

🕒 Создано: 31.10.2025 в 14:29

Обновлено: 31.01.2026 в 13:16

<https://ufa.move.ru/objects/9286216818>

**Руфина Репина, ДельтаИнвест**

**79170415915**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Георгия Мушникова, 5/3**

**4 090 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,  
5/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

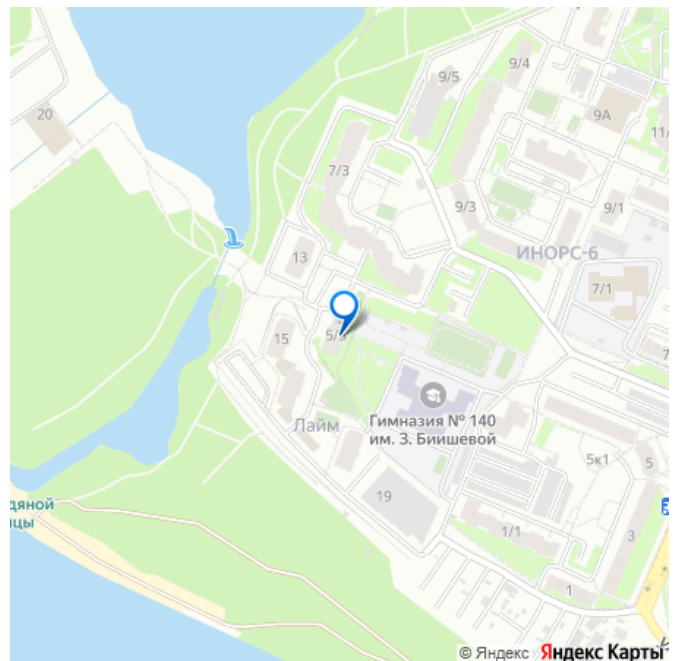
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

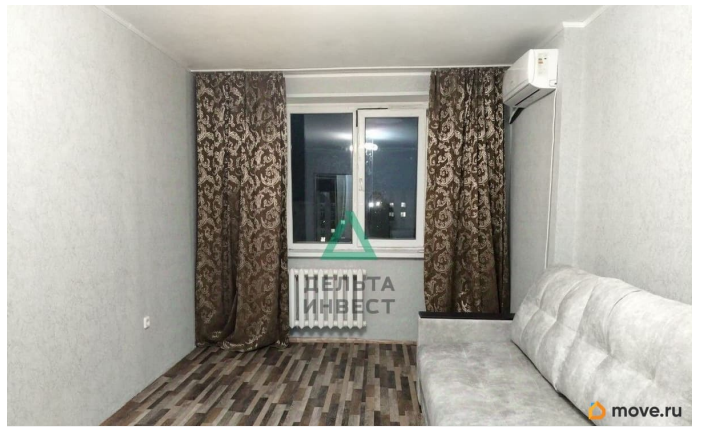
Покупка в ипотеку

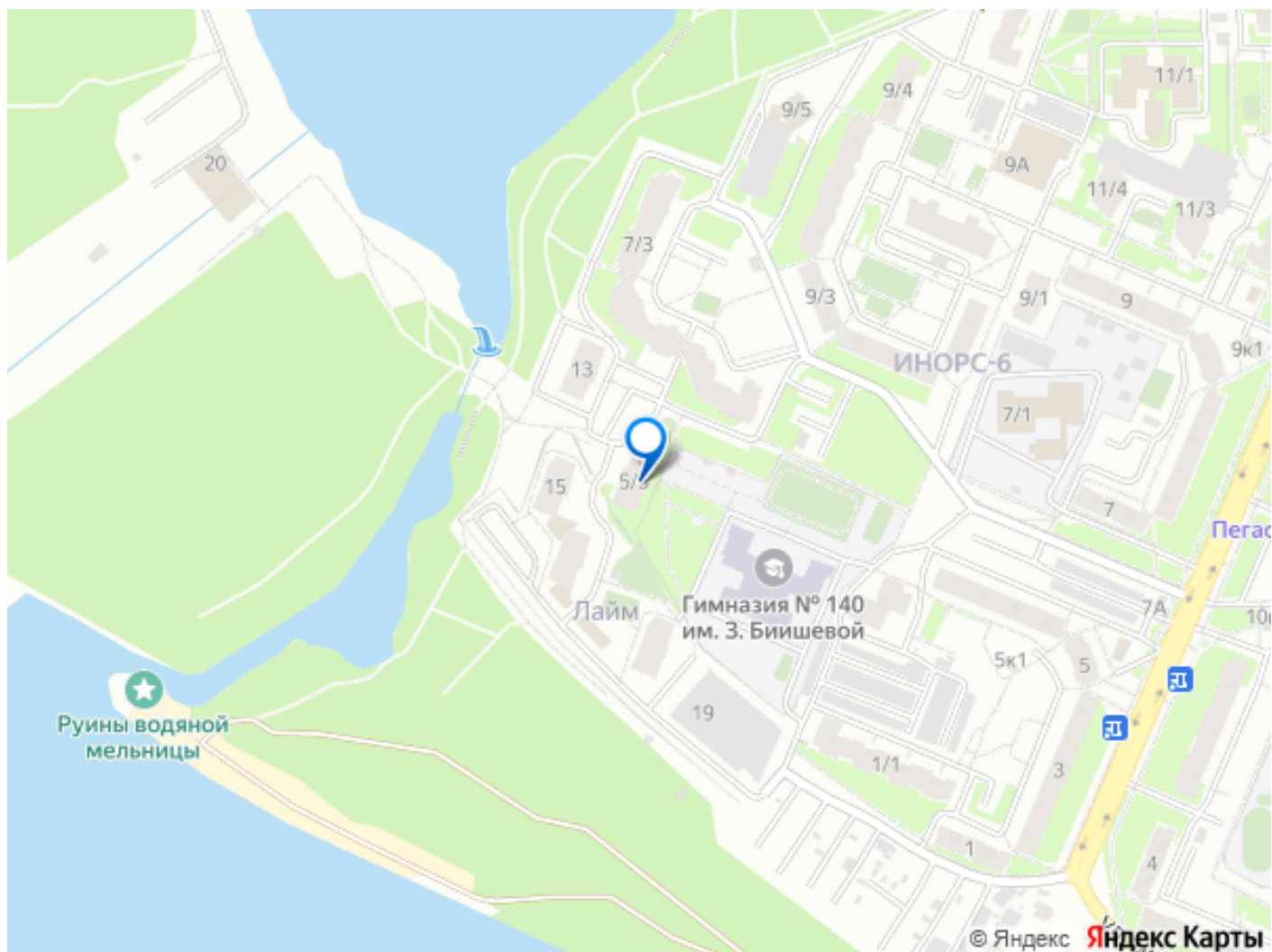
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123950025 Продается уютная и светлая квартира в доме у озера Теплое. Уникальное месторасположение, рядом парк, лес, пляж, оборудованная прогулочная зона, озеро Теплое. Квартира идеально подойдет тем, кто хочет жить в окружении природы, прогуливаться вечерами, наслаждаясь живописными пейзажами. ОПИСАНИЕ: - косметический ремонт -с/у совмещенный - металлическая дверь - пластиковые стеклопакеты -2 лифта -современные детские площадки -работа управляющей компании организована на высшем уровне, дороги и тротуары своевременно чистятся от снега и наледи. ИНФРАСТРУКТУРА: -Сквер Теплый берег -Озеро Теплое -Пляж Гольфстрим -Слаломный гребной канал - Гимназия 140 им. Зайнаб Биишевой, Гимназия 121, Школы 157,74 -Детский сад 58, 107, 316 -Детская поликлиника 4 -Магазины, аптеки, парикмахерские, кафе, всё есть - Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России