

🕒 Создано: 30.01.2026 в 19:53

Обновлено: 30.01.2026 в 19:10

<https://ufa.move.ru/objects/9288586835>

Собственник

79177410337

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Инженерная, 49**

2 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Инженерная, 49

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Инженерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

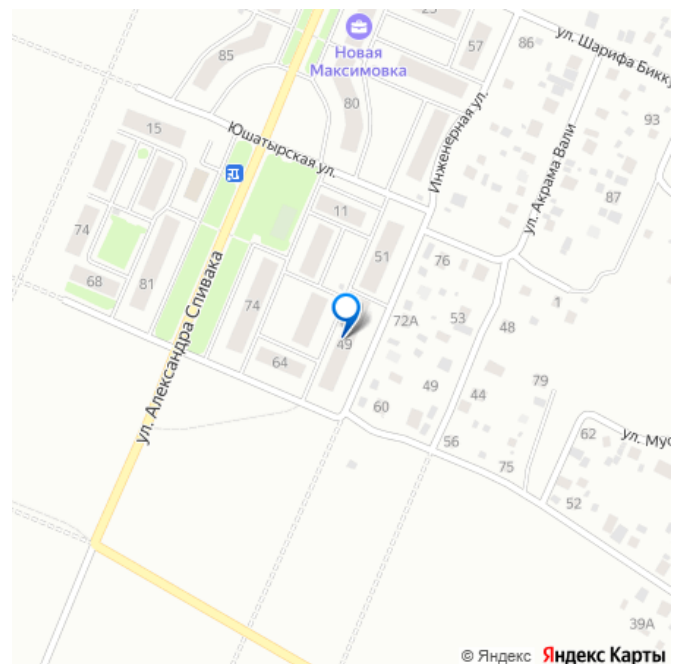
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

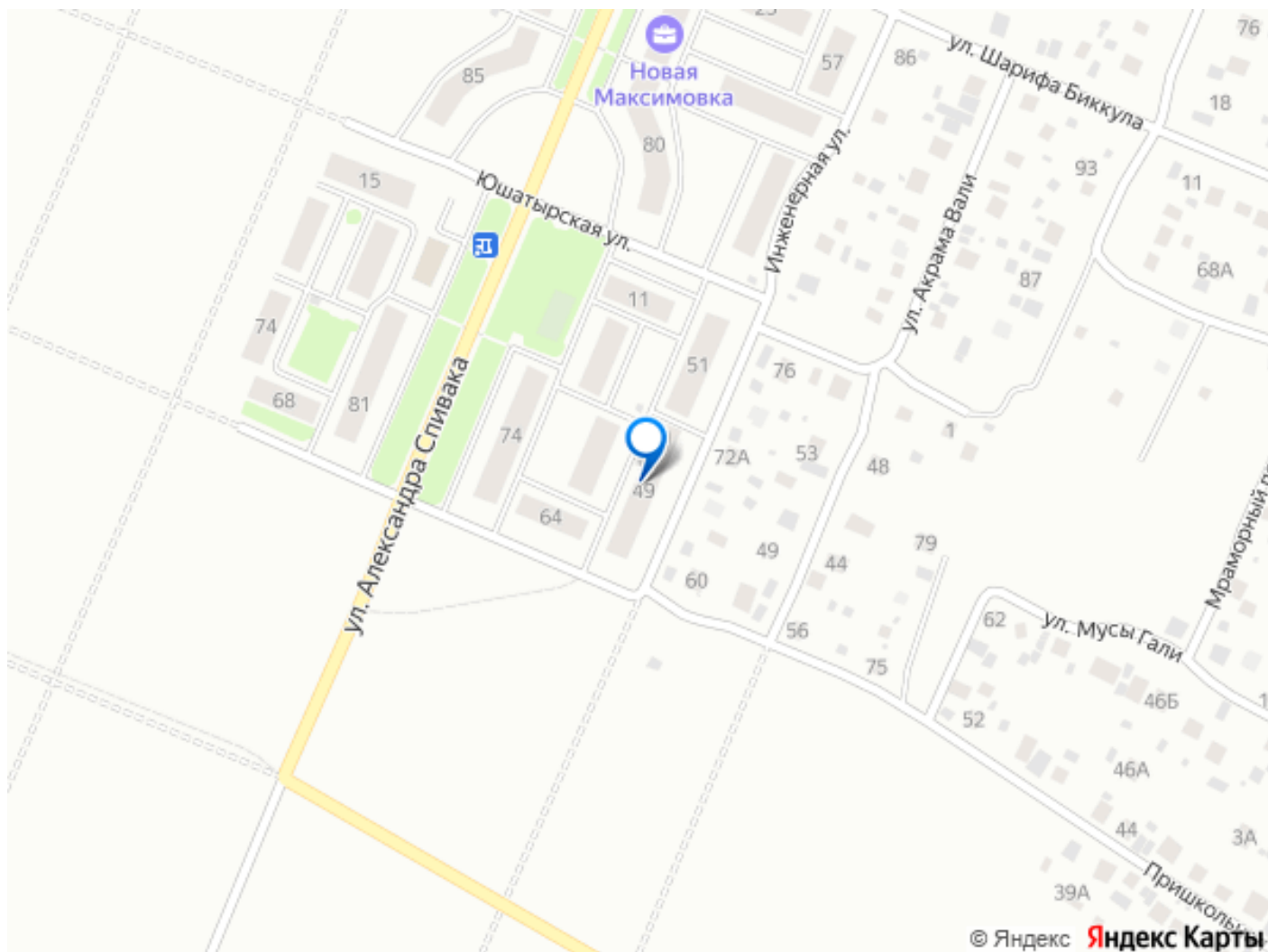


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира в микрорайоне Максимовке (Уфа) От СОБСТВЕННИКА расположена на 1 этаже 3-хэтажного дома. Общая площадь 34.5 кв.м. Светлая, просторная, тёплая квартира с большой жилой комнатой. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего авто. В квартире круглогодичное отопление, свой котёл, это значит, что посреди лета вы не останетесь без горячей воды, значительно экономия на квартплате:) Тихий, безопасный, зелёный район, без шума и суеты, свежий воздух, если вы владельцы собак, то вы особо оцените прогулки по полю по тропинкам, где вволю может побегать ваш меховой спутник. Доброжелательные соседи, чистый подъезд, облагороженная придомовая территория. Вместе с квартирой вам достанется кухонный гарнитур, стиральная машина, шкаф в прихожей, шкаф-купе в спальне. Балкон застеклен. Детский сад 155 , школа 53, в школу детей возит школьный автобус. Рядом автобусная остановка, маршруты: 277 (по всему городу)и 10 (ДОК), 288 маршрут со старой Максимовки. Магазин Магнит, Озон. WB в 1-2 минутах езды от дома, напротив школы есть кофейня, где можно поиграть в настолки Магазины Монетка, Пятёрочка, Байрам, аптеки находятся в 3х минутах езды от дома. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Ипотека возможна, все документы готовы к проверке.





Move.ru - вся недвижимость России