

🕒 Создано: 28.02.2026 в 02:32

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 04:40

Комплекс жилых апартаментов

«ИДЕЯ», Риелтор

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, ул

Адмирала Макарова

6 116 211 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, ул Адмирала Макарова

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

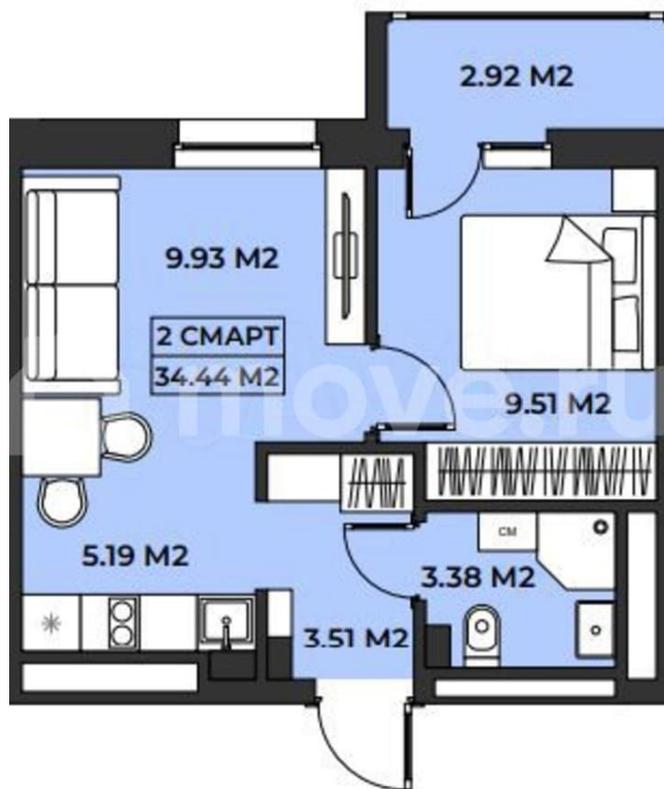
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Апартаменты 34.44 м² в комплексе ИДЕЯ — 19 этаж из 19, секция Г. Расположение: ул. Адмирала Макарова, 27 — географический центр Уфы, северная часть Проспекта

Октября. Парк им. Калинина — 5 минут пешком, остановка общественного транспорта — 1 минута, УГНТУ — 4 остановки. О комплексе: — 19-этажный монолит-кирпич, 359+ апартаментов — Застройщик: ООО СЗ «Дом-инвестиции» — Проектное финансирование ПАО Сбербанк — Средства покупателей защищены на эскроу-счёте в Сбербанке — Сдача: секция В — I квартал 2026, секции Г и Д — IV квартал 2026 Что входит: — Чистовая отделка (опция): ламинат, обои, натяжной потолок, сантехника — Видеодомофон, видеонаблюдение — Благоустроенный двор
Стоимость: 6 116 211 ? Ипотека от 8900 ?/мес (субсидированная ставка от банков-партнёров) ПВ — от 0% ? ВАЖНО: Это Апартаменты. НЕ применяются: Семейная ипотека, материнский капитал и льготные жилищные сертификаты. Доступны только субсидированные ставки от банков-партнёров застройщика. 3 сценария использования: 1. Для себя — своё первое жильё вместо аренды, платёж от 8900 ?/мес 2. Сдавать в аренду — посуточно или долгосрочно, доходность выше банковского вклада 3. Под офис или коммерцию — нежилой статус позволяет вести деятельность без перевода Звоните — зафиксируем цену и подберём лучшие условия ипотеки!

