

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:41

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 13:33

<https://ufa.move.ru/objects/9293588793>

**Альбина Альбертовна Гиззатуллина,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79083505293**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 47**

**4 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 47

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

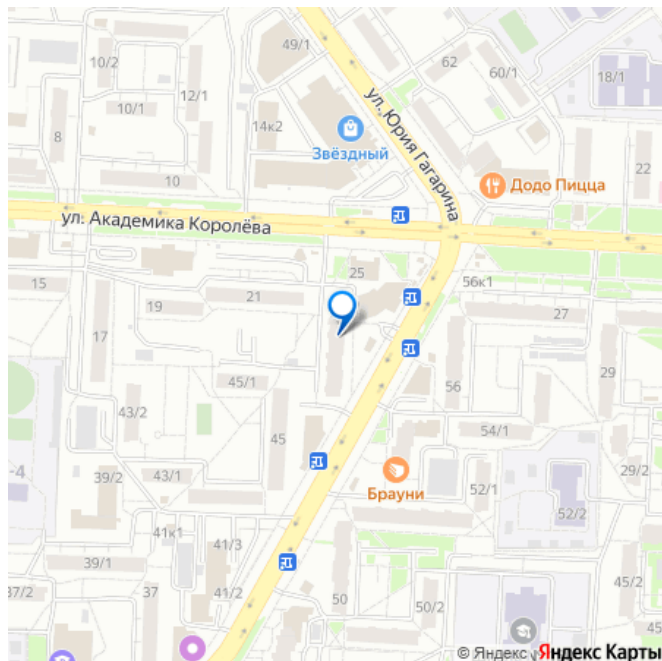
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

---

Ремонт

косметический

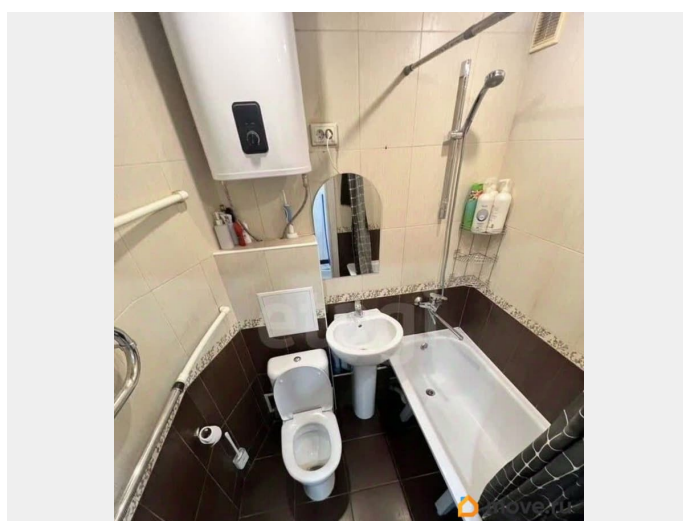
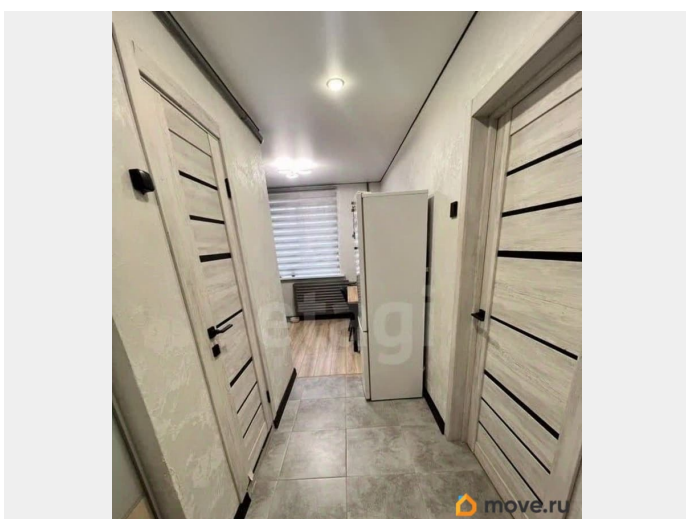
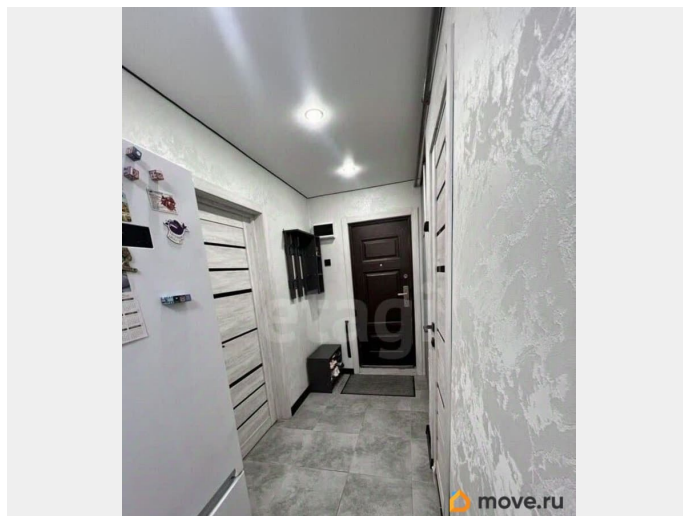
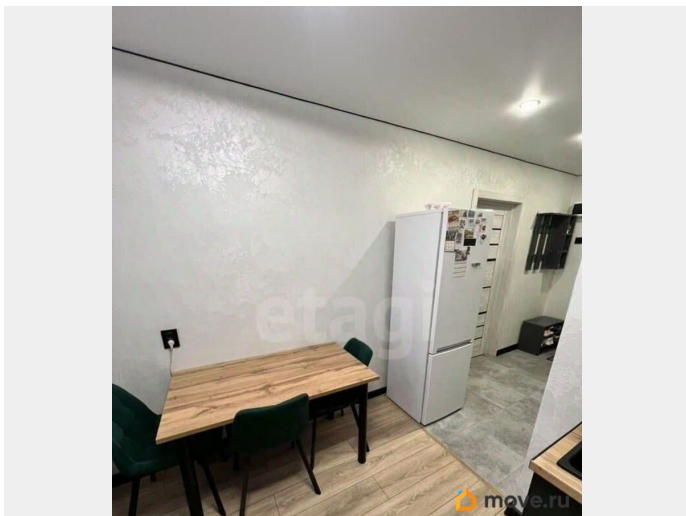
---

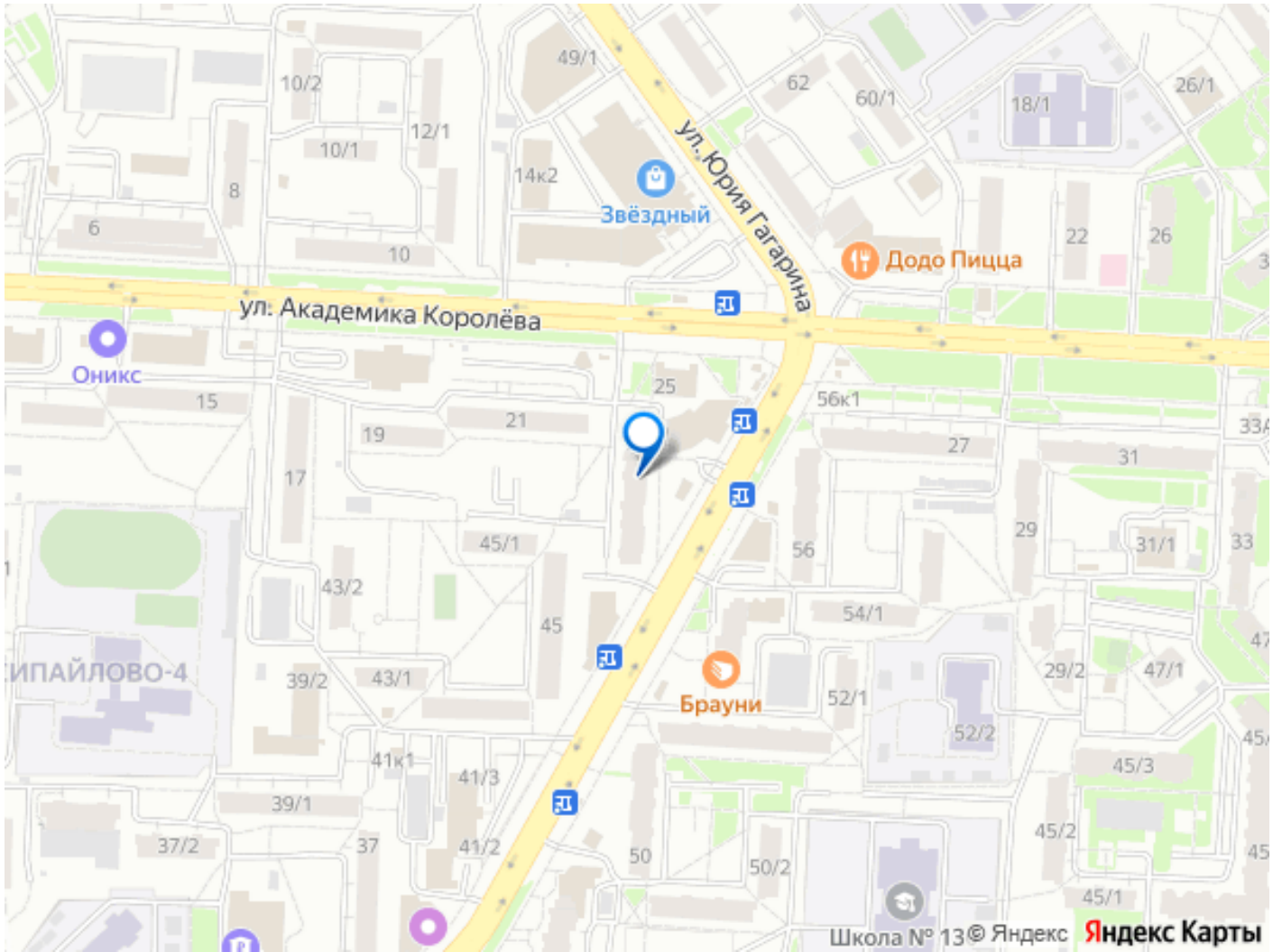
лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира по адресу: улица Юрия Гагарина, 47 — удобное расположение в шаговой доступности от природных и социальных объектов. Дом расположен в тихом районе, недалеко от набережной и парка «Кашкадан». Рядом — детский сад, школа, торговые центры: «Звёздный», «Космос», «Сипайловский», «Простор», а также рынки для повседневных покупок. Квартира была отремонтирована с заботой о комфорте — сделан качественный ремонт, который не требует дополнительных вложений. Жилье никогда не сдавалось в аренду — оно предназначено для личного пользования. Удобная планировка, просторные помещения, естественное освещение. На балконе предусмотрена своя кладовая — всё необходимое можно держать под рукой. Высокий цоколь обеспечивает приватность: с улицы вас не увидят, даже с верхних этажей соседних домов. Отсутствие зависимости от лифта — вы можете свободно передвигаться по дому, не ожидая подъём. Вход в квартиру — через закрытый тамбур, куда можно спрятать коляску, велосипед. После продажи покупателю остаётся вся необходимая техника: кухонный гарнитур с газовой варочной панелью, электрической духовкой, водонагревательный бойлер и кондиционер с

сплит системой . В квартире частично остаётся мебель — вы можете сразу заселяться и чувствовать себя как дома. ОДИН СОБСТВЕННИК! Код пользователя: 195682 Номер в базе: 12426574





Move.ru - вся недвижимость России