

Создано: 03.11.2025 в 16:18

Обновлено: 16.12.2025 в 01:10

<https://ufa.move.ru/objects/9286296795>

Ильнар Тависов, ДельтаИнвест

79869708874

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шафиева, 24/1**

5 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 24/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

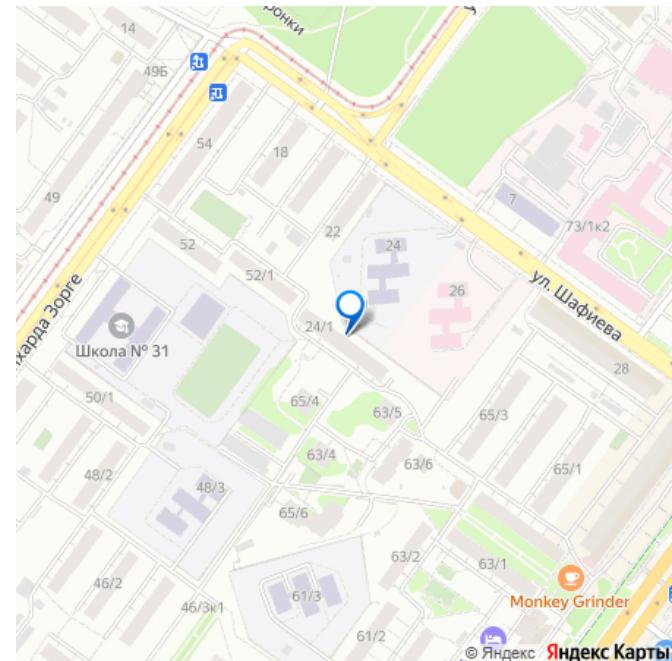
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

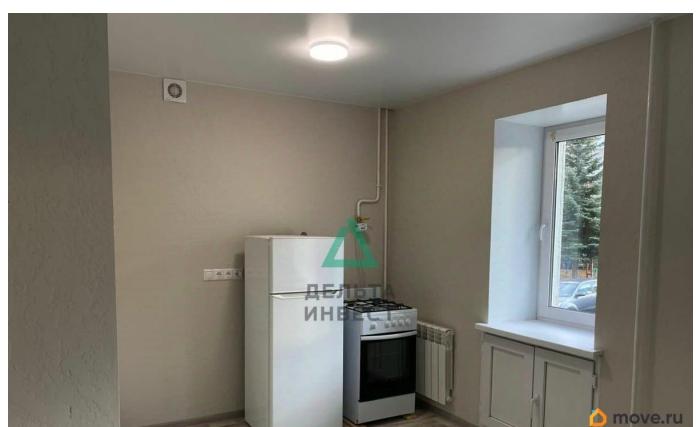
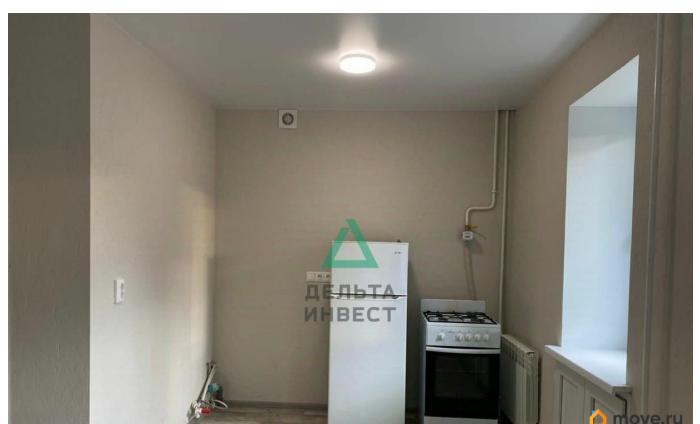
да

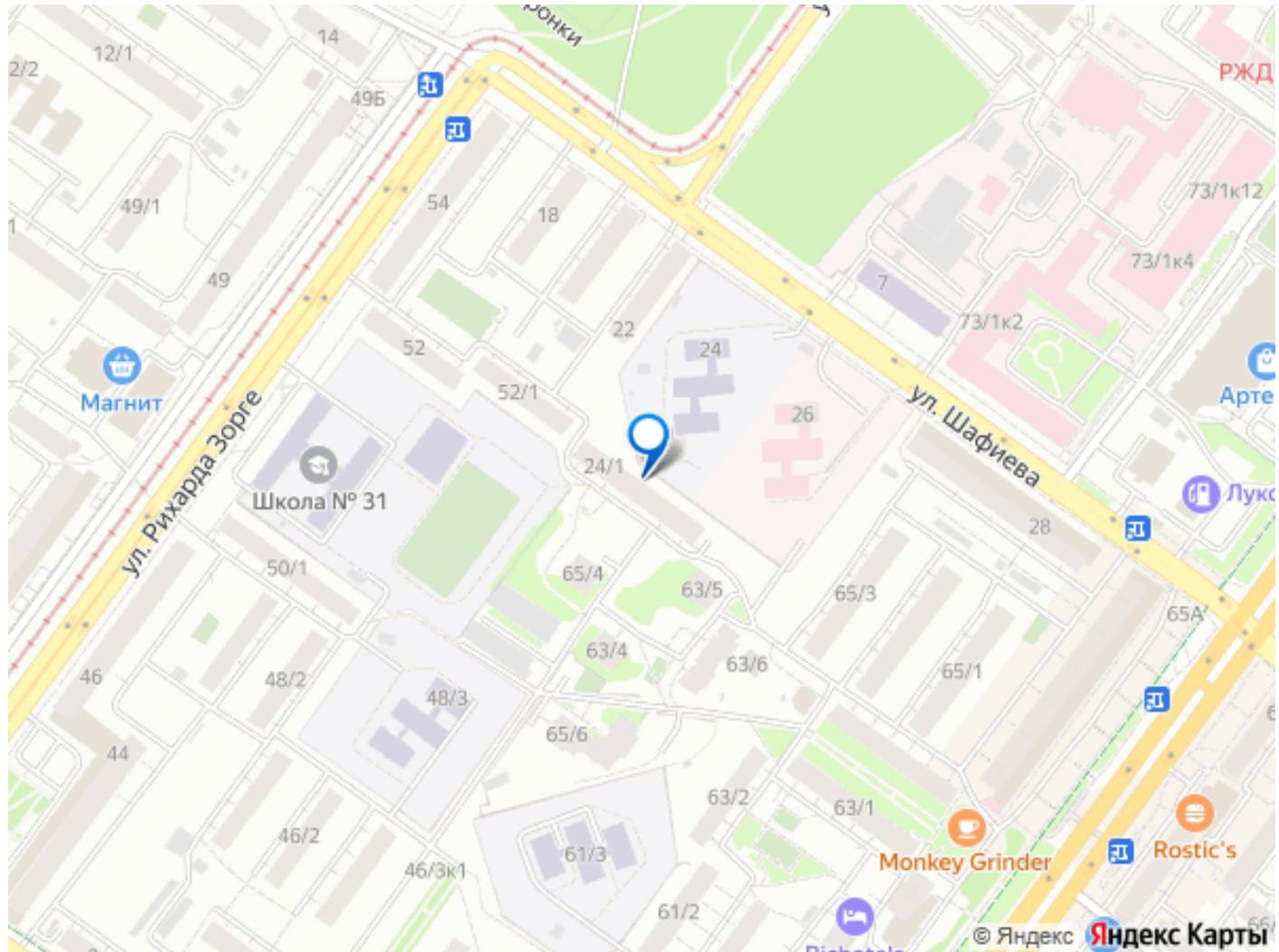
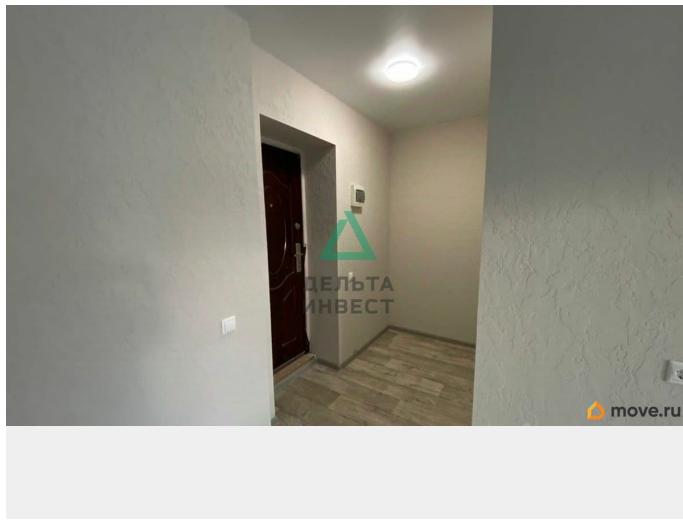
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 124267374 ПРОДАЕТСЯ С ОТЛИЧНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ 1 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА (ОКНА ВО ДВОР) НА 2 ЭТАЖЕ 6 ЭТАЖНОГО ДОМА ПО УЛ. ШАФИЕВА, 24/1 Дом кирпичный, теплый, расположен в районе с очень развитой инфраструктурой, где все поблизости для комфортного проживания (детский садик и школа прямо рядом с домом, дорогу переходить не нужно) О КВАРТИРЕ: - квартира просторная и светлая - общая площадь 34,6 кв.м., жилая 24.3, кухня 5 кв.м., санузел совмещенный. В квартире сделан капитальный ремонт, вплоть до замены канализационных труб, и стояков, стены заново штукатурились, выравнивались, заменена старая проводка, на стенах декоративная штукатурка, на полах уложен линолеум, натяжные потолки, качественные межкомнатные и входная двери, все счетчики установлены. Квартира полностью готова для комфортного проживания! О ДОМЕ: - чистые подъезды, порядочные соседи; - во дворе детская площадка; - открытая парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: - детский садик 218; - школа 31; - дворец спорта, детская академия с множеством кружков и секций для детей; - торговые центры, супермаркеты, аптеки, поликлиники; - остановка. ЛЕГКО КУПИТЬ: - 1 взрослый собственника, без обременений, без долгов; -

мат.кап. не использовался, вся стоимость в договоре; - чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России