

Создано: 12.01.2026 в 10:39

Обновлено: 14.01.2026 в 10:53

<https://ufa.move.ru/objects/9287930106>

Ирина Карпинская, Люди.Pro

**79818879722**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Блюхера, 12

**3 950 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 12

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

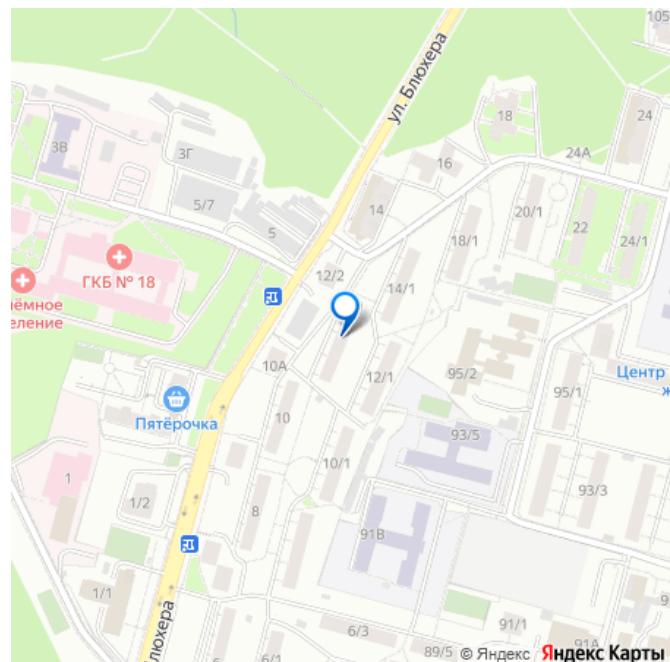
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира с качественным евроремонтом. Интерьер выполнен с использованием современных материалов, который делали для себя: полы залиты стяжкой и уложен качественный ламинат в комнате и в прихожей под один уровень, на кухне керамогранит с теплыми полами, электропроводка заменена полностью по всей квартире, санузел совмещен в кафеле, потолки натяжные матовые. Просторная комната позволит комфортно разместить мебель и создать индивидуальное пространство для отдыха и работы. В стоимость включена вся мебель: кровать, шкаф купе, встроенный кухонный гарнитур, кровать, диван, и техника по договоренности. Расположение дома идеальное: всего в пяти минутах ходьбы находится живописный парк, где можно насладиться свежим воздухом и приятными прогулками. Рядом расположен проспект Октября 5 минут тихим шагом, обеспечивающий удобный доступ ко всей городской инфраструктуре и транспортным маршрутам. Дом относится по прописке к

лицею 106 им. Павличеко «Содружество, в шаговой доступности детский сад 54, 182. , множество магазинов, аптек, кафе и т.д . остановки транспорта Школа интернат(Юрюзань), Горсовет, 18 больница. Дом после капитального ремонта, заменены трубы, новая крыша, ремонт подъезда Идеально подойдёт как для личного проживания, так и для инвестиций с целью сдачи в аренду. Сделайте правильный выбор, приобретая жильё, которое сочетает комфорт, удобство расположения и готовность к проживанию сразу после покупки! Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Арт. 123602717

