

🕒 Создано: 09.02.2026 в 18:46

Обновлено: 11.02.2026 в 09:14

**Республика Башкортостан, Уфа,
Российская улица, 104**

4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 104

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

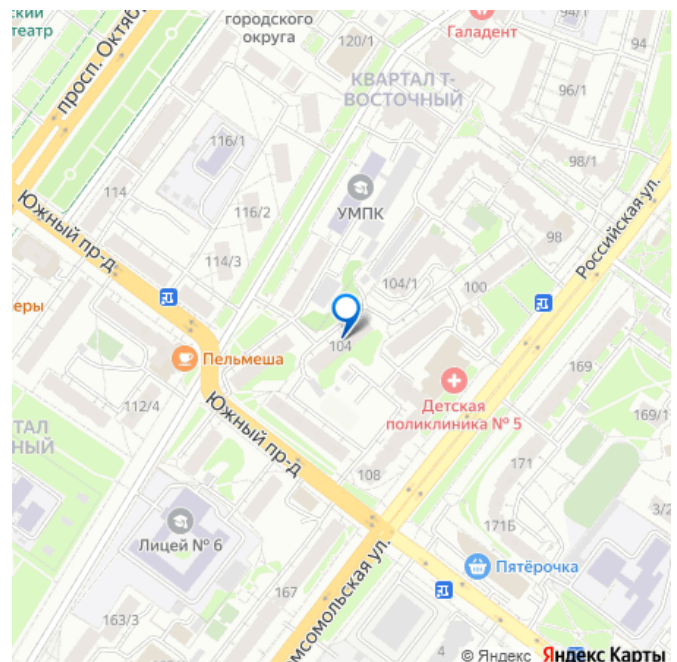
<https://ufa.move.ru/objects/9289619061>

Консалтинг-Недвижимость,

Консалтинг-Недвижимость

79177733945

для заметок



Покупка в ипотеку

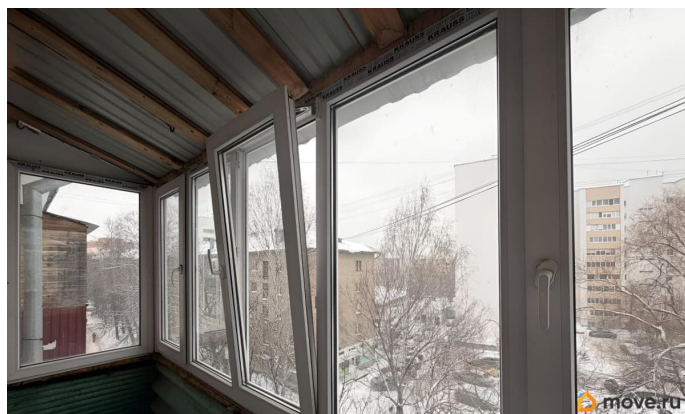
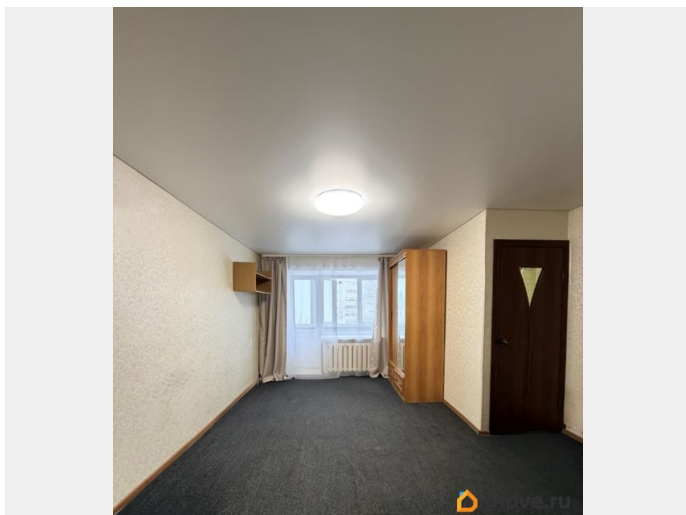
да

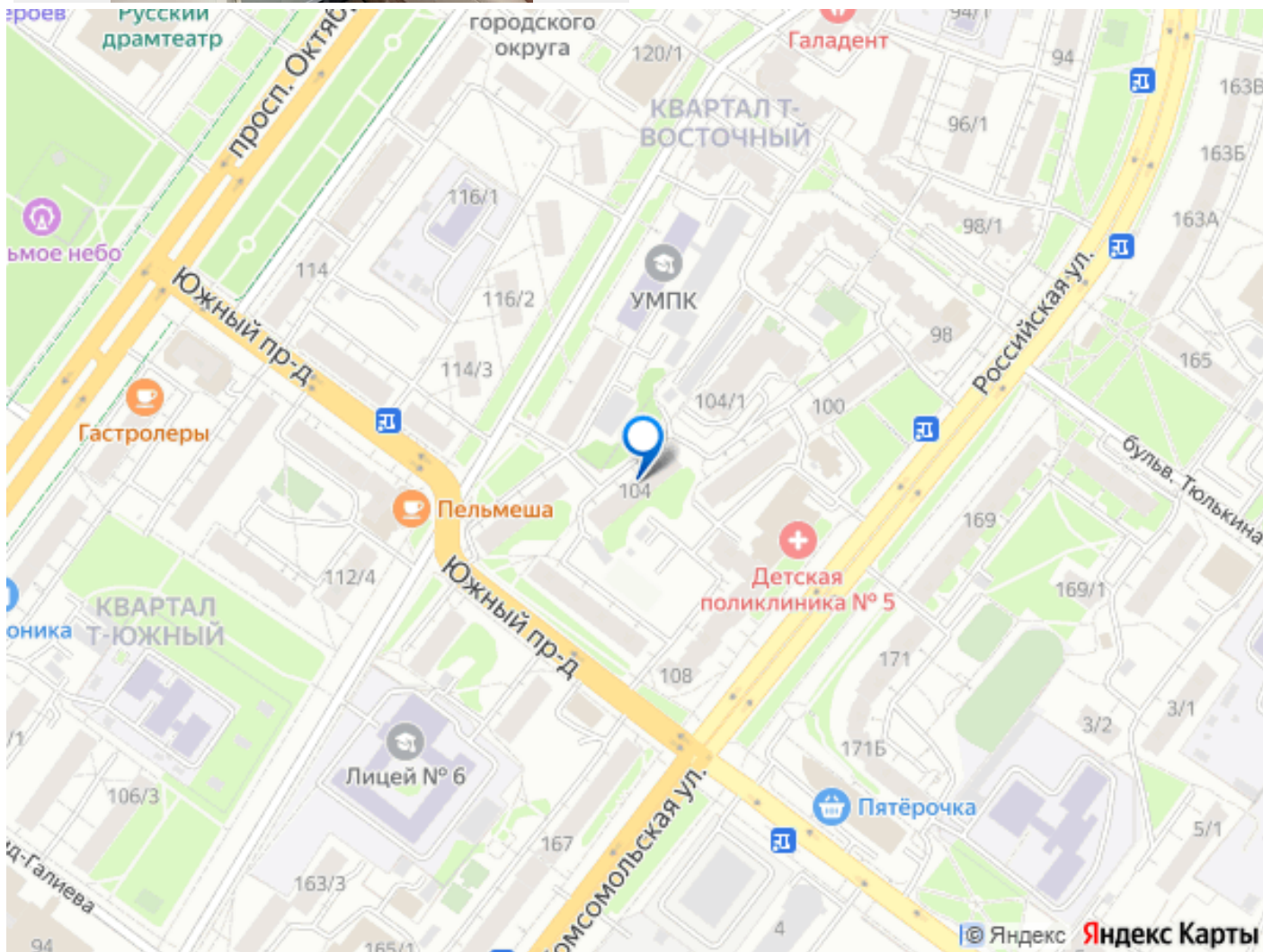
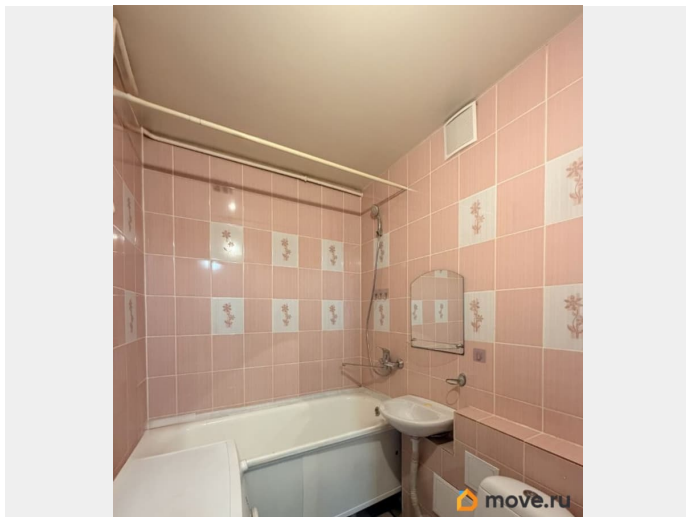
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая, уютная, однокомнатная квартира по адресу: Российская, 104
Идеальная локация: - Дом находится в географическом центре города! В данном районе большой спрос на аренду, поэтому подойдет как для проживания, так и для сдачи; - в шаговой доступности ПКиО им. М. Гафури для прогулок, отдыха и занятий спортом, Русский Драматический театр, Парк Динозавров; - несколько остановок транспорта: остановка Бульвар Тюлькина, остановка Горсовет. Можно уехать в любую часть города, при этом дом расположен в глубине тихого двора, окна во двор, нет шума и газов, вокруг дома много зелени; - поликлиника N3, детская поликлиника N 5, детские сады 322, 111, лицей N 6, гимназия N 114 с углубленным изучением предметов, школа английского языка, школа 88, бассейн чемпионов, Собор Воскресения Христова, клиника травматологии; - фитнес-клуб, кафе, рестораны, магазины, аптеки. Все необходимое в шаговой доступности от дома!!! Дом кирпичный, очень теплый, в доме сделан капремонт: чистые подъезды, установлены новые стеклопакеты, почтовые ящики, хорошие, доброжелательные соседи. Активная управляющая компания: во дворе проводится регулярная уборка снега и мусора. Квартира светлая и уютная, санузел в кафеле, на окнах и на балконе установлены стеклопакеты, натяжные потолки.
Юридическая ситуация: - один взрослый

собственник, без долгов и обременений,
более пяти лет в собственности, никто не
прописан. Быстрый выход на сделку и
передача ключей!!! Юридическое
сопровождение при покупке данной
квартиры для Вас - бесплатно!!! Поможем в
одобрении ипотеки и продаже вашей
недвижимости!!! Показ в любое, удобное для
Вас время. Звоните! Я отвечу на все
интересующие Вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России