

Создано: 06.01.2026 в 10:19

Обновлено: 08.01.2026 в 19:54

<https://ufa.move.ru/objects/9287825779>

Дия Яруллина, СмениКварти.Ру

79177701399

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ирендык, 4**

4 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ирендык, 4

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ирендык](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

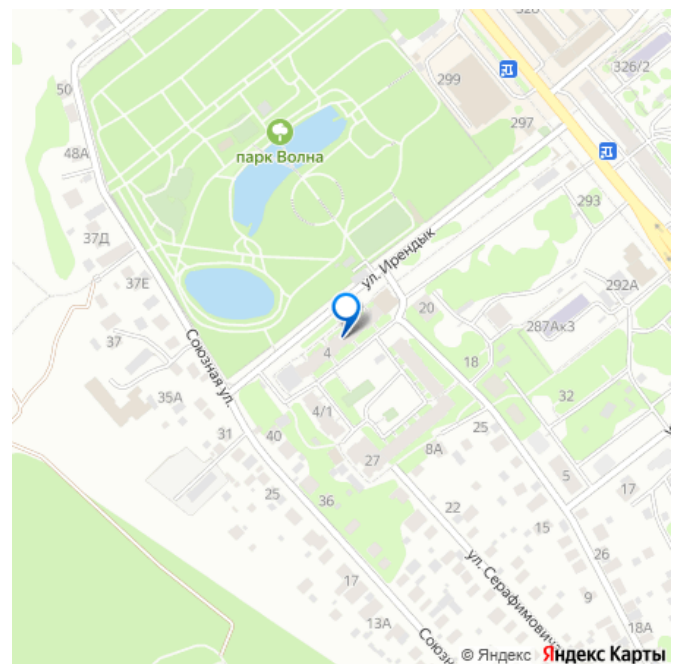
8 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

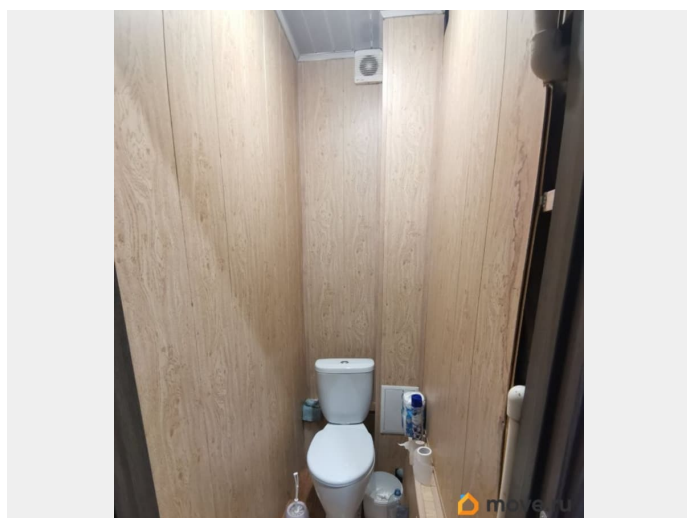
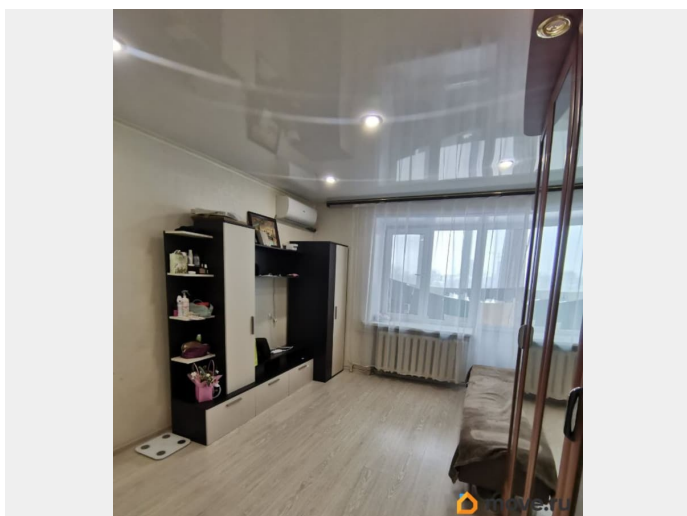
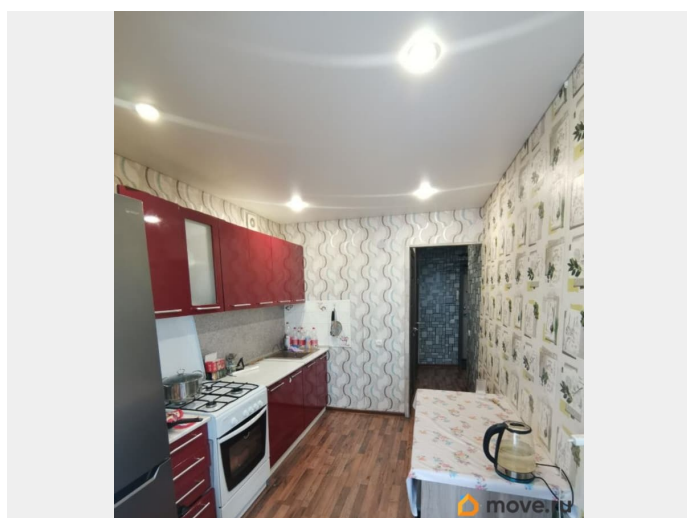
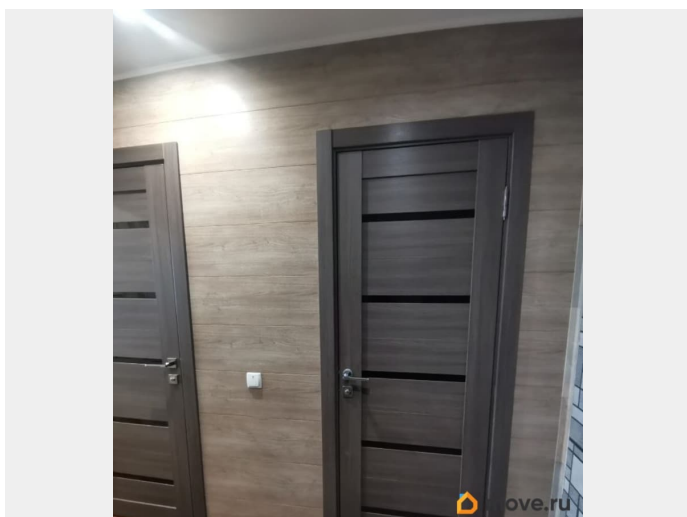
Звоните, сообщения пишет ИИ Циан!!!

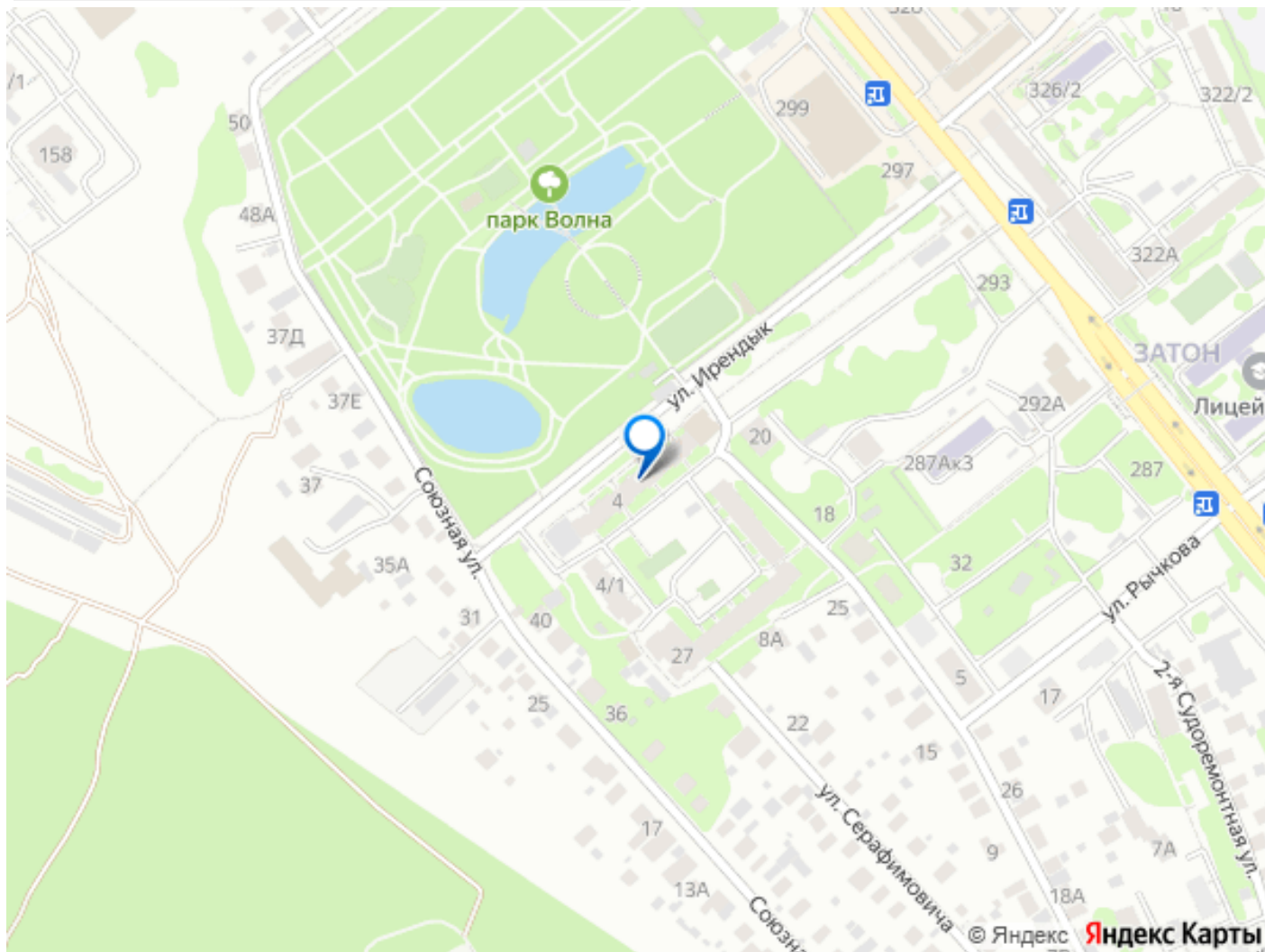
Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34,2 кв. м, расположенная на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 17,9 кв. м, а кухня — 8 кв. м, что делает пространство комфортным для проживания. Дом кирпичный построен в 1982 году и находится в отличном состоянии. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она светлая и чистая. Имеется большая застекленная лоджия, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Вокруг дома есть парковочные места, что удобно для автовладельцев. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому все необходимое в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта, поэтому можно легко спланировать поездки. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, что

значительно ускорит процесс покупки.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы не упустить эту замечательную возможность!





Move.ru - вся недвижимость России