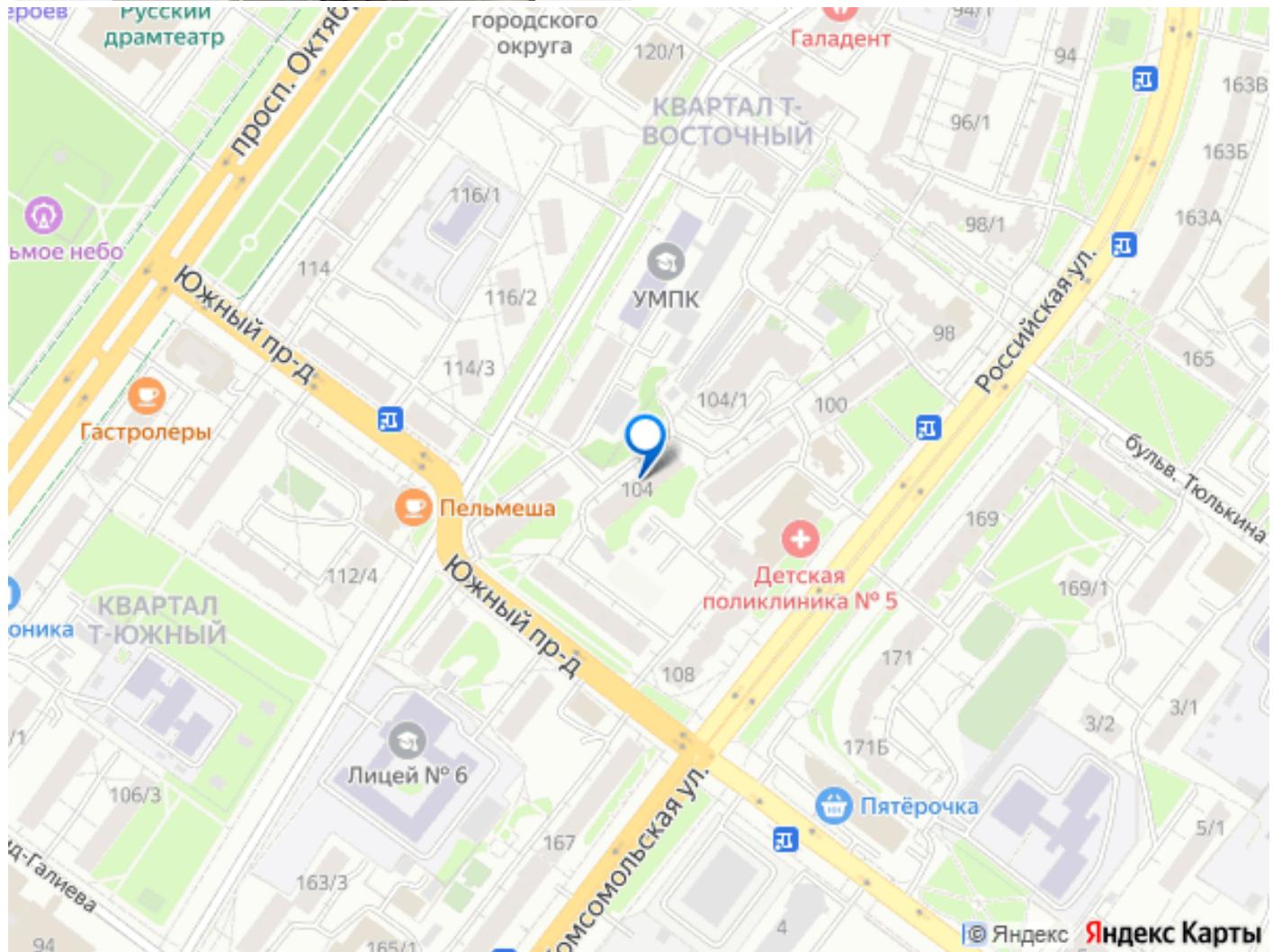
Идеальная локация: - Дом находится в географическом центре города! В данном районе большой спрос на аренду, поэтому подойдет как для проживания, так и для сдачи; - в шаговой доступности ПКиО им. М. Гафури для прогулок, отдыха и занятий спортом, Русский Драматический театр, Парк Динозавров; - несколько остановок транспорта: остановка Бульвар Тюлькина, остановка Горсовет. Можно уехать в любую часть города, при этом дом расположен в глубине тихого двора, окна во двор, нет шума и газов, вокруг дома много зелени; - поликлиника №3, детская поликлиника № 5, детские сады 322, 111, лицей № 6, гимназия № 114 с углубленным изучением предметов, школа английского языка, школа 88, бассейн чемпионов, Собор Воскресения Христова, клиника травматологии; - фитнес-клуб, кафе, рестораны, магазины, аптеки. Все необходимое в шаговой доступности от дома!!! Дом кирпичный, очень теплый, в доме сделан капитальный ремонт: чистые подъезды, установлены новые стеклопакеты, почтовые ящики, хорошие, доброжелательные соседи. Активная управляющая компания: во дворе проводится регулярная уборка снега и мусора. Квартира светлая и уютная, санузел в кафеле, на окнах и на балконе установлены стеклопакеты, натяжные потолки. Юридическая ситуация: - один взрослый

собственник, без долгов и обременений, более пяти лет в собственности, никто не прописан. Быстрый выход на сделку и передача ключей!!! Юридическое сопровождение при покупке данной квартиры для Вас - бесплатно!!! Поможем в одобрении ипотеки и продаже вашей недвижимости!!! Показ в любое, удобное для Вас время. Звоните! Я отвечу на все интересующие Вас вопросы!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России