

Создано: 25.12.2025 в 12:56

Обновлено: 25.12.2025 в 14:02

<https://ufa.move.ru/objects/9287666705>

Эксперт-Столица, Эксперт-Столица

**79870909159, 7987619  
0405**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Пекинская улица, 33/1

**3 488 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Пекинская улица, 33/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Пекинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

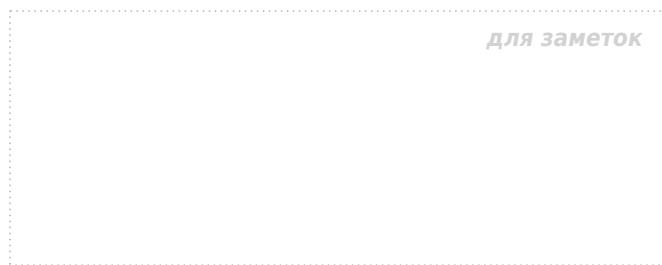
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся очаровательная квартира с НОВЫМ ремонтом. Почему именно эта квартира? Отличный ремонт-новая проводка, замена полов!! Окна ПВХ и застекленный, обшитый балкон!! Новые межкомнатные и входная двери!!! Во дворе детский сад, рядом школа!!! - Ремонт: выполнен в тёплых оттенках, создающих атмосферу спокойствия и гармонии. Натуральные материалы, качественное освещение и внимание к деталям делают квартиру идеальным местом для отдыха и восстановления сил. -

Расположение: квартира находится в тихом районе города, вдали от шума городских улиц. Окружающая природа вдохновляет на творчество и способствует расслаблению. -

Удобства: рядом расположены все необходимые объекты инфраструктуры — магазины, аптеки, поликлиника, школа и детский сад. Однокомнатная квартира, расположенная по адресу: г.Уфа,ул.

Пекинская, д.33/1, 5/9 этажного панельного дома 1987года постройки. Общая площадь квартиры 33 кв.м, жилая комната 17 кв.м.

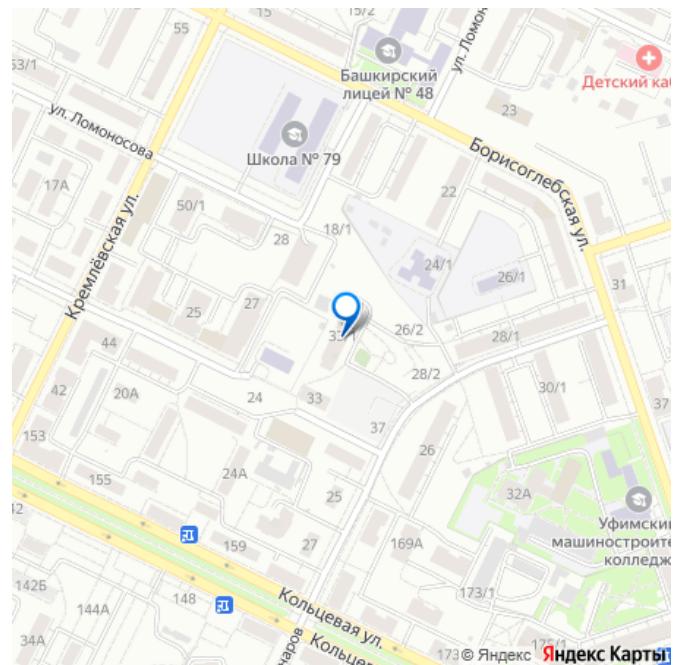
Кухня 6,1 кв.м. Санузел смежный 5,1 кв.м.

Лоджия застеклена. ИНФРАСТРУКТУРА: -

Школа: 79, 98, башкирский лицей 48. -

Детский сад: 306 во дворе. - Поликлиника в соседнем доме. Один взрослый собственник.

Без обременений и долгов. Один взрослый



собственник. Без обременений. Ипотека возможна. Никакой комиссии при покупке данной квартиры. Приобрести квартиру возможно как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. Если для этого вам нужно продать свою квартиру или получить одобрение для получения ипотечного кредита я помогу вам это сделать! АН Эксперт 25 лет на рынке недвижимости, входим в гильдию риэлторов РБ, наша профессиональная деятельность застрахована: полис страхования 433-545-157231/25 от 14 августа 2025г.

